



ដៃគូដំណោះស្រាយ
ហិរញ្ញវត្ថុផ្នែក
លំនៅឋាន

គម្រោងឧប ១៥ ឆ្នាំ
២០០៩ - ២០២៤

របាយការណ៍ប្រចាំឆ្នាំ ២០២៤



ឆ្នាំក្នុងភាពជាដៃគូហិរញ្ញវត្ថុផ្នែកលំនៅឋាន

ឆ្នាំនេះ គ្រឹះស្ថានមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ហ្វីស ហ្វាយនែនស៊ី ក៏អំណរស៊ី មានមោទកភាពក្នុងការប្រារព្ធខួប ១៥ ឆ្នាំរបស់ខ្លួន ។ វាបាន បង្ហាញពីការប្តេជ្ញាចិត្តក្នុងការកែលម្អជីវភាពរបស់គ្រួសារ កម្ពុជាដែលមានចំណូលទាប និងមធ្យមក្នុងរយៈពេលមួយ ទសវត្សកន្លះមកនេះ។ ចាប់តាំងពីពេលកើតមក យើងខ្ញុំ ត្រូវបានជំរុញដោយបេសកកម្មតែមួយគត់៖ គឺផ្តល់លទ្ធភាព ដល់ក្រុមគ្រួសារដែលគាត់ប្រើប្រាស់ត្រូវបានគេមើលរំលង អាច ទទួលបាននូវសេវាកម្មលំនៅឋានខ្នាតតូចមានតម្លៃសមរម្យ ដើម្បីឱ្យពួកគាត់អាចកសាងអនាគតដ៏ប្រសើរ និងមាន ស្ថិរភាពយូរអង្វែង។ តាមរយៈកម្មវិធីលំនៅឋានខ្នាតតូចដែល បានផ្តល់ទៅកាន់គ្រួសារជាង ១២.៥០០ យើងខ្ញុំបានចូល រួមផ្លាស់ប្តូរជីវិតមនុស្សប្រមាណជាង ៦០.០០០នាក់ ដោយ ពួកគេបានរស់នៅប្រកបដោយសេចក្តីថ្លៃថ្នូរ សុវត្ថិភាព ស្ថិរភាព និងសុភមង្គល។

កម្មសិទ្ធិនៃផ្ទះសម្បែង គឺជាចំណុចខ្លឹមនៃបេសកកម្មរបស់ យើងខ្ញុំ។ យើងខ្ញុំបានធ្វើឱ្យមានការផ្លាស់ប្តូរជាវិជ្ជមាន

តាមរយៈការផ្តល់នូវមធ្យោបាយដល់ក្រុមគ្រួសារដែលមាន ចំណូលទាប និងមធ្យមក្នុងការមានផ្ទះជាកម្មសិទ្ធិផ្ទាល់ខ្លួន ក៏ដូចជាធ្វើឱ្យលក្ខខណ្ឌនៃការរស់នៅប្រចាំថ្ងៃរបស់ពួកគេ មានភាពប្រសើរឡើង ។ ឥឡូវនេះ ក្មេងៗបានរស់នៅក្នុង បរិស្ថានរស់នៅល្អជាងមុន ដោយពួកគេមានផ្ទះប្រកបដោយ អនាម័យល្អ និងមានទឹកស្អាតប្រើប្រាស់ ដែលអាចឱ្យពួកគេ បន្តការសិក្សាបាន ។ ចំណែកឯស្ត្រីមានឱកាសធ្វើកិច្ចការ ងារផ្សេងទៀត ដែលអាចចូលរួមចំណែកក្នុងការកម្រិតចំណូល បន្ថែមផ្គត់ផ្គង់ដល់គ្រួសារ។ ឥទ្ធិពលនេះ បានបង្កើតនូវ អារម្មណ៍ដែលពោរពេញដោយមោទកភាព និងស្ថិរភាពក្នុង សហគមន៍ ។

ការប្តេជ្ញាចិត្តរបស់យើងខ្ញុំចំពោះឧត្តមភាព បានស្តែងចេញ តាមរយៈការទទួលស្គាល់ផ្សេងៗ ។ ក្នុងនោះនៅឆ្នាំ ២០១២ យើងខ្ញុំបានទទួលពានរង្វាន់ធុរកិច្ចអាស៊ាន ទៅលើផ្នែក រីកចម្រើន។ ក្នុងឆ្នាំ ២០២២ យើងខ្ញុំបានទទួលវិញ្ញាបនបត្រ មាស កម្រិតខ្ពស់បំផុត ដែលស្តែងឱ្យយើងឃើញពីការប្តេជ្ញាចិត្ត

ខ្ពស់របស់យើងខ្ញុំ ក្នុងការអនុវត្តនូវគោលការណ៍ការពារ អតិថិជនបានយ៉ាងខ្ជាប់ខ្ជួន ។ ចំណែកនៅក្នុងឆ្នាំ ២០២៤ យើងខ្ញុំបានទទួលត្រាទឹកក្រូចពីដៃគូរបស់យើង IIX (Stakeholder Verified" Orange Seal) ដោយ ពួកគេបានទទួលស្គាល់លើការប្តេជ្ញាចិត្តរបស់យើងខ្ញុំក្នុង ការលើកស្ទួយសមភាពយេនឌ័រ និងចីរភាពបរិស្ថាន។

ដើម្បីនាំយកសេវាកម្មលំនៅឋានខ្នាតតូចចូលកាន់តែកៀក ជាមួយសហគមន៍ យើងខ្ញុំបានពង្រីកវត្តមាន ដោយបើក ដំណើរការសាខាថ្មីចំនួន ៨ នៅក្នុងឆ្នាំ ២០២២ មកដល់ ឆ្នាំ ២០២៤។ ការពង្រីកនូវតំបន់ប្រតិបត្តិការនេះ គឺដើម្បី ធានាថាគ្រួសារជាច្រើនផ្សេងទៀត អាចទទួលបានអត្ថ- ប្រយោជន៍ពីសេវាកម្មរបស់យើងខ្ញុំ ក៏ដូចជាដើម្បីបន្ត បេសកកម្មក្នុងការបង្កើតផ្ទះជាច្រើនទៀតដែលពោរពេញ ដោយសុវត្ថិភាព និងសុភមង្គលនៅទូទាំងប្រទេសកម្ពុជា។

យើងខ្ញុំសូមថ្លែងអំណរគុណយ៉ាងជ្រាលជ្រៅ ចំពោះអតិថិជន

ស្ថាប័នផ្តល់ហិរញ្ញប្បទាន បុគ្គលិក គណៈគ្រប់គ្រង សមាជិក ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល និងធនាគារជាតិនៃកម្ពុជាដែលតែង ផ្តល់ការគាំទ្រជាប្រចាំ ។ យើងរួមគ្នាដើម្បីបន្សល់ទុកនូវការ ផ្លាស់ប្តូរទៅលើជីវភាពរស់នៅរបស់ប្រជាជន ។ សម្រាប់ ពេលអនាគត យើងខ្ញុំនៅតែបន្តការប្តេជ្ញាចិត្តចំពោះបេសក- កម្មរបស់យើង និងការចូលរួមកែលម្អជីវភាពរបស់គ្រួសារ កម្ពុជា។

សូមអរគុណសម្រាប់ការរួមដំណើរជាមួយយើងខ្ញុំ!

សារតានៃដំណើរវិវឌ្ឍន៍

មូលដ្ឋានគ្រឹះ និងអាជ្ញាបណ្ណ



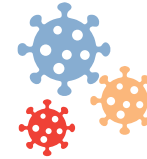
- ហ៊ីស ហ្វេម ត្រូវបានបង្កើតឡើង ដែលមានម្ចាស់ភាគហ៊ុន First Home, Insitor Fund, និង Phillip Capital
- មានតម្រូវការលើផលិតផលកម្ចីទិញផ្ទះ
- ទទួលបានអាជ្ញាបណ្ណគ្រឹះស្ថានមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុក្នុងឆ្នាំ ២០០៩

ការកែប្រែលើហានិភ័យ



- ប្រឈមមុខការកើនឡើងកម្ចីមិនដំណើរការខ្ពស់ ដោយផ្ដោតលើការដោះស្រាយ
- កែប្រែគោលនយោបាយឥណទាន
- បណ្តុះបណ្តាលលើការវាយតម្លៃឥណទាន និងកំហិតតឹងរឹងលើដំណើរការសិក្សាកម្ចី

វិបត្តិកូវីដ និងការកើនឡើងកម្ចីមិនល្អ



- អនុគ្រោះកម្ចីដែលប៉ះពាល់ដោយកូវីដ រៀបចំកម្ចីឡើងវិញ រឹតបន្តឹងការត្រួតពិនិត្យហានិភ័យ
- ទាក់ទាញប្រភពហិរញ្ញប្បទានថ្មីៗ
- ពង្រីកកិច្ចសហការជាដៃគូជាមួយ អ្នកអភិវឌ្ឍន៍អចលនទ្រព្យ

២០២២ - ២០២៤

ភាគទុនិកថ្មី និងសន្ទុះនៃការរីកចម្រើន



- ផ្លាស់ប្តូរភាគទុនិកថ្មី (គ្រប់គ្រងដោយគណៈគ្រប់គ្រងថ្មី) ។ ចុះបញ្ជីបង្កើនដើមទុនបន្ថែម
- ធ្វើឱ្យប្រសើរឡើង ទៅលើប្រសិទ្ធភាព ផលិតភាព និងប្រាក់ចំណេញ ដោយបង្កើតសាខាថ្មី ត្រួតពិនិត្យគុណភាព និងបង្កើនផលបត្រឥណទាន
- ទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រកម្រិតមាស សម្រាប់ការអនុវត្តលើកិច្ចការពារអតិថិជន
- ទទួលបានត្រាទឹកក្រូចពីដៃគូ (Stakeholder-Verified Orange Seal) សម្រាប់ការប្តេជ្ញាចិត្តក្នុងការលើកស្ទួយសមភាពយែនឌ័រ និងចីរភាពបរិស្ថាន ។

បង្កើតទ្រព្យតាមរយៈការពង្រីកវិសាលភាពសេវា

លំនៅឋាន គឺជាធាតុសំខាន់មួយក្នុងការកសាងទ្រព្យសម្បត្តិគ្រួសារ ផ្តល់ការការពារពីភាពងាយរងគ្រោះ និងជាមូលដ្ឋានសម្រាប់ផលិតភាពសេដ្ឋកិច្ច ។ ទោះបីជាបុគ្គលដែលមានប្រាក់ចំណូលទាបក៏ដោយ ក៏ពួកគេផ្តល់នៅតែផ្តល់អាទិភាពដល់ការវិនិយោគដើម្បីទទួលបានលក្ខខណ្ឌរស់នៅល្អប្រសើរជាងមុន ។

+ អានបន្ថែមនៅទំព័រ ៣៥

ចាប់ផ្តើមដំណើរការ និងរីកចម្រើន



- ទទួលបានភាគទុនពី CLDF, Norfund
- ទទួលបានហិរញ្ញប្បទានពី Oikocredit, Finnfund, Norfund និងធនាគារក្នុងស្រុក
- ពង្រីកប្រតិបត្តិការ ដោយបើកសាខាថ្មី រួមជាមួយអភិបាលកិច្ចសាជីវកម្ម និងគ្រប់គ្រងហានិភ័យ
- ទទួលបានពានរង្វាន់អាជីវកម្មឆ្នើមប្រចាំអាស៊ីក្នុងឆ្នាំ ២០១២

ការរីកចម្រើន ប្រកបដោយការគ្រប់គ្រងត្រឹមត្រូវ



- ទទួលបានហិរញ្ញប្បទានពី Phillip, Norfund, Symbiotics, Triple Jump, Water Equity.
- ដាក់ឱ្យប្រើប្រាស់ប្រព័ន្ធព័ត៌មាន និងធនាគារស្នូលថ្មី
- ធ្វើឱ្យប្រសើរឡើងលើការត្រួតពិនិត្យហិរញ្ញវត្ថុ

២០១០ - ២០១៣

២០១៤ - ២០១៥

២០១៦ - ២០១៩

២០២០ - ២០២១

២០០៦ - ២០០៩

មាតិកា

១៥ ឆ្នាំក្នុងភាពជាដៃគូហិរញ្ញវត្ថុលំនៅឋាន

ទិដ្ឋភាពទូទៅ

- ០៨. តួលេខសំខាន់ៗឆ្នាំ ២០២៤
- ១០. អំពីយើងខ្ញុំ
- ១៤. សារពីប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល
- ១៨. សារពីប្រធាននាយកប្រតិបត្តិ
- ២២. តំបន់ប្រតិបត្តិការ
- ២៣. ផលិតផល និងដំណោះស្រាយ
- ២៤. ដៃគូផ្តល់ហិរញ្ញប្បទាន
- ២៥. ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធអង្គភាព
- ២៦. ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល
- ៣០. គណៈកម្មការនាយកប្រតិបត្តិ

បរិយាកាសអាជីវកម្ម

- ៣៥. បង្កើនទ្រព្យតាមរយៈការពង្រីកវិសាលភាពសេវាកម្ម
- ៣៦. ការបង្កើនលទ្ធភាពក្នុងការមានផ្ទះជាកម្មសិទ្ធិ និងចំណេះដឹងហិរញ្ញវត្ថុ

ការប្តេជ្ញាចំពោះនិរន្តរភាព

- ៣៩. វិធីសាស្ត្ររបស់យើងក្នុងការរក្សាបាននូវនិរន្តរភាព
- ៤០. ក្របខណ្ឌនិរន្តរភាព
- ៤២. យុទ្ធសាស្ត្រពាក់ព័ន្ធនឹងបម្រែបម្រួលអាកាសធាតុ
- ៤៣. ការគ្រប់គ្រងផលប៉ះពាល់បរិស្ថានកើតចេញពីប្រតិបត្តិការរបស់យើង
- ៤៥. ផ្តល់បរិយាកាសការងារប្រកបដោយសុវត្ថិភាព និងការគាំទ្រ
- ៤៦. ការជួយបុគ្គលិករបស់យើងបង្កើតជំនាញអនាគត

- ៤៧. ការគាំទ្រដល់អតិថិជន
- ៤៨. ការវាស់វែង និងកែលម្អសេវាអតិថិជនរបស់យើង
- ៤៩. លើកស្ទួយសុខុមាលភាពសហគមន៍
- ៥១. ប្រកបអាជីវកម្មដោយមានទំនួលខុសត្រូវចំពោះអតិថិជនរបស់ខ្លួន
- ៥២. ការរក្សាបានភាពនាំមុខគេក្នុងកិច្ចការគ្រប់គ្រងហានិភ័យ
- ៥៣. សមិទ្ធផល បរិស្ថាន សង្គម និងអភិបាលកិច្ច ESG

របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

- ៥៧. របាយការណ៍ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល
- ៦២ របាយការណ៍សវនកម្ម
- ៦៥. របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

សូមស្វាគមន៍មកកាន់របាយការណ៍ប្រចាំឆ្នាំ ២០២៤ របស់យើងខ្ញុំ ដែលជាប្រភេទអន្តរកម្ម PDF ! ឯកសារនេះត្រូវបានបង្កើតឡើងដើម្បីផ្តល់ភាពងាយស្រួលដល់អ្នកអាន។ ដើម្បីងាយស្រួលក្នុងការអាន យើងណែនាំឱ្យប្រើ Adobe Reader។ លោកអ្នកអាចទៅកាន់ផ្នែកផ្សេងៗក្នុងរបាយការណ៍នេះបានយ៉ាងងាយស្រួល ដោយគ្រាន់តែចុចលើតំណភ្ជាប់នៅទៅកាន់ទំព័រនីមួយៗ ឬប្រើប៊ូតុងទំព័រដើម  ដែលមាននៅផ្នែកខាងក្រោម។

តួលេខសំខាន់ៗ ឆ្នាំ ២០២៤

សមិទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុ



ផលបត្រឥណទាន

**៨៩,៧២
លានដុល្លារ**

↑ ១៤,៦១%



ទ្រព្យសកម្មសរុប

**៩៣,២១
លានដុល្លារ**

↑ ៧,៣៤%



ផលលើទ្រព្យសកម្ម

១,១៣%

↑ កើនពី០,៣៦% ឆ្នាំ២០២៣



ចំណូលក្រោយបង់ពន្ធ

**១,០២
លានដុល្លារ**

↑ ៣៣០,៧៤%



ផលលើមូលធន

៦,១៩%

↑ កើនពី១,៤៩% ឆ្នាំ២០២៣



សមិទ្ធផលមិនមែនហិរញ្ញវត្ថុ^១



៩០%

អតិថិជនជាស្រ្តី



៩.២៤៥

ចំនួនអតិថិជនសរុប



៧៦%

អតិថិជនដែលមាន
ផ្ទះលើកដំបូង



៧៤%

អតិថិជនដែលមានប្រភពចំណូលពី
អាជីវកម្ម កម្មករ ចំណូលពីប្រាក់ខែ
ដែលគ្មានលិខិតបញ្ជាក់



៦២%

អតិថិជនបានប្រើប្រាស់កម្មវិធីម្សៅ
កែលម្អបង្គន់អនាម័យ និងប្រព័ន្ធ
ទឹកស្អាត



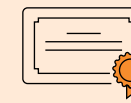
៤៨%

អ្នកដែលមានលទ្ធភាពតិចតួចក្នុងការ
ទទួលបានសេវាលំនៅឋានផ្លូវការ^២



៨៧%

អតិថិជនដែលមានលំនៅឋាន ក្នុងទី
ជនបទ



មាស

ទទួលស្គាល់កម្រិតខ្ពស់ លើ
គោលការណ៍ការពារអតិថិជន

^១ តួលេខត្រូវបានបង្កើត ការប្រកួតប្រជែង ឬជា
ភាគរយអាចប្លែកទៅតាមចំនួនព័ត៌មាន

^២ ហ្វីស ហ្វាយនែន បានចាត់ក្រុមអតិថិជនដែលមាន
ចំណូលតិចជាង ៣០០ ដុល្លារក្នុងខែ ជាប្រភេទអ្នក
ដែលត្រូវបានគេមើលរំលង ។ ពួកគេគឺមានលទ្ធភាព
តិចតួចក្នុងការទទួលបានសេវាកម្មលំនៅឋានខ្នាត
តូចផ្លូវការ ដោយមូលហេតុស្ថានភាពប្រភពចំណូល។

ការស្ទង់មតិលើការយល់ឃើញរបស់ អតិថិជន

ឆ្នាំ ២០២៤ ហ្វីស ហ្វាយនែន បានសហការជាមួយ Oikocredit ដើម្បីអនុវត្តគម្រោងស្ទង់មតិលើការយល់ឃើញរបស់អតិថិជន ជាលើកទីពីរ ។ គោលដៅនៃការសិក្សានេះគឺដើម្បីវាយតម្លៃពីផលប៉ះពាល់ដល់អតិថិជនទាំងផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុ និងមិនមែនហិរញ្ញវត្ថុ ក្រោយពេលប្រើប្រាស់សេវាកម្មរបស់ ហ្វីស ហ្វាយនែន ។ ការស្ទង់មតិនេះ បានបង្ហាញឱ្យឃើញពីឥទ្ធិពលនៃកម្មវិធីលំនៅឋានខ្នាតតូច និងសេវាកម្មដែលពាក់ព័ន្ធផ្សេងទៀត ក្នុងការចូលរួមលើកស្ទួយជីវភាពចំណូល និងបង្កើនសមត្ថភាពក្នុងការដោះស្រាយបញ្ហាប្រឈមដូចជាបញ្ហាប្រែប្រួលអាកាសធាតុជាដើម ។



➔ អានរបាយការណ៍លម្អិតនៅលើ firstfinance.com.kh/reports

អំពីយើងខ្ញុំ

ហ្វីស ហ្វាយនែន ជាគ្រឹះស្ថានមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុនាំមុខគេមួយនៅកម្ពុជា និងមានឯកទេសក្នុងការផ្តល់កម្ចីលំនៅឋាន ខ្នាតតូចទៅដល់ប្រជាជនដែលមានចំណូលទាប និងមធ្យម ។ ទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រនេះអនុញ្ញាតឱ្យ ហ្វីស ហ្វាយនែន បំពេញចន្លោះទីផ្សារដែលត្រូវបានគេមើលរំលង ព្រោះធនាគារពាណិជ្ជកម្មតែទាំងអស់ ផ្ដោតសំខាន់លើអតិថិជន គោលដៅដែលមានស្ថានភាពសេដ្ឋកិច្ចល្អ។ តាមរយៈការពង្រីកសេវាកម្មរបស់ខ្លួនទៅកាន់អ្នកដែលមានលទ្ធភាព តិចតួចក្នុងការទទួលបានសេវាកម្ចីលំនៅឋានផ្លូវការ ហ្វីស ហ្វាយនែន បានដើរតួនាទីយ៉ាងសំខាន់ក្នុងការលើក ស្ទួយបរិយាបន្នហិរញ្ញវត្ថុ និងពង្រីកវិសាលភាពសេវាកម្ចីលំនៅឋានខ្នាតតូចឱ្យកាន់តែទូលាយជាងមុន។

គ្រឹះស្ថានមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ហ្វីស ហ្វាយនែន គឺអិលស៊ី ធ្លាប់ជាក្រុមហ៊ុនដែលបណ្តាក់ទុនរួមគ្នារវាងក្រុមហ៊ុន ហ្វីសហ្វូម ភី អិល ស៊ី ដែលមានទីតាំងក្នុងប្រទេសកម្ពុជា Phillip Capital ដែលមានទីតាំងក្នុងប្រទេសសិង្ហបុរី Insitor Fund ដែលមានទីតាំងក្នុងប្រទេសលុចសំបួរ មូលនិធិអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ឡាវ (Cambodia-Laos Development Fund) និង Norfund ដែលមានទីតាំងក្នុងប្រទេសន័រវេស។ មកដល់ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ២០២២ ភាគហ៊ុន ១០០% ត្រូវបានផ្ទេរដោយស្ថិតនៅក្រោមការគ្រប់គ្រងក្រុមហ៊ុនក្នុងស្រុក។

ក្រុមការងាររបស់យើង និងរបៀបបំពេញការងារ

ការកសាងក្រុមការងារដែលមានការចូលរួម មានជំនាញ និងមានទំនួលខុសត្រូវខ្ពស់ គឺ សំខាន់ណាស់សម្រាប់ការសម្រេចយុទ្ធសាស្ត្រ របស់យើង និងផ្តល់លទ្ធផលវិជ្ជមានសម្រាប់ អតិថិជន បុគ្គលិក សហគមន៍ និងម្ចាស់ភាគ ហ៊ុនរបស់យើង។

+ អានបន្ថែមទៀត ៤៥-៤៦

ក្រុមសីលធម៌ ជួយឱ្យក្រុមការងាររបស់យើងរក្សាជំហរបានត្រឹមត្រូវស្របតាម គោលបំណង និងយុទ្ធសាស្ត្ររបស់យើង ដោយវាបានគូសបញ្ជាក់ពីរបៀប ដែលយើងគួរប្រព្រឹត្ត និងធ្វើការសម្រេចចិត្ត។ គ្រប់កិច្ចការដែលយើងខ្ញុំអនុវត្ត គឺឈរលើគុណតម្លៃរបស់យើងជានិច្ច។

- សុចរិតភាព
- ភាពច្នៃប្រឌិតខ្ពស់
- ឧត្តមភាព
- ការឆ្លើយតប
- ភាពស្មើគ្នា

➔ ស្វែងយល់បន្ថែមពីគុណតម្លៃនៅលើ firstfinance.com.kh/about-us

គោលការណ៍ភាពជាអ្នកដឹកនាំរបស់យើង បានបង្ហាញផ្លូវដល់អ្នកដឹកនាំឱ្យ យល់ពីអ្វីដែលត្រូវធ្វើ ដើម្បីដឹកនាំប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាព និងអនុវត្តយុទ្ធ សាស្ត្ររបស់យើងប្រកបដោយជោគជ័យ។ ទស្សនៈអាជីវកម្មរបស់យើងគឺ សាមញ្ញណាស់៖ **យើងគិតដូចអតិថិជន និងដើរតួដូចម្ចាស់។** វិធីសាស្ត្ររបស់ យើងកាន់តែសាមញ្ញទៀត៖



ផ្តល់សេវា និង ផលិតផលដែល ឆ្លើយតបទៅនឹងតម្រូវ ការទីផ្សារ



ផ្តល់នូវនីតិវិធីដែល មានភាពរហ័ស និង ងាយស្រួល



ធ្វើប្រតិបត្តិការប្រកប ដោយភាពបត់បែន និង មានតម្លាភាព



បង្ហាញពីភាពសុចរិត ទៀងត្រង់ និងសីលធម៌ ក្នុងការអនុវត្តអាជីវកម្ម

អំពីយើងខ្ញុំ (ត)

នៅ ហ្វីស ហ្វាយនែន យើងខ្ញុំជឿថាកម្មសិទ្ធិនៃផ្ទះសម្បែង គឺជាជំហានឆ្ពោះទៅរកជីវិតប្រសើរឡើង។ ការមានផ្ទះជាកម្មសិទ្ធិផ្ទាល់ខ្លួន បានផ្តល់នូវស្ថិរភាពដល់ក្រុមគ្រួសារ ដោយអនុញ្ញាតឱ្យពួកគេចំណាយពេលវេលា និងថាមពលទៅលើផ្នែកសំខាន់ផ្សេងទៀតនៃជីវិត។ កុមារអាចផ្តោតលើការសិក្សារបស់ពួកគេ ស្រ្តីអាចបន្តអាជីពឬចាប់ផ្តើមអាជីវកម្ម ចំណែកឯគ្រួសារទាំងមូលក៏អាចកសាងទំនាក់ទំនងរឹងមាំជាមួយអ្នកជិតខាង និងសហគមន៍របស់ពួកគេ។ ទំនាក់ទំនងទាំងនេះ បានលើកកម្ពស់ដល់ការលូតលាស់ ការគោរពខ្លួនឯង និងអារម្មណ៍ដ៏ជ្រាលជ្រៅដែលខ្លួនគេជាចំណែកមួយនៅក្នុងសហគមន៍ដែលពួកគេរស់នៅ។ លើសពីនេះទៀត ការមានផ្ទះជាកម្មសិទ្ធិផ្ទាល់ខ្លួនក៏បានបង្កើតឱ្យមានអត្តសញ្ញាណប្រចាំគ្រួសារ សុវត្ថិភាពផ្ទាល់ខ្លួន និងសុខុមាលភាពគ្រួសារផងដែរ ដែលវាបង្កើតជាមូលដ្ឋានគ្រឹះសម្រាប់អនាគតដ៏ស្វាង។



អាជីវកម្មរបស់យើង

យើងខ្ញុំផ្តល់ជូននូវជម្រើស សម្រាប់កម្ចីលំនៅឋានផ្ទះរយៈពេលវែងដូចជា កម្ចីទិញផ្ទះ សាងសង់ផ្ទះ កម្ចីកែលម្អផ្ទះ កម្ចីទិញដីលំនៅឋាន កម្ចីអចលនទ្រព្យធានា និងកម្ចីរយៈពេលមធ្យម កម្ចីបង្កើនចំណូល (កម្ចីអាជីវកម្មខ្នាតតូច)



កម្ចីទិញផ្ទះ និងសាងសង់ផ្ទះ



កម្ចីកែលម្អផ្ទះ



កម្ចីទិញដីលំនៅឋាន



កម្ចីអចលនទ្រព្យធានា



កម្ចីបង្កើនចំណូល (កម្ចីអាជីវកម្មខ្នាតតូច)

ដៃគូដែលពាក់ព័ន្ធ

នៅពេលបានស្វែងយល់ពីសេចក្តីត្រូវការ និងការរំពឹងទុករបស់ដៃគូដែលពាក់ព័ន្ធ នោះយើងនឹងកោតសរសើរ ចំពោះភាពចម្រុះផ្សេងៗគ្នារបស់ពួកគេ និងការផ្តល់លទ្ធផលដែលនាំមកនូវប្រយោជន៍សម្រាប់គ្រប់គ្នា។ គោលដៅរបស់យើងខ្ញុំ គឺកសាងទំនុកចិត្ត និងលើកកម្ពស់កេរ្តិ៍ឈ្មោះរបស់យើង ដោយផ្តល់អាទិភាពលើតម្រូវការរបស់អតិថិជន និងចូលរួមចំណែកជួយទៅដល់សហគមន៍។



អតិថិជន



ក្រុមការងាររបស់យើង



សហគមន៍ ឧស្សាហកម្ម និងសង្គមស៊ីវិល



វិនិយោគទុន



រដ្ឋាភិបាល និងនិយ័តករ



អ្នកផ្គត់ផ្គង់



សារពីប្រធាន ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល



អភិបាលកិច្ចរឹងមាំ មិនត្រឹមបង្កើតបានជា
ផ្ទះប៉ុណ្ណោះទេ តែវាបានបង្កើតនូវស្ថិរភាព
សម្រាប់ក្រុមគ្រួសារ កាលានុវត្តភាព
សម្រាប់សហគមន៍ ព្រមទាំងជម្រុញឱ្យ
មានអនាគតប្រកបដោយស្ថិរភាពសម្រាប់
កម្ពុជាផងដែរ ។

លោក Hanco Halbertsma
ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

ការចាប់ផ្តើមជាថ្មី របស់ ហ្វីស ហ្វាយនែន

ខ្ញុំសូមចាប់ផ្តើមអារម្ភកថាបស់ខ្ញុំ នៅក្នុងរបាយការណ៍នេះ ដោយ
សម្តែងការកោតសរសើរ និងអរគុណទៅដល់ថ្នាក់គ្រប់គ្រង និង
ភាគទុនិករបស់ ហ្វីស ហ្វាយនែន ដែលបានទទួលតំណែងនេះអស់
រយៈពេលពីរឆ្នាំកន្លះមកនេះ ។ នៅក្នុងឆ្នាំ ២០២៤ ក្រុមការងារ
ទាំងមូលបានវិនិយោគនូវកំលាំងកាយចិត្តក្នុងការកែលម្អប្រតិបត្តិ
ការ បង្កើនផលបត្រឥណទាន និងចំនួនអតិថិជន បង្កើនមូលនិធិ
បំណុល បង្កើតការងារថ្មីជាច្រើន បង្កើនបណ្តាញសាខា និងពង្រឹង
ការគ្រប់គ្រងលើហានិភ័យឥណទាន និងអាជីវកម្មប្រសើរជាងមុន ។

ការពង្រឹងមូលដ្ឋានគ្រឹះថ្មី ដែលកាន់តែធំជាង និងជោគជ័យជាងមុន
កើតឡើងស្របពេល ដែលស្ថាប័នមានអាយុកាល ១៥ ឆ្នាំ ។ ដូច្នេះ
ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល និងគណៈគ្រប់គ្រងមានសេចក្តីសោមនស្សយ៉ាង
ខ្លាំងដែលនៅពេលភាពជោគជ័យនេះមកដល់ ស្របពេលជាមួយ
ខួបលើកទី ១៥ ឆ្នាំ របស់យើង ។

លទ្ធផលដ៏គាប់ប្រសើរក្នុងឆ្នាំ ២០២៤

លទ្ធផលក្នុងឆ្នាំ ២០២៤ បានបង្ហាញពីកំណើនផលបត្រឥណទាន
ជិត ៩០លានដុល្លារ ជាមួយចំនួនអតិថិជនប្រមាណ ៩.០០០នាក់
ដែលកើនជិត ១៥% បើធៀបឆ្នាំ ២០២៣ ។ ត្បិតតែតួរលេខនៃ
ការកើនឡើងនេះតិច បើធៀបនឹងឆ្នាំមុន ប៉ុន្តែវាក៏ជាកំណើនមួយ
គួរឱ្យកត់សម្គាល់សម្រាប់ស្ថានភាពសេដ្ឋកិច្ចបែបនេះ និងបើធៀប
ទៅនឹងស្ថាប័នស្ថិតនៅក្នុងវិស័យតែមួយ ។ ប្រាក់ចំណេញសុទ្ធ
របស់ស្ថាប័នបានកើតដល់ ១ លានដុល្លារ នាំឱ្យផលលើទ្រព្យសកម្ម
កើនដល់ជាង១% និងផលលើមូលធនកើនជាង ៦% វាមាន
ភាពប្រសើរច្រើនបើធៀបទៅឆ្នាំមុន ។ លទ្ធផលនេះបានបង្ហាញពី
ការពង្រីកខ្លួនរបស់ ហ្វីស ហ្វាយនែន ប្រកបដោយស្ថិរភាព និងបាន
ជះឥទ្ធិពលទៅដល់សង្គម និងសុខុមាលភាពរបស់អតិថិជន ដែល
ពាក់កណ្តាលនៃពួកគាត់មានចំណូលតិចជាង ៣០០ ដុល្លារក្នុង
មួយខែ ហើយជិត ៩០%នៃអតិថិជនសរុប គឺជាស្ត្រី ។ នេះបាន
បង្ហាញយ៉ាងច្បាស់ថា ហ្វីស ហ្វាយនែន បានផ្តល់នូវផលប៉ះពាល់

ជាវិជ្ជមានយ៉ាងជាក់ច្បាស់ទៅលើវិស័យលំនៅឋានដែលមានតម្លៃ
សមរម្យទាំងមូលរបស់កម្ពុជា ។

ការផ្តោតលើការគ្រប់គ្រង បរិស្ថាន សង្គម និងអភិបាលកិច្ច (ESG)

ហ្វីស ហ្វាយនែន នឹងបន្តផ្តោតលើការសម្រេចគោលដៅ ESG
និងបានដាក់ការតាមដានលើកិច្ចខិតខំប្រឹងប្រែងទាំងនោះ យ៉ាង
ជិតស្និទ្ធ ក្រោមការទទួលខុសត្រូវរបស់គណៈកម្មការដឹកនាំកិច្ចការ
និរន្តរភាពដែលត្រូវបានបង្កើតនាពេលកន្លងមកនេះ ។ គណៈកម្មការ
នេះ នឹងត្រួតពិនិត្យលើការកំណត់ឱ្យបានជាក់លាក់លើសូចនាករណ៍
សមិទ្ធផលសំខាន់ៗ ដែលទាក់ទងនឹង ESG ក៏ដូចជាការណែនាំ
ឧបករណ៍វាយតម្លៃ និងតាមដានជាច្រើន ដែលជួយដល់ការសម្រេច
លើគោលដៅទាំងនោះ ។ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលបានគាំទ្រយ៉ាងពេញ
ទំហឹង ចំពោះគំនិតផ្តួចផ្តើមនេះ ព្រោះវាគឺជាកិច្ចការដ៏សំខាន់ដែល
ហ្វីស ហ្វាយនែន បានរួមចំណែកក្នុងការកាត់បន្ថយការបញ្ចេញ
ឧស្ម័នផ្ទះកញ្ចក់ដែលបំភាយចេញពីសកម្មភាពប្រតិបត្តិការរបស់
ខ្លួន ក៏ដូចជារបស់អតិថិជនផងដែរ ។

ការទទួលស្គាល់កិច្ចខិតខំប្រឹងប្រែងរបស់យើង ស្តែងចេញតាមរយៈ
ការទទួលបាននូវត្រាដណ៍ទឹកក្រូចពីដៃគូយើង IIX ដែលបង្ហាញ
ពីការប្តេជ្ញាចិត្តរបស់យើងខ្ញុំ ក្នុងការចូលរួមលើកស្ទួយសមភាព
យេនឌ័រ និងចីរភាពបរិស្ថាន ។

➡ ស្វែងយល់បន្ថែមពី orange seal នៅលើ www.orangemovement.global

កំណើនតម្រូវការទីផ្សារឥណទាន លំនៅឋានខ្នាតតូច

ទោះបីយើងមើលឃើញថាមានប្រជាជនមួយចំណែកធំក្នុងរាជធានី
ភ្នំពេញ និងទីក្រុងធំៗផ្សេងទៀតមានជីវភាពធូរធារ ក៏ប៉ុន្តែក៏នៅ
មានប្រជាជនដែលមានចំណូលទាបរស់នៅតាមទីក្រុងទាំងនោះ
និងតាមទីជនបទផងដែរ ។ កម្ចីលំនៅឋានខ្នាតតូចដែលតម្រូវឱ្យបង់

ប្រចាំខែតិច នៅតែមានតម្រូវការសម្រាប់ក្រុមគ្រួសារដែលចង់កែលម្អ សាងសង់ផ្ទះ ឬទិញផ្ទះដែលមានតម្លៃទាប ។ បើគិតពីចរាចរទៅលើគម្លាតនៃទ្រព្យសម្បត្តិ និងការកើនឡើងយ៉ាងខ្លាំងនៃតម្លៃដីធ្លី កិច្ចគាំទ្រដល់ក្រុមគ្រួសារដែលត្រូវការលំនៅឋានដែលមានតម្លៃសមរម្យ កាន់តែមានភាពសំខាន់ និងចាំបាច់ ។ គម្រោងផ្ទះដែលមានតម្លៃសមរម្យជាច្រើនត្រូវបានចាប់បើកដំណើរការដោយក្រុមហ៊ុនឯកជនមួយចំនួននៅពេញ និងទីតាំងផ្សេងទៀត រួមទាំងវិធានការមួយចំនួនដែលចេញដោយក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ (តាមរយៈការលើកទឹកចិត្តពន្ធ) ក្នុងគោលបំណងជម្រុញឱ្យមានកម្មសិទ្ធិលើផ្ទះសម្បែងដែលមានតម្លៃសមរម្យ។ នេះបានបង្ហាញឱ្យឃើញថា ចំណែកទីផ្សារក្នុងវិស័យផ្ទះមានតម្លៃសមរម្យកំពុងទទួលបានការចាប់អារម្មណ៍កាន់តែច្រើន និងមានការលូតលាស់ ដែលវត្តមានរបស់ ហ្វីស ហ្វាយនែន នៅតែដើរតួនាទីដ៏សំខាន់នៅក្នុងចំណែកទីផ្សារនេះ ។ ដូច្នេះ ហ្វីស ហ្វាយនែន នឹងនៅតែប្រកាន់ខ្ជាប់នូវបេសកកម្មរបស់ខ្លួនក្នុងការកសាងស្ថិរភាពសេដ្ឋកិច្ចរបស់គ្រួសារកម្ពុជាដែលមានប្រាក់ចំណូលទាប ដោយបង្កើនវិសាលភាពក្នុងការមានផ្ទះជាកម្មសិទ្ធិផ្ទាល់ខ្លួន តាមរយៈការផ្តល់សេវាហិរញ្ញវត្ថុលំនៅឋានខ្នាតតូច ។

ទស្សនៈវិជ្ជមានសម្រាប់ឆ្នាំ ២០២៥

សូមអរគុណដល់ការចូលរួមពីវិស័យឯកជន និងយុទ្ធនាការរបស់រាជរដ្ឋាភិបាល ព្រមជាមួយការរំពឹងទុកលើកំណើនសេដ្ឋកិច្ចក្នុងអត្រាចន្លោះពី ៥-៦% យើងខ្ញុំមានក្តីរំពឹងប្រកបដោយសុទិដ្ឋិនិយមសម្រាប់ឆ្នាំ ២០២៥ ខាងមុខ ។ ទោះយ៉ាងណាក៏ដោយ ស្ថានភាពទីផ្សារជាក់ស្តែងត្រូវបានប្រឈមជាមួយការថយចុះប្រាក់ចំណូលរបស់គ្រួសារជាច្រើន បណ្តាលឱ្យមានការកាត់បន្ថយប្រាក់ចំណូលដែលអាចចំណាយបានក្នុងគ្រប់បរិបទសង្គម។ នៅកម្រិតស្ថាប័នក៏ប្រឈមនូវបញ្ហាមួយចំនួនផងដែរ ដូចជាបំណុលដែលមានថ្លៃដើមខ្ពស់ ការចំណាយលើហានិភ័យឥណទានខ្ពស់ ការប្រកួតប្រជែង

កើនឡើងពីស្ថាប័នហិរញ្ញវត្ថុធំៗ និងវិស័យអចលនទ្រព្យដែលកំពុងស្ថិតក្នុងសភាពទ្រឹង។ សម្រាប់ឆ្នាំ ២០២៥ កំណើនផលបត្រឥណទាននៅតែមានភាពចាំបាច់ និងរំពឹងខ្ពស់ជាងស្ថាប័នផ្សេងដែលស្ថិតក្នុងវិស័យតែមួយ ប៉ុន្តែអាចទាបបន្តិចបើប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំមុនៗ។ ដើម្បីកាត់បន្ថយការជះឥទ្ធិពលពីបញ្ហាប្រឈមទាំងនេះ ចំណុចសំខាន់ ដែល ហ្វីស ហ្វាយនែន ត្រូវធ្វើគឺបន្តផ្តោតលើការពង្រឹងកិច្ចការវាយតម្លៃហានិភ័យ ការកាត់បន្ថយការចំណាយប្រតិបត្តិការ ការបន្តសុពលភាពវិញ្ញាបនបត្រកម្រិតមាស លើកិច្ចការការពារអតិថិជន ការកសាងសមត្ថភាពបុគ្គលិក និងការពង្រីកតំបន់ប្រតិបត្តិការបន្ថែម។

ស្ថិតក្នុងឆ្នាំពិសេស ដែលយើងខ្ញុំអបអរសាទរខួប ១៥ ឆ្នាំ ខ្ញុំសូមស្លៀកយកឱកាសនេះថ្លែងអំណរគុណទៅដល់ក្រុមគ្រួសារអតិថិជនដៃគូផ្តល់ហិរញ្ញប្បទាន និងរាជរដ្ឋាភិបាលសម្រាប់ការបន្តគាំទ្រនិងសូមជូនពរដល់ក្រុមការងាររបស់ ហ្វីស ហ្វាយនែន ទាំងអស់ឱ្យទទួលបាននូវជោគជ័យគ្រប់ការកិច្ចសម្រាប់ឆ្នាំ ២០២៥ ខាងមុខ!



លោក Hanco Halbertsma
ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល



ជួយដល់ក្រុមគ្រួសារដើម្បីបង្កើតបរិយាកាសរស់នៅដែលមានសុវត្ថិភាពសម្រាប់កូនៗ

អ្នកស្រី វណ្ណ ភារម្យ អាយុ ៤០ ឆ្នាំ ជាស្ត្រីម្នាក់ដែលពោរពេញដោយភាពអំណត់ គាត់រស់នៅជាមួយស្វាមី និងកូនស្រីពីរនាក់នៅក្នុងខេត្តកំពង់ស្ពឺ។ ទាំងពីរនាក់ប្តីប្រពន្ធមានក្តីសុបិន្តចង់បានផ្ទះប្រសើរជាងមុន ព្រោះផ្ទះតូចដែលមានទំហំ ៥ គុណ និង៦ ម៉ែត្ររបស់ពួកគេមិនមានបង្គន់ត្រឹមត្រូវ ដែលធ្វើឱ្យការរស់នៅពេលយប់មានការលំបាក។ អ្នកស្រី ភារម្យ ក៏បានម្នាក់ពីភាពផ្ទុយស្រ្តីយរបស់ផ្ទះ នៅពេលមានភ្លៀងធ្លាក់ខ្លាំង និងព្យុះផងដែរ។

អស់រយៈពេលជាច្រើនឆ្នាំមក គូស្វាមីភរិយាបានព្យាយាមខិតខំសន្សំប្រាក់ ដោយបានលះបង់សេចក្តីសុខផ្ទាល់ខ្លួនមួយចំនួន។ អ្នកស្រី ភារម្យ ប្រកបរបរលក់បង្កែមនៅក្បែររោងចក្រកាត់ដេរ គាត់ខិតខំធ្វើការដោយគ្មានគិតពីការនឿយហត់ ជាមួយក្តីសង្ឃឹមសម្រាប់អនាគតស្វាងជាងមុន។

ថ្ងៃមួយ អ្នកស្រី ភារម្យ បានជួបបុគ្គលិករបស់ ហ្វីស ហ្វាយ

នែន នៅពេលចុះទៅធ្វើការផ្សព្វផ្សាយ ហើយបានដឹងអំពីកម្មវិធីសាងសង់ផ្ទះ។ ការនេះធ្វើឱ្យក្តីសុបិន្តរបស់គាត់ ហាក់ដូចជាអាចសម្រេចទៅបាន។ គិតដល់លទ្ធភាពក្នុងការផ្តល់ផ្ទះដែលមានសុវត្ថិភាព និងជាសក្តានុពលដល់កូនស្រី បានធ្វើឱ្យគាត់ពោរពេញទៅដោយក្តីរំភើប។

បន្ទាប់ពីការពិចារណាយ៉ាងប្រុងប្រយ័ត្ន និងការពិភាក្សាជាមួយគ្រួសារ អ្នកស្រី ភារម្យ បានដាក់ពាក្យស្នើរកម្ចី ចំនួន ១៥.០០០ ដុល្លារ ដោយគាត់គិតថាអាចមានលទ្ធភាពបង់ប្រចាំខែក្នុងរយៈពេលត្រឹម ៦០ខែ ។

កម្ចីនេះបានផ្លាស់ប្តូរជីវិតរបស់ពួកគេ។ អ្នកស្រី ភារម្យ បានជួលអ្នកម៉ៅការដើម្បីសាងសង់ផ្ទះថ្មីដ៏រឹងមាំមួយភ្លាមៗ។ បង្គន់ប្រកបដោយអនាម័យគឺជាអាទិភាព ដែលធ្វើអោយជីវិតប្រចាំថ្ងៃរបស់ពួកគេមានភាពប្រសើរឡើងយ៉ាងខ្លាំង។ ពួកគេក៏បានចាក់ដំបំពេញនៅជុំវិញផ្ទះដើម្បីកុំឱ្យលេចទឹកផងដែរ។

ផ្ទះថ្មីបានក្លាយជាជម្រកដ៏សមរម្យរបស់ពួកគេ។ កូនស្រីរបស់គាត់ដែលធ្លាប់មានអារម្មណ៍មិនមានសុវត្ថិភាព ឥឡូវនេះមានកន្លែងសុវត្ថិភាព និងសន្តិភាពសម្រាប់រស់នៅ។ កម្ចីនេះមិនត្រឹមតែផ្តល់ឱ្យពួកគេនូវផ្ទះប៉ុណ្ណោះទេ ប៉ុន្តែថែមទាំងផ្តល់អនាគតដែលមានសុវត្ថិភាព និងក្តីសង្ឃឹម។

សារពីប្រធាន នាយកប្រតិបត្តិ



ពីការផ្តល់កម្ចីទៅកាន់គ្រួសារមួយក្នុងឆ្នាំ ២០០៩ មកដល់ថ្ងៃនេះយើងខ្ញុំបានផ្លាស់ប្រែជីវិតជាង ៦០.០០០ នាក់ ។ យើងខ្ញុំនៅតែរក្សាគោលដៅអាជីវកម្មដែលគឺដូចទៅនឹងគោលបំណងដំបូងដែលយើងខ្ញុំបានចាប់បដិសន្ធិ ។

លោក ស៊ីម សេនាជាតិ
ប្រធាននាយកប្រតិបត្តិ



មរតកនៃការផ្លាស់ប្រែ៖ ដប់ប្រាំឆ្នាំនៃការបង្កើនសមត្ថភាពគ្រួសារកម្ពុជា

នៅពេលដែលខ្ញុំគិតដល់ដំណើររបស់យើងខ្ញុំ ក្នុងរយៈពេលពេញមួយឆ្នាំ ២០២៤ ខ្ញុំពិតជាមានមោទនភាពយ៉ាងខ្លាំង ដែលទទួលបាននូវការជឿទុកចិត្តពីសំណាក់ក្រុមគ្រួសារអតិថិជន និងការគាំទ្រឥតដាច់ពីគ្រប់ដៃគូ ។ ឆ្នាំនេះមិនគ្រាន់តែជាឆ្នាំគម្រប់ខួបទី ១៥ របស់យើងខ្ញុំប៉ុណ្ណោះទេ ប៉ុន្តែវាក៏ជាសក្ខីភាពបង្ហាញពីការសមិទ្ធផលបេសកកម្មរបស់យើងខ្ញុំ ក្នុងការត្រួតត្រាយន្តការផ្តល់សេវាសមិទ្ធផលនៃលំនៅឋាន សម្រាប់សហគមន៍ដែលមានលទ្ធភាពតិចតួចក្នុងការទទួលបានសេវាកម្ចីលំនៅឋានខ្នាតតូចផ្លូវការ នៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ។

សមិទ្ធផលយុទ្ធសាស្ត្ររបស់យើង

បរិបទដែលយើងខ្ញុំកំពុងប្រតិបត្តិ បានជះឥទ្ធិពលយ៉ាងខ្លាំងទៅលើការអនុវត្តការងារ។ សេដ្ឋកិច្ចប្រទេសកម្ពុជាក្នុងឆ្នាំ ២០២៤ បានបង្ហាញឱ្យឃើញទាំងឱកាស និងបញ្ហាប្រឈម។ ធនាគារអភិវឌ្ឍន៍អាស៊ីបានរក្សាការព្យាករណ៍កំណើនរបស់ខ្លួននៅ ៦,០%^១ ប៉ុន្តែយើងខ្ញុំបានមើលឃើញពីការផ្លាស់ប្តូរគួរឱ្យកត់សម្គាល់នៅក្នុងវិស័យ។ ការនាំចេញទាំងមូលរបស់ប្រទេសកម្ពុជាបានកើនឡើង ១៦,៩ភាគរយ ក្នុងឆ្នាំ ២០២៤ ដែលមានតម្លៃជាទឹកប្រាក់ ២៦ពាន់លានដុល្លារ នេះបើតាមរបាយការណ៍អគ្គនាយកដ្ឋានគយ និងរដ្ឋាករកម្ពុជា ខណៈដែលទីផ្សារអចលនទ្រព្យ និងសំណង់ហាក់នៅមិនទាន់កំរើកឡើយ ។ បន្ថែមពីនេះ ការព្រួយបារម្ភអំពីកំណើនបំណុលគ្រួសារនៅក្នុងវិស័យមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុផងដែរ។

បើទោះបីប្រឈមនូវបញ្ហាទាំងនោះក៏ដោយ ក៏ម៉ូដែលក្នុងឯកទេសផ្តល់កម្ចីលំនៅឋានខ្នាតតូចរបស់ ហ្វីស ហ្វាយនែន ហាក់មានភាពធន់យ៉ាងខ្លាំង។ យើងខ្ញុំនៅតែអាចរក្សាបានអនុបាតកម្ចីមិនដំណើរការនៅត្រឹម ៥,៩៥% ដែលទាបខ្លាំងបើធៀបនឹងវិស័យទាំងមូលមានកម្រិតរហូតទៅដល់ ១៤,៧% ដែលនេះបានបញ្ជាក់អំពីភាពខ្លាំងរបស់យើងខ្ញុំក្នុងដំណើរការវាយតម្លៃកម្ចី និងតម្រូវការ

ជាមូលដ្ឋានសេវាកម្មរបស់យើងខ្ញុំ។ នៅក្នុងសមិទ្ធផលប្រកបដោយយុទ្ធសាស្ត្រ យើងខ្ញុំផ្ដោតលើការរីកចម្រើនប្រកបដោយគុណភាព ដោយសម្រេចបានកំណើនផលបត្រឥណទាន ១៤,៦៦% កើនដល់ ៨៩,៧២លានដុល្លារ ជាមួយការប្រកាន់ខ្ជាប់នូវវិន័យឥណទានយ៉ាងតឹងរ៉ឹង។ ជាការកត់សម្គាល់ ២៥% នៃឥណទានសរុបគឺជាកម្ចីទិញផ្ទះ និងសាងសង់ ៥៤% ជាកម្ចីកែលម្អលំនៅឋាន និង ១២% ជាកម្ចីទិញដីលំនៅឋានសម្រាប់ការអភិវឌ្ឍនាពេលខាងមុខ។

យើងខ្ញុំបានពង្រីកតំបន់ប្រតិបត្តិការ ដោយបើកដំណើរការសាខាថ្មី ២ទៀត គឺសាខាស្រុកសាមគ្គីមុនីជ័យ និងសាខាពញាឮ ដែលអនុញ្ញាតឱ្យយើងខ្ញុំបានផ្តល់សេវាកម្ចីទៅកាន់អតិថិជនបន្ថែមទៀតចំនួន ១.៦៦៧ គ្រួសារក្នុងឆ្នាំនេះ ដែលធ្វើឱ្យចំនួនអតិថិជនសរុបបានកើនដល់ ៩.២៤៥ គ្រួសារ។

សមិទ្ធផលសង្គមរបស់យើងខ្ញុំ បានឆ្លុះបញ្ចាំងនៅក្នុងរបាយការណ៍ស្តង់ដារអតិថិជនឆ្នាំ ២០២៤ ដែលបានធ្វើឡើងក្រោមកិច្ចសហប្រតិបត្តិការជាមួយ OikoCredit ។ របាយការណ៍បានបង្ហាញថាអតិថិជនរបស់យើងខ្ញុំដែលបានកូនអាយុក្រោម ១៥ ឆ្នាំ ៧៩% នៃក្មេងទាំងនោះកំពុងតែសិក្សានៅក្នុងសាលារៀនយ៉ាងទៀតទាត់។ ៧៦% នៃអតិថិជនមានប្រាក់សន្សំ និង ៦៦% បានកែលម្អហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធពាក់ព័ន្ធនឹងបង្គន់អនាម័យ និងទឹកស្អាតឱ្យមានភាពប្រសើរឡើង ។

➔ អានបន្ថែមរបាយការណ៍ស្តង់ដារអតិថិជន ឆ្នាំ ២០២៤ នៅលើ www.firstfinance.com.kh/reports

មូលដ្ឋានគ្រឹះនៃភាពជោគជ័យរបស់យើងខ្ញុំ គឺការផ្ដោតទៅលើឧត្តមភាពក្នុងប្រតិបត្តិការ ។ យើងខ្ញុំប្តេជ្ញាអនុវត្តយ៉ាងតឹងរ៉ឹងក្នុងប្រតិបត្តិការ រួមបញ្ចូលការកែសម្រួលគោលនយោបាយឥណទាន ការកែលម្អទៅដំណើរការដោះស្រាយឥណទាន ជាលទ្ធផលយើងខ្ញុំអាចរក្សាបាននូវគុណភាពឥណទានបានយ៉ាងល្អ បើទោះជួបបញ្ហាវិជ្ជុយក្នុងសេដ្ឋកិច្ចក៏ដោយ ។ ការអនុវត្តគោលនយោបាយការពារទិន្នន័យ រួមជាមួយការបំពាក់ឧបករណ៍សុវត្ថិភាពដែលចាំបាច់បាន

^១ www.adb.org/news/cambodia-economy-set-grow-tariff-risks-cloud-outlook-adb

ធ្វើឱ្យប្រសិទ្ធភាព និងសុវត្ថិភាពទិន្នន័យ មានភាពប្រសើរឡើង។ ខណៈដែលការពង្រឹងសមត្ថភាពស្ថាប័នត្រូវបានធ្វើឡើងតាមរយៈការផ្តល់នូវវគ្គបណ្តុះបណ្តាលជាង ៦៣ ម៉ោង ក្នុង ១ឆ្នាំ ទៅដល់បុគ្គលិកម្នាក់ៗ ។

សមិទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុរបស់យើងនៅក្នុងឆ្នាំ ២០២៤ បង្ហាញពីការរក្សាបាននូវកំណើន ដោយទ្រព្យសកម្មរបស់យើងខ្ញុំបានកើនដល់ ៩៣,២១ លានដុល្លារ កើន ៧,៣៤% ធៀបនឹងឆ្នាំមុន ។ ប្រាក់ចំណេញសុទ្ធទទួលបាន ១,០២លានដុល្លារ ដែលកើនឡើង ៣៣០,៧៤% និងផលលើទ្រព្យសកម្មបានកើនដល់ ១,១៣% ។

ការគាំទ្រអតិថិជន និងសហគមន៍របស់យើងខ្ញុំ

បន្ថែមពីលើសមិទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុ យើងខ្ញុំបានប្តេជ្ញាចិត្តយ៉ាងមុតមាំក្នុងការលើកកម្ពស់ចំណេះដឹងហិរញ្ញវត្ថុរបស់អតិថិជន ។ តាមរយៈយុទ្ធនាការដូចជាសៀវភៅរឿងភាគអមដោយរូបភាព ដែលមានចំណងជើងថា "ផ្ទះកក់ក្តៅ គ្រួសារសុខសាន្ត" យើងខ្ញុំបានផ្តល់ចំណេះដឹងសំខាន់ៗស្តីពីការគ្រប់គ្រងហិរញ្ញវត្ថុ និងការខ្ចីប្រាក់ប្រកបដោយទំនួលខុសត្រូវ។ គោលដៅរបស់យើងខ្ញុំ គឺផ្តល់ឧបករណ៍ដែលពួកគាត់ត្រូវការ ក្នុងការធ្វើសេចក្តីសម្រេចចិត្តជាមួយព័ត៌មានគ្រប់គ្រាន់ ដើម្បីធានាថាការមានផ្ទះជាកម្មសិទ្ធិផ្ទាល់ខ្លួន គឺជាដំណើរផ្លាស់ប្តូរមួយប្រកបដោយស្ថិរភាព ។

➔ សូមស្វែងយល់បន្ថែមអំពីរឿង "ផ្ទះកក់ក្តៅ គ្រួសារសុខសាន្ត" នៅលើ www.firstfinance.com.kh/financial-tip-in-comic-book

ជាចំណែកនៃទំនួលខុសត្រូវផ្នែកសង្គម យើងខ្ញុំបានចូលរួមឧបត្ថម្ភការសាងសង់អគារមត្តេយ្យសិក្សា សម្ភារសិក្សា និងកីឡា ព្រមទាំងឧបត្ថម្ភការបោះពុម្ពផ្សាយសម្ភារអប់រំចំណេះដឹងហិរញ្ញវត្ថុផងដែរ ។

កាលពី ១៥ ឆ្នាំមុន ហ្វីស ហ្វាយនែន បានបដិសន្ធិឡើងដោយឈរលើគោលគំនិតដ៏សាមញ្ញ ប៉ុន្តែពោរពេញដោយភាពអស្ចារ្យ នោះគឺគ្រួសារកម្ពុជាទាំងអស់ គួរតែមានផ្ទះជាកម្មសិទ្ធិផ្ទាល់ខ្លួនប្រកប

ដោយសុវត្ថិភាព និងសេចក្តីថ្លៃថ្នូរ ។ នៅខណៈពេលដែលកំពុងអបអរសាទរខួបលើកទី ១៥ យើងខ្ញុំក៏កំពុងធ្វើការប្តេជ្ញាចិត្តជាថ្មីចំពោះចក្ខុវិស័យ នោះគឺមិនត្រឹមតែជាការផ្តល់សេវាហិរញ្ញវត្ថុប៉ុណ្ណោះទេ ប៉ុន្តែគឺជាការសាងសង់នូវមូលដ្ឋានគ្រឹះសម្រាប់ភាពរុងរឿងតដល់ជំនាន់ក្រោយៗទៀត។

នាឆ្នាំខាងមុខនេះ យើងប្រាកដជួបបញ្ហាប្រឈមជាក់ជាមិនខាន ប៉ុន្តែដោយមានមូលដ្ឋានគ្រឹះរឹងមាំ ក្រុមការងារដែលមានបទពិសោធន៍ និងទិសដៅយុទ្ធសាស្ត្រច្បាស់លាស់ ខ្ញុំមានទំនុកចិត្តលើសមត្ថភាពរបស់យើងខ្ញុំក្នុងការបង្កើតតម្លៃអចិន្ត្រៃយ៍សម្រាប់ភាគីដែលពាក់ព័ន្ធទាំងអស់របស់យើងខ្ញុំ។

យើងខ្ញុំសូមសម្តែងអំណរគុណយ៉ាងជ្រាលជ្រៅចំពោះក្រុមប្រឹក្សាភិបាលគណៈគ្រប់គ្រង និងបុគ្គលិកដែលបានប្តេជ្ញាចិត្តធ្វើឱ្យបេសកកម្មរបស់យើងក្លាយជាការពិត ។ យើងខ្ញុំក៏សូមថ្លែងអំណរគុណចំពោះធនាគារជាតិនៃកម្ពុជាដែលបានផ្តល់នូវអនុសាសន៍ និងការណែនាំដៃគូផ្តល់ហិរញ្ញប្បទាន និងអតិថិជនទាំងអស់ ដែលបានផ្តល់ការជឿទុកចិត្ត ជាមួយក្តីសុបិនក្នុងការមានផ្ទះជាកម្មសិទ្ធិផ្ទាល់ខ្លួនរបស់ពួកគេមកលើយើងខ្ញុំ។



លោក ស៊ឹម សេនាជាតិ
ប្រធាននាយកប្រតិបត្តិ



កូនសោរឆ្ពោះទៅរកជីវិតដែលប្រសើរ



អស់រយៈពេលពីរទសវត្សរ៍មកហើយ ដែលអ្នកស្រី ឡាន សុខពួន និងលោក ហុង ម៉ៅ ព្រមទាំងកូនស្រីទាំងប្រាំនាក់របស់ពួកគេ បានរស់នៅក្នុងផ្ទះឈើទំហំ ៦ គុណ ៨ ម៉ែត្រដ៏ចង្អៀតមួយ។ ទោះបីជាមានចំណងគ្រួសារដ៏រឹងមាំក៏ដោយក៏ទំហំផ្ទះដ៏តូចចង្អៀតនោះ គឺជាបញ្ហាប្រឈមជាប្រចាំជាពិសេសនៅពេលក្មេងស្រីទាំងនោះធំឡើង។ ការខិតខំធ្វើការរបស់ពួកគេក្នុងការរកចំណូលពីរបរលក់ចាប់ហ្វឺយ និង ជួសជុលម៉ូតូ បានត្រឹមបំពេញលើតម្រូវការមូលដ្ឋានប៉ុន្តែការសុបិន្តមានផ្ទះដែលប្រសើរជាងនេះ ហាក់ដូចជាក្តីសុបិន្តដែលមិនអាចសម្រេចបាន។

ទោះបីជាកូនស្រីពីរនាក់បានរៀបការ និងផ្លាស់ចេញទៅរស់នៅដាច់ដោយឡែកក៏ដោយ ក៏សមាជិកគ្រួសារដែលនៅសេសសល់នៅតែត្រូវការកន្លែងផ្ទាល់ខ្លួនសម្រាប់ពួកគេ ។ អ្នកស្រី សុខពួន និងលោក ម៉ៅ ប្រាថ្នាចង់ផ្តល់ឱ្យកូនៗ នូវផ្ទះដ៏មានជាសុភាព និងសេចក្តីថ្លៃថ្នូរ ជាកន្លែងដែលពួកគេអាចមានភាពឯកជនខ្លះៗ គួរឱ្យសោកស្តាយ ការសន្សំតិចតួចរបស់ពួកគេបានធ្វើឱ្យបំណងប្រាថ្នានេះហាក់ដូចជាមិនអាចទៅរួច។

ដោយមានការគាំទ្រពីកូនស្រីពីរនាក់ទៀតដែលធ្វើការនៅរោងចក្រកាត់ដេរ អ្នកស្រី សុខពួន បានសម្រេចចិត្តស្នើរកម្ចី

ចំនួន ១៣.០០០ ដុល្លារ ជាមួយនឹងការបង់រំលស់ប្រចាំខែក្នុងកម្រិតសមរម្យ សម្រាប់រយៈពេល ៦០ ខែ។

កម្ចីរបស់ ហ្វីស ហ្វាយនែន បានផ្តល់នូវផលប៉ះពាល់ភ្លាមៗក្នុងការចូលរួមធ្វើឱ្យលក្ខខណ្ឌរស់នៅរបស់ពួកគេមានភាពប្រសើរឡើង។ ផ្ទះថ្មីទំហំ ៦ គុណ ១២ ម៉ែត្រ ដែលមានបន្ទប់ទឹក និងផ្ទះបាយដាច់ដោយឡែកប្រកបដោយអនាម័យបាននាំមកនូវភាពធូរស្រាលជាខ្លាំង។ ការបញ្ចប់ភាពចង្អៀត បានបង្កើតសន្តិភាព និងកន្លែងផ្ទាល់ខ្លួន ដែលមានសារៈសំខាន់ ជាពិសេសសម្រាប់កូនស្រីដែលពេញវ័យ។ លើសពីនេះ ការគាំទ្ររបស់ ហ្វីស ហ្វាយនែន មានតម្លៃហួសពីផ្ទះសម្រាប់រស់នៅ ដោយអនុញ្ញាតឱ្យពួកគេវិនិយោគលើអាជីវកម្ម ដោយបានពង្រីកកន្លែងលក់ចាប់ហ្វឺយ និងកែលម្អកន្លែងជួសជុលម៉ូតូបានមួយចំណែក ដែលនឹងអាចផ្តល់នូវស្ថិរភាពហិរញ្ញវត្ថុកាន់តែច្រើន និងអនាគតប្រកបដោយសុវត្ថិភាព។

អ្នកស្រី សុខពួន បានថ្លែងអំណរគុណដល់ ហ្វីស ហ្វាយនែនដោយបានគូសបញ្ជាក់ពីតម្លៃនៃការផ្លាស់ប្តូររបស់កម្ចីលំនៅឋានខ្នាតតូច របស់ពួកគេ។

តំបន់ប្រតិបត្តិការ



១៥

ការិយាល័យ

ឡើងពី ១៣ ឆ្នាំ ២០២៣



៣៧២

បុគ្គលិកសរុប

ឡើងពី ៣៧១ ឆ្នាំ ២០២៣

ផលិតផល និងដំណោះស្រាយ

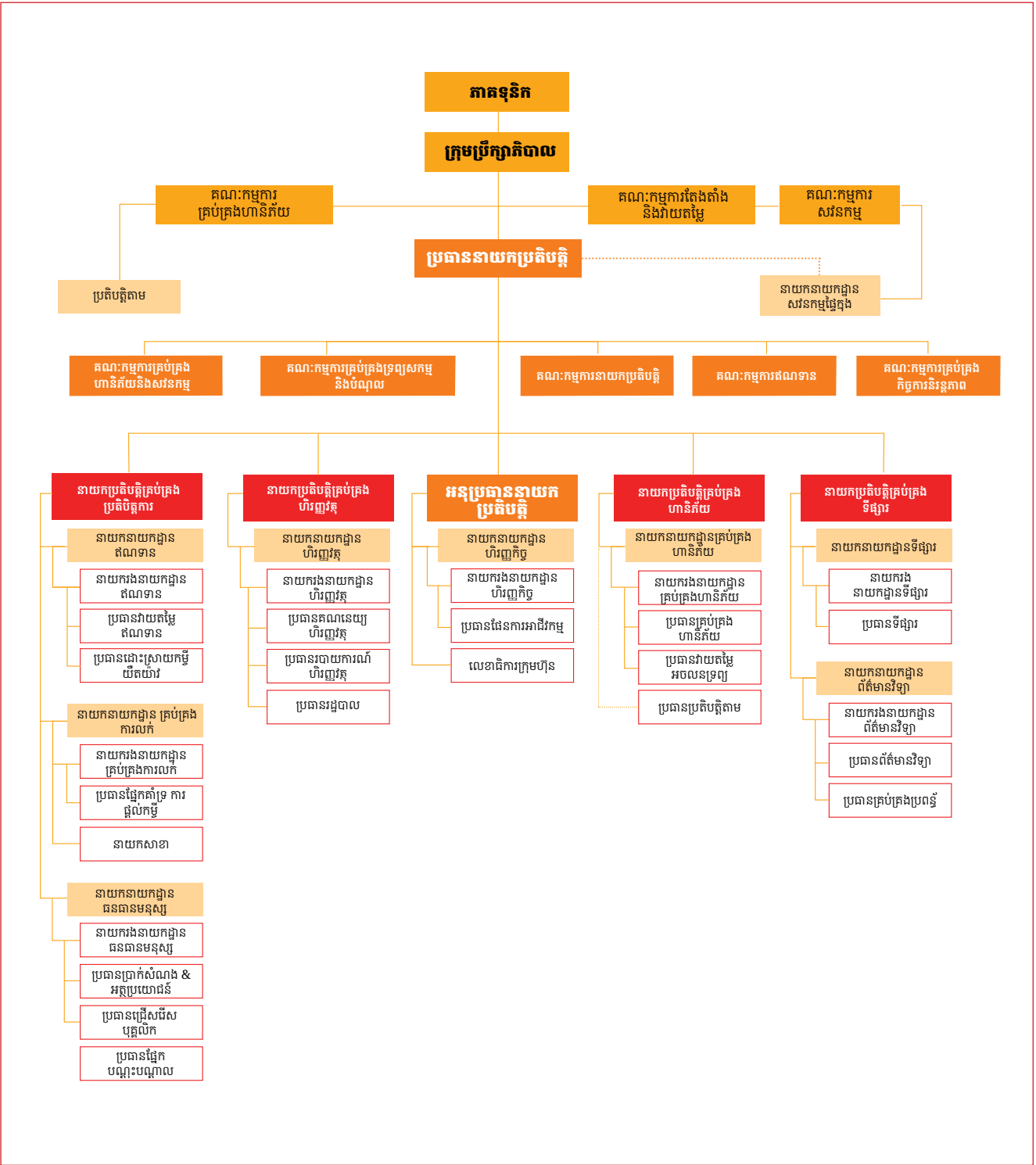
	ជាប្រភេទកម្មវិធីពេលវែង ប្រើប្រាស់ដើម្បីយកទៅទិញ ផ្ទះ ឬសាងសង់ផ្ទះនៅលើដីដែល មានស្រាប់	២៥%		នៃផលបត្រ ឥណទានសរុប	១.៤៣៦		អតិថិជន
	ជាប្រភេទកម្មវិធីពេលវែង ប្រើប្រាស់ដើម្បីយកទៅ កែលម្អ និងជួសជុលផ្ទះ	៥៤%		នៃផលបត្រ ឥណទានសរុប	៥.៧៦៥		អតិថិជន
	ជាប្រភេទកម្មវិធីពេលវែង ប្រើប្រាស់ដើម្បីយកទៅទិញ ដីលំនៅឋាន ដើម្បីទុកសាង សង់ផ្ទះ	១២%		នៃផលបត្រ ឥណទានសរុប	១.០១៨		អតិថិជន
	ជាប្រភេទកម្មវិធីពេលវែង ដែលប្រើប្រាស់អចលនទ្រព្យ បញ្ចាំ ដើម្បីយកធ្វើជា ដើមទុន បង្កើត ឬពង្រីក អាជីវកម្ម	៧%		នៃផលបត្រ ឥណទានសរុប	៩៨០		អតិថិជន
	ជាប្រភេទកម្មវិធីពេលវែង ដែលប្រើប្រាស់អចលនទ្រព្យ បញ្ចាំ ដើម្បីទិញរូបសំណាក ឬសម្ភារប្រើប្រាស់ក្នុង ផ្ទាល់ខ្លួន	២%		នៃផលបត្រ ឥណទានសរុប	៣៤១		អតិថិជន



នាមស្ថាប័នផ្តល់
ហិរញ្ញប្បទាន



រចនាសម្ព័ន្ធ ហ្វ្លែស ហ្វាយនែន



គុណវុឌ្ឍិ បទពិសោធន៍ និងភារកិច្ច ពិសេសរបស់សមាជិកក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

គិតត្រឹមថ្ងៃចេញរបាយការណ៍នេះ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលរួមមានសមាជិក ឯករាជ្យពីររូប សមាជិកមិនមែននាយកប្រតិបត្តិមួយរូប និងសមាជិក ជានាយកប្រតិបត្តិចំនួនពីររូប រួមមាន អនុប្រធាននាយកប្រតិបត្តិ និង ប្រធាននាយកប្រតិបត្តិ។

- ⚠ គណៈកម្មការគ្រប់គ្រងហានិភ័យ
- 📌 គណៈកម្មការតែងតាំង និង វាយតម្លៃ
- 🔍 គណៈកម្មការសវនកម្ម



Hanco Halbertsma

អភិបាលឯករាជ្យ / ប្រធានក្រុមប្រឹក្សា ភិបាល

ប្រធាន ⚠ សមាជិក 📌 🔍

គុណវុឌ្ឍិ
អនុបណ្ឌិតផ្នែកគ្រប់គ្រងអាជីវកម្ម

ទំនួលខុសត្រូវ
ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

អាជីពការងារ
លោក Hanco Halbertsma គឺជាទីប្រឹក្សា ផ្នែកយុទ្ធសាស្ត្រសម្រាប់ធនាគារ ស្ថាប័នហិរញ្ញវត្ថុ និងស្ថាប័នមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុក្នុងប្រទេសកំពុងអភិវឌ្ឍន៍ និងសម្រាប់អ្នកដែលចង់វិនិយោគលើស្ថាប័ន ហិរញ្ញវត្ថុ ។ ក្នុងរយៈពេលជាង ២៥ឆ្នាំកន្លងទៅ នេះ លោកបានធ្វើការក្នុងគម្រោងជាច្រើន ជា អ្នកជំនាញវិស័យហិរញ្ញវត្ថុ ដែលរួមមាន ផ្នែក មីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ផ្នែកធនាគារសម្រាប់អាជីវកម្ម និង បុគ្គល ហិរញ្ញវត្ថុសហគ្រាសខ្នាតតូច ការគ្រប់គ្រង ហានិភ័យឥណទាន អភិបាលកិច្ចសាជីវកម្ម និង ផ្នែកហិរញ្ញប្បទាន។ ក្នុងតួនាទីជាប្រធានក្រុម ប្រឹក្សាភិបាលរបស់ ហ្វីស ហ្វាយ នែន លោក

Hanco ផ្តល់ការគាំទ្រផ្នែកយុទ្ធសាស្ត្រ ផ្នែក ស្វែងរកមូលនិធិ ផ្នែកគ្រប់គ្រងហានិភ័យឥណទាន ផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុ និងផ្នែកកសាងសមត្ថភាពបុគ្គលិក។

មុនពេលចាប់ផ្តើមជាមួយ ហ្វីស ហ្វាយ នែន លោកមានបទពិសោធន៍ក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ចំនួន ៦ឆ្នាំមកហើយក្នុងនាមជាអភិបាល នៃគ្រឹះស្ថាន មីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ប្រាសាក់ ដែលជាគ្រឹះស្ថានមីក្រូ ហិរញ្ញវត្ថុធំជាងគេក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។ លោកក៏ ធ្លាប់ដើរតួនាទីជាអភិបាល របស់ក្រុមហ៊ុនមួយ ចំនួននៅក្នុងទីក្រុងហុងកុង ឥណ្ឌា និងស្រីលង្ការ។

លោក Hanco គឺជាស្ថាបនិកក្រុមហ៊ុន Priority Project Limited (PPL) ដែលជាក្រុមហ៊ុន ជំនាញក្នុងការប្រឹក្សាយោបល់ផ្នែកយុទ្ធសាស្ត្រ និង ផ្នែកប្រតិបត្តិការសម្រាប់ស្ថាប័នហិរញ្ញវត្ថុ និង វិនិយោគិនក្នុងតំបន់អាស៊ី។ ក្រុមហ៊ុននេះត្រូវបាន បង្កើតឡើង បន្ទាប់ពីលោកបានធ្វើការក្នុងក្រុមហ៊ុន ING Group អស់រយៈពេល១៦ឆ្នាំ ដែលក្នុង នោះរយៈពេល៨ឆ្នាំ គឺលោកបានធ្វើក្នុងក្រុមហ៊ុន ING-IGA ដែលជាក្រុមហ៊ុនពិគ្រោះយោបល់ក្នុង បណ្តាប្រទេសកំពុងអភិវឌ្ឍន៍ ។



លោក ស៊ី វណ្ណច័ន

អភិបាលឯករាជ្យ

ប្រធាន សមាជិក

📌 ⚠

គុណវុឌ្ឍិ
បរិញ្ញាបត្រជាន់ខ្ពស់ផ្នែករដ្ឋបាលសាធារណៈ និង បញ្ចប់ការសិក្សាផ្នែកធនាគារ

ទំនួលខុសត្រូវ
អភិបាល

អាជីពការងារ
លោក វណ្ណច័ន ត្រូវបានទទួលស្គាល់ដោយ ស្ថាប័ន CGAP & EDA Rural Systems Pty Ltd ជាគ្រូបង្គោលលើការបណ្តុះបណ្តាល ផ្នែកគោលការណ៍គ្រឹះស្ថាន មីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ និងផ្នែកគ្រប់គ្រងការដោះស្រាយបំណុល ។ ចាប់តាំងពីឆ្នាំ ១៩៨២ មក លោកបានចូលរួម

វគ្គសិក្សាជាច្រើន ដែលពាក់ព័ន្ធការគ្រប់គ្រង ប្រតិបត្តិការធនាគារ គ្រឹះស្ថានមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ និងការគ្រប់គ្រងធនធានមនុស្ស ។ លោកមាន បទពិសោធន៍ច្រើនជាង ៣០ឆ្នាំ ក្នុងតួនាទី ជាច្រើនជាមួយ ប្រាសាក់ ធនាគារជាតិ ក៏ដូច ជាគ្រឹះស្ថានមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ក្នុងនោះមានដូចជា មន្ត្រីឥណទាន អ្នកសម្របសម្រួលឥណទានថ្នាក់ ខេត្ត អនុប្រធានផ្នែកឥណទាន ប្រធានសាខា ប្រធានតំបន់ និងប្រធានភូមិភាគ ។ លោកបាន បម្រើការនៅប្រាសាក់ម្តងទៀត ជាប្រធានផ្នែក ធនធានមនុស្សក្នុងឆ្នាំ ២០០៩។ លោកត្រូវ បានដំឡើងតំណែង ជានាយកប្រតិបត្តិ គ្រប់គ្រង ធនធានមនុស្សក្នុងឆ្នាំ ២០១០ ហើយបានចូល និវត្តន៍ក្នុងឆ្នាំ ២០១៧។ បច្ចុប្បន្នលោកកាន់តួនាទី ជាអភិបាលឯករាជ្យរបស់គ្រឹះស្ថានមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ហ្វីស ហ្វាយនែន ភីអិលស៊ី។



លោក អ៊ុំ សូផន

អភិបាល

សមាជិក

📌 🔍 ⚠

គុណវុឌ្ឍិ
បរិញ្ញាបត្រជាន់ខ្ពស់ផ្នែកគ្រប់គ្រងអាជីវកម្ម និង ថ្នាក់បរិញ្ញាបត្រសេដ្ឋកិច្ច ជំនាញធនាគារ និង ហិរញ្ញវត្ថុ

ទំនួលខុសត្រូវ
អភិបាល

អាជីពការងារ
មុនពេលបម្រើការងារនៅប្រាសាក់ លោក សូផន មានបទពិសោធន៍ជាច្រើនឆ្នាំ ក្នុងការគ្រប់គ្រង គណនេយ្យ គ្រប់គ្រងហិរញ្ញវត្ថុ និងធនាគារ និង ធ្លាប់បម្រើការងារក្នុងឋានៈជា នាយកប្រតិបត្តិគ្រប់ គ្រងហិរញ្ញវត្ថុ នៅគ្រឹះស្ថានមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ធនាគារ ពាណិជ្ជ ធនាគារជាតិនៃកម្ពុជា និងក្រុមហ៊ុន

ឯកជននានា។ លោកបានចូលបម្រើការងារនៅ ប្រាសាក់ ក្នុងតួនាទីជាអគ្គនាយករងទទួលបន្ទុក ហិរញ្ញវត្ថុ នៅក្នុងឆ្នាំ ២០០៧ រហូតមកដល់ដើមឆ្នាំ ២០២២។ បច្ចុប្បន្នលោកមានតួនាទីជាអភិបាល គ្រឹះស្ថានមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ហ្វីស ហ្វាយនែន ភីអិលស៊ី។



លោក ស៊ីម សេនាជាតិ

អភិបាល និងប្រធាននាយកប្រតិបត្តិ



លោក ជា ហាង

អភិបាល និងអនុប្រធាននាយកប្រតិបត្តិ

សមាជិក



គុណវុឌ្ឍិ

បរិញ្ញាបត្រជាន់ខ្ពស់ ផ្នែកគ្រប់គ្រងអាជីវកម្ម និងបញ្ចប់ការសិក្សាផ្នែកគណនេយ្យ និងហិរញ្ញវត្ថុ

ទំនួលខុសត្រូវ

អភិបាល និងប្រធាននាយកប្រតិបត្តិ

អាជីពការងារ

ចាប់តាំងពីឆ្នាំ ១៩៩៥ មក លោក សេនាជាតិ បានចូលរួមវគ្គបណ្តុះបណ្តាលជាច្រើន ពាក់ព័ន្ធការគ្រប់គ្រង និងប្រតិបត្តិការមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ។ លោកក៏ត្រូវបានទទួលស្គាល់ជាគ្រូបង្គោលមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុដោយ ADBI និង TDLC របស់ធនាគារពិភពលោក និង UNCDF ។

លោកធ្លាប់បានធ្វើការងារជាច្រើន ក្នុងវិស័យធនាគារ និងបានចាប់ផ្តើមបំពេញការងារជាមួយប្រាសាទចាប់តាំងពីឆ្នាំ ១៩៩៥ ក្នុងតួនាទីជាមន្ត្រីឥណទាន និងត្រូវបានដំឡើងឋានៈ ក្នុងមុខតំណែងផ្សេងៗជាច្រើន ដូចជា គណនេយ្យករនាយកសាខា គ្រូបង្គោលផ្នែកកម្មវិធី MB អ្នកត្រួតពិនិត្យ និងនាយកហិរញ្ញវត្ថុ ។ ចាប់ពីពាក់កណ្តាលឆ្នាំ ២០០២ មកលោកបម្រើការងារក្នុងតួនាទីជានាយកសាខា នាយកប្រតិបត្តិការ និងជាអនុប្រធាន នាយកប្រតិបត្តិនៅ គ្រឹះស្ថានមួយផ្សេងទៀត មុននឹងចូលមកបម្រើការងារ ជាប្រធាននាយកប្រតិបត្តិ គ្រឹះស្ថាន មីក្រូហិរញ្ញវត្ថុប្រាសាទនៅចុងឆ្នាំ ២០០៣ រហូតមកដល់ដើមឆ្នាំ ២០២២។ បច្ចុប្បន្នលោកមានតួនាទីជាអភិបាល និងជាប្រធាននាយកប្រតិបត្តិគ្រឹះស្ថានមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ហ៊ុស ហ្វាយនែន ភីអិលស៊ី។

សមាជិក



គុណវុឌ្ឍិ

បរិញ្ញាបត្រជាន់ខ្ពស់ផ្នែកគ្រប់គ្រងអាជីវកម្ម និងបញ្ចប់ថ្នាក់បរិញ្ញាបត្រគណនេយ្យ និងហិរញ្ញវត្ថុ

ទំនួលខុសត្រូវ

អភិបាល និងអនុប្រធាននាយកប្រតិបត្តិ

អាជីពការងារ

លោក ជា ហាង មានបទពិសោធន៍ជាច្រើនខាងផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុ គណនេយ្យ លទ្ធកម្ម ការគ្រប់គ្រងធនធានមនុស្ស ឥណទាន សេវាធនាគារ គោលនយោបាយអង្គភាព ច្បាប់ អភិបាលកិច្ចអាជីវកម្ម យុទ្ធសាស្ត្រអាជីវកម្ម ផែនការអាជីវកម្ម និងការគ្រប់គ្រងគម្រោង។ លោកធ្លាប់បានបម្រើ

ការងារក្នុងតួនាទីជាច្រើន ដូចជាប្រធានផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុ និងរដ្ឋបាល អ្នកប្រឹក្សាជាន់ខ្ពស់ផ្នែកលទ្ធកម្មហិរញ្ញវត្ថុ និងរដ្ឋបាល ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលរបស់គ្រឹះស្ថាន មីក្រូហិរញ្ញវត្ថុប្រាសាទនាយកប្រតិបត្តិ និងប្រធាននាយកដ្ឋានជាន់ខ្ពស់ផ្នែកយុទ្ធសាស្ត្រ និងផែនការអាជីវកម្ម ហើយលោកត្រូវបានដំឡើងតំណែង ជាប្រធាននាយកប្រតិបត្តិទទួលបន្ទុកផ្នែកយុទ្ធសាស្ត្រ និងផែនការអាជីវកម្ម។ លោកក៏ជាប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលរបស់ក្រុមហ៊ុនបុគ្គលិកប្រាសាទ (PSCo) និងជាប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលរបស់បរិវេណកិច្ចហិរញ្ញវត្ថុប្រាសាទ។ បច្ចុប្បន្នលោកកាន់តួនាទីជាអនុប្រធាននាយកប្រតិបត្តិ និងជាអភិបាលរបស់គ្រឹះស្ថានមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ហ៊ុស ហ្វាយនែន ភីអិលស៊ី។

កម្ចីកែលម្អផ្ទះ
50,000 ដុល្លារ
 រយៈពេលរហូតដល់
 ១០ ឆ្នាំ

សម្រេចចិត្តលើកន្លែង
 ដែលលោកអ្នកត្រូវកែលម្អ
 រឿងថវិកា សូមពិភាក្សាជាមួយ ហ៊ុស ហ្វាយនែន

☎ 093 666 635 📍 firstfinance 🌐 www.firstfinance.com.kh



គុណរុដ្ឋិ បទពិសោធន៍ និងភារកិច្ច ពិសេសរបស់សមាជិកនាយក ប្រតិបត្តិ

ពីឆ្នេងទៅស្តាំ៖ លោក ជួប វ៉ាសនា លោក ជា ហាង លោក ស៊ីម សេនាជាតិ
លោក សាយ សូនី លោក នាង សុខឃឹម លោក យ៉ាង គឹមស្រង់



លោក ស៊ីម សេនាជាតិ

អភិបាល និងប្រធាននាយកប្រតិបត្តិ

គុណរុដ្ឋិ
បរិញ្ញាបត្រជាន់ខ្ពស់ ផ្នែកគ្រប់គ្រងអាជីវកម្ម និង
បញ្ចប់ការសិក្សាផ្នែកគណនេយ្យ និងហិរញ្ញវត្ថុ

ទំនួលខុសត្រូវ
អភិបាល និងប្រធាននាយកប្រតិបត្តិ

អាជីពការងារ
ចាប់តាំងពីឆ្នាំ ១៩៩៥ មក លោក សេនាជាតិ បាន
ចូលរួមវគ្គបណ្តុះបណ្តាលជាច្រើន ពាក់ព័ន្ធការ
គ្រប់គ្រង និងប្រតិបត្តិការមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ។ លោក
ក៏ត្រូវបានទទួលស្គាល់ជាគ្រូបង្គោលមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ
ដោយ ADBI និង TDLC របស់ធានាគារពិភព
លោក និង UNCDF ។

លោកធ្លាប់បានធ្វើការងារជាច្រើន ក្នុងវិស័យ
ធនាគារ និងបានចាប់ផ្តើមបំពេញការងារជាមួយ

ប្រាសាទចាប់តាំងពីឆ្នាំ ១៩៩៥ ក្នុងតួនាទីជាម
ន្ត្រីឥណទាន និងត្រូវបានដំឡើងឋានៈ ក្នុងមុខ
តំណែងផ្សេងៗជាច្រើន ដូចជា គណនេយ្យករ
នាយកសាខា គ្រូបង្គោលផ្នែកកម្មវិធី MB អ្នក
ត្រួតពិនិត្យ និងនាយកហិរញ្ញវត្ថុ ។ ចាប់ពីពាក់
កណ្តាលឆ្នាំ ២០០២ មកលោកបម្រើការងារ
ក្នុងតួនាទីជានាយកសាខា នាយកប្រតិបត្តិការ
និងជាអនុប្រធាន នាយកប្រតិបត្តិនៅ គ្រឹះស្ថាន
មួយផ្សេងទៀត មុននឹងចូលមកបម្រើការងារ ជា
ប្រធាននាយកប្រតិបត្តិត្រឹះស្ថាន មីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ
ប្រាសាទនៅចុងឆ្នាំ ២០០៣ រហូតមកដល់
ដើមឆ្នាំ ២០២២។ បច្ចុប្បន្នលោកមានតួនាទីជា
អភិបាល និងជាប្រធាននាយកប្រតិបត្តិត្រឹះស្ថាន
មីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ហ្វីស ហ្វាយនែន ភីអិលស៊ី។



លោក ជា ហាង

អភិបាល និងអនុប្រធាននាយកប្រតិបត្តិ

គុណរុដ្ឋិ
បរិញ្ញាបត្រជាន់ខ្ពស់ផ្នែកគ្រប់គ្រងអាជីវកម្ម និង
បញ្ចប់ថ្នាក់បរិញ្ញាបត្រគណនេយ្យ និងហិរញ្ញវត្ថុ

ទំនួលខុសត្រូវ
អភិបាល និងអនុប្រធាននាយកប្រតិបត្តិ

អាជីពការងារ
លោក ជា ហាង មានបទពិសោធន៍ជាច្រើនខាង
ផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុ គណនេយ្យ លទ្ធកម្ម ការគ្រប់គ្រង
ធនធានមនុស្ស ឥណទាន សេវាធនាគារ គោល-
នយោបាយអង្គភាព ច្បាប់ អភិបាលកិច្ចអាជីវកម្ម
យុទ្ធសាស្ត្រអាជីវកម្ម ផែនការអាជីវកម្ម និង
ការគ្រប់គ្រងគម្រោង។ លោកធ្លាប់បានបម្រើ
ការងារក្នុងតួនាទីជាច្រើន ដូចជាប្រធានផ្នែក
ហិរញ្ញវត្ថុ និងរដ្ឋបាល អ្នកប្រឹក្សាជាន់ខ្ពស់ផ្នែក
លទ្ធកម្មហិរញ្ញវត្ថុ និងរដ្ឋបាល ប្រធានក្រុមប្រឹក្សា

ភិបាលរបស់គ្រឹះស្ថាន មីក្រូហិរញ្ញវត្ថុប្រាសាទ
នាយកប្រតិបត្តិ និងប្រធាននាយកដ្ឋានជាន់ខ្ពស់
ផ្នែកយុទ្ធសាស្ត្រ និងផែនការអាជីវកម្ម ហើយ
លោកត្រូវបានដំឡើងតំណែង ជាប្រធាននាយក
ប្រតិបត្តិទទួលបន្ទុកផ្នែកយុទ្ធសាស្ត្រ និងផែនការ
អាជីវកម្ម។ លោកក៏ជាប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល
របស់ក្រុមហ៊ុនបុគ្គលិកប្រាសាទ (PSCo) និង
ជាប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលរបស់បរិវេណកិច្ច
ហិរញ្ញវត្ថុប្រាសាទ។ បច្ចុប្បន្នលោកកាន់តួនាទីជា
អនុប្រធាននាយកប្រតិបត្តិ និងជាអភិបាលរបស់
គ្រឹះស្ថានមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ហ្វីស ហ្វាយនែន ភីអិលស៊ី។



លោក នាង សុខយ៉ីម

នាយកប្រតិបត្តិគ្រប់គ្រងហានិភ័យ

គុណវុឌ្ឍិ

ថ្នាក់បរិញ្ញាបត្រជាន់ខ្ពស់ផ្នែកគ្រប់គ្រង និង បរិញ្ញាបត្រវិទ្យាសាស្ត្រក្សេត្យសាស្ត្រ

ទំនួលខុសត្រូវ

នាយកប្រតិបត្តិគ្រប់គ្រងហានិភ័យ

អាជីពការងារ

លោក នាង សុខយ៉ីម គឺជាគ្រូបង្គោល ផ្នែកមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ដែលទទួលស្គាល់ដោយ ADBI, TLDC របស់ធនាគារពិភពលោក និង UNCDF។ លោកបានបញ្ចប់ថ្នាក់បរិញ្ញាបត្រវិទ្យាសាស្ត្រ ក្សេត្យសាស្ត្រនៅឆ្នាំ ១៩៩៧ ។ លោកបានចូលរួមវគ្គបណ្តុះបណ្តាលជាច្រើន ទាក់ទងនឹងប្រតិបត្តិការមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ និងវគ្គបណ្តុះបណ្តាលផ្សេងៗទៀតផងដែរ។

លោកមានបទពិសោធន៍ច្រើនជាង ២០ឆ្នាំ ក្នុងវិស័យមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ដោយចាប់ផ្តើមពីតួនាទីជាមន្ត្រីឥណទាន ក្នុងឆ្នាំ ១៩៩៨ ហើយត្រូវបានដំឡើងតួនាទីជាបន្តបន្ទាប់ ជាសវនករផ្ទៃក្នុងសវនករផ្ទៃក្នុងជាន់ខ្ពស់ នាយករងប្រតិបត្តិការនាយករងឥណទាន និងជានាយកឥណទាន ។ លោកត្រូវបានដំឡើងតួនាទី ជានាយកប្រតិបត្តិទទួលបន្ទុកអាជីវកម្មចាប់តាំងពីឆ្នាំ ២០១០ រហូតមកដល់ដើមឆ្នាំ ២០២២។ បច្ចុប្បន្ននេះ លោកមានតួនាទីជានាយកប្រតិបត្តិគ្រប់គ្រង ហានិភ័យនៃគ្រឹះស្ថាន មីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ហ្វីស ហ្វាយនែន ភីអិលស៊ី។



លោក យ៉ាង គឹមស្រេង

នាយកប្រតិបត្តិគ្រប់គ្រងហិរញ្ញវត្ថុ

គុណវុឌ្ឍិ

បរិញ្ញាបត្រជាន់ខ្ពស់ផ្នែកគ្រប់គ្រងអាជីវកម្ម ឯកទេសធនាគារ និងហិរញ្ញវត្ថុ និងបរិញ្ញាបត្រគណនេយ្យ និងប្រកាសនីយបត្រជាន់ខ្ពស់បច្ចេកទេសធនាគារ

ទំនួលខុសត្រូវ

នាយកប្រតិបត្តិគ្រប់គ្រងហិរញ្ញវត្ថុ

អាជីពការងារ

លោក គឹមស្រេង មានបទពិសោធន៍ ច្រើនឆ្នាំ ក្នុងផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុ គណនេយ្យ ហិរញ្ញកិច្ច លទ្ធកម្ម និងសេវាកម្មធនាគារ។ លោកបានចូលរួមក្នុងវគ្គបណ្តុះបណ្តាលជាច្រើន ដែលទាក់ទងនឹងវិស័យមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុទាំងនៅក្នុងស្រុក និងអន្តរជាតិ ទាំងតំបន់អាស៊ី និងអឺរ៉ុប។

លោកមានបទពិសោធន៍ច្រើនជាង ២៣ឆ្នាំ នៅក្នុងវិស័យ ធនាគារ និងមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ។ លោកបានចំណាយពេលជាង ១៦ឆ្នាំ ក្នុងតួនាទីជាមន្ត្រីជាន់ខ្ពស់ ។ លោកចាប់ផ្តើមពីតួនាទីជាគណនេយ្យករនៅប្រាសាក់ ក្នុងឆ្នាំ ១៩៩៨ ហើយត្រូវបានដំឡើងតំណែងជាបន្តបន្ទាប់ ពីប្រធានគណនេយ្យ ប្រធានផ្នែកគាំទ្រមីក្រូបែងយី អនុប្រធាននាយកដ្ឋានហិរញ្ញវត្ថុ នាយកនាយកដ្ឋានហិរញ្ញវត្ថុ ។ លោកត្រូវបានដំឡើងតួនាទី ជានាយកជាន់ខ្ពស់នាយកដ្ឋានហិរញ្ញវត្ថុ ចាប់ពីឆ្នាំ ២០១៧ ដល់ដើមឆ្នាំ ២០២២ ។ បច្ចុប្បន្នលោកកាន់តួនាទីជានាយកប្រតិបត្តិគ្រប់គ្រងហិរញ្ញវត្ថុ នៃគ្រឹះស្ថានមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ហ្វីស ហ្វាយនែន ភីអិលស៊ី។



លោក សាយ សុនី

នាយកប្រតិបត្តិគ្រប់គ្រងទីផ្សារ

គុណវុឌ្ឍិ

បរិញ្ញាបត្រជាន់ខ្ពស់ផ្នែកគ្រប់គ្រងអាជីវកម្ម និងបរិញ្ញាបត្រសេដ្ឋកិច្ច ឯកទេសហិរញ្ញវត្ថុ និងធនាគារ

ទំនួលខុសត្រូវ

នាយកប្រតិបត្តិគ្រប់គ្រងទីផ្សារ និងជាប្រធានគណៈកម្មការគ្រប់គ្រងកិច្ចការនិរន្តរភាព

អាជីពការងារ

លោក សុនី មានបទពិសោធន៍ជាង ២០ឆ្នាំ លើការគ្រប់គ្រងគម្រោង ការគ្រប់គ្រងទីផ្សារ ការអភិវឌ្ឍផលិតផល និងការគ្រប់គ្រងទាំងក្នុងវិស័យឯកជន ការងារសង្គម និងមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ។ លោកបានចូលរួមបម្រើការងារនៅប្រាសាក់ក្នុងដើមឆ្នាំ ២០០៥ ក្នុងតួនាទីជាប្រធានផ្នែកទីផ្សារ និងត្រូវបានដំឡើង

តួនាទីជានាយកគ្រប់គ្រងទីផ្សារ ក្នុងឆ្នាំ ២០០៧ ។ លោកត្រូវបានដំឡើងតួនាទីជានាយកប្រតិបត្តិទទួលបន្ទុកទីផ្សារ ចាប់ពីឆ្នាំ ២០១០ រហូតមកដល់ដើមឆ្នាំ ២០២២ ។ បច្ចុប្បន្នលោកកាន់តួនាទីជានាយកប្រតិបត្តិគ្រប់គ្រងទីផ្សារ នៃគ្រឹះស្ថានមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ហ្វីស ហ្វាយនែន ភីអិលស៊ី។



លោក ជួប វ៉ាសនា

នាយកប្រតិបត្តិគ្រប់គ្រងប្រតិបត្តិការ

គុណវុឌ្ឍិ

ថ្នាក់បរិញ្ញាបត្រជាន់ខ្ពស់ផ្នែកគ្រប់គ្រងអាជីវកម្ម និង ថ្នាក់បរិញ្ញាបត្រគ្រប់គ្រងទីផ្សារ

ទំនួលខុសត្រូវ

នាយកប្រតិបត្តិគ្រប់គ្រងប្រតិបត្តិការ

អាជីពការងារ

លោក វ៉ាសនា មានបទពិសោធន៍ជាង ២០ ឆ្នាំ ក្នុងវិស័យធនាគារ និងមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ។ លោកបានចូលរួមបម្រើការងារនៅប្រាសាក់ក្នុងឆ្នាំ ២០០២ ក្នុងតួនាទីជាមន្ត្រីឥណទាន។ ជាបន្តបន្ទាប់ លោកត្រូវបានដំឡើងតួនាទី ជានាយកអនុសាខា នាយកសាខា និងជាប្រធានផ្នែកឥណទាន។ ក្នុងឆ្នាំ ២០១០ លោកត្រូវបានដំឡើងតួនាទីជានាយកនាយកដ្ឋានគ្រប់គ្រង និងអភិវឌ្ឍផលិតផល។

លោកត្រូវបានដំឡើងតួនាទី ជាអនុប្រធាននាយកប្រតិបត្តិទទួលបន្ទុកធនធានមនុស្ស ចាប់ពីឆ្នាំ ២០២០ រហូតមកដល់ដើមឆ្នាំ ២០២២ ។ បច្ចុប្បន្នលោកកាន់តួនាទី ជានាយកប្រតិបត្តិគ្រប់គ្រងប្រតិបត្តិការនៃគ្រឹះស្ថានមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ហ្វីស ហ្វាយនែន ភីអិលស៊ី។

លើកកម្ពស់បរិយាបន្ន ហិរញ្ញវត្ថុ និងសេដ្ឋកិច្ច រុងរឿងសម្រាប់គ្រប់គ្នា

លើកកម្ពស់ការបង្កើតទ្រព្យ តាមរយៈ ការពង្រីកវិសាលភាពសេវាកម្ម

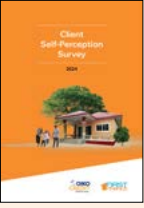
លំនៅឋាន បានដើរតួយ៉ាងសំខាន់ក្នុងការបង្កើតទ្រព្យសម្បត្តិគ្រួសារ ផ្តល់ការការពារពី ភាពងាយរងគ្រោះ និងជាមូលដ្ឋានសម្រាប់ផលិតភាពសេដ្ឋកិច្ច ។ បើទោះបីអ្នកដែលមាន ចំណូលទាប ក៏ពួកគាត់នៅតែផ្តល់អាទិភាពទៅលើការវិនិយោគដើម្បីកែប្រែលក្ខខណ្ឌក្នុង ការរស់នៅឱ្យមានភាពប្រសើរឡើង ។

ប្រជាជនកម្ពុជាភាគច្រើន នៅតែប្រឈមមុខនឹងបញ្ហាការរស់នៅក្នុងលក្ខខណ្ឌចង្អៀត ដែល ជាមធ្យមក្នុងមួយគ្រួសារមានមនុស្ស ៣.២ នាក់ៗ រស់នៅក្នុងបន្ទប់តែមួយ ។ ប្រហែល ៥៨% នៃគ្រួសារនៅទូទាំងប្រទេសកំពុងរស់នៅក្នុងផ្ទះដែលមានតែមួយបន្ទប់ និង ៣០% មានពីរបន្ទប់ ។

ការទទួលបានផ្ទះដែលពេញដោយសន្តិសុខ និងសុវត្ថិភាព គឺជាតម្រូវការមូលដ្ឋានរបស់ មនុស្សម្នាក់ៗ ។ សម្រាប់ ហ្វីស ហ្វាយនែន រាប់ចាប់ពីពេលបដិសន្ធិមក យើងខ្ញុំបានប្តេជ្ញា ចិត្ត ដោយធានាថាប្រជាជនកម្ពុជាគ្រប់រូបនឹងទទួលបានឱកាសដើម្បីសម្រេចក្តីសុបិនក្នុង ការមានផ្ទះជាម្ចាស់ផ្ទាល់ខ្លួន និងមានលក្ខខណ្ឌរស់នៅប្រសើរជាងមុន ។ ក្នុងរយៈពេល ១៥ ឆ្នាំកន្លងមកនេះ កម្ចីលំនៅឋានខ្នាតតូចរបស់យើងខ្ញុំ បានចូលរួមផ្លាស់ប្តូរជីវិតប្រជាជន កម្ពុជាដែលមានចំណូលទាប និងមធ្យម ជាង ៦០.០០០ នាក់ ឱ្យមានភាពប្រសើរឡើង។

ដើម្បីនាំយកសេវាកម្មលំនៅឋានខ្នាតតូចទៅកាន់តែកៀកជាមួយសហគមន៍ដែលមានតម្រូវការ បន្ថែមលើសាខា ២ ដែលបានដាក់ដំណើរការក្នុងឆ្នាំ ២០២៤ នេះ យើងខ្ញុំកំពុងចាប់ផ្តើម ដំណើរការពង្រីកប្រតិបត្តិការរបស់ខ្លួនចំនួន ៦ សាខាទៀតរួមមាន ៖ ខេត្តតាកែវ ព្រៃវែង ស្វាយរៀង កំពង់ធំ ពោធិ៍សាត់ និងកំពង់ឆ្នាំង ។ សាខាថ្មីទាំង ៦ នេះ នឹងអាចដាក់ឱ្យ បម្រើសេវាអតិថិជននៅដើមឆ្នាំ ២០២៥ ។ នៅចុងខែធ្នូ ឆ្នាំ ២០២៤ ផលបត្រឥណទានមាន ចំនួន ៨៩,៧ ដុល្លារ ជាមួយអតិថិជនចំនួន ៩.២៤៥ ក្នុងនោះ ៨១% មានប្រភពចំណូល ពីការប្រកបរបររកស៊ី ប្រាក់ខែគ្មានលិខិតបញ្ជាក់ និងជាកម្មករ ។ បន្ថែមលើនេះ ៨៧% នៃ អតិថិជនសរុបកំពុងរស់នៅតាមជនបទ ហើយ ៦៧% បានប្រើប្រាក់កម្ចីដើម្បីកែលម្អបង្គន់ អនាម័យ និងទឹកស្អាត ។

លើសពីសេវាឥណទានលំនៅឋានខ្នាតតូច ហ្វីស ហ្វាយនែន មានបំណងចូលរួមក្នុងការ អភិវឌ្ឍសហគមន៍ដោយផ្តល់ឱកាសដល់ក្រុមគ្រួសារ ក្នុងការបង្កើតបរិយាកាសរស់នៅមួយ ប្រកបដោយសុវត្ថិភាព និងមានជាសុភាពជាងមុន។



➔ របាយការណ៍ស្ទង់មតិអតិថិជនឆ្នាំ ២០២៤ នៅលើ www.firstfinance.com.kh/reports

១របាយការណ៍ជំរឿនសេដ្ឋកិច្ចសង្គម ឆ្នាំ ២០២១

“

យើងខ្ញុំជឿជាក់ថាកម្មសិទ្ធិ លំនៅឋាន គឺជាឧបករណ៍ដ៏ មានឥទ្ធិពលក្នុងការបំបែករដ្ឋនៃ ភាពក្រីក្រ។ កិច្ចការអាទិភាព របស់យើងខ្ញុំ គឺបង្កើនសមត្ថភាព សហគមន៍ដែលត្រូវបានមើលរំលង ដោយផ្តល់ឱកាសឱ្យពួកគាត់អាច ទទួលបាននូវសេវាកម្មលំនៅឋាន ខ្នាតតូចផ្លូវការ ។



លោក ផុម វ៉ាសនា
នាយកប្រតិបត្តិគ្រប់គ្រងប្រតិបត្តិការ



៩.២៤៥
អតិថិជនសរុប
↑ កើនពី ៦.៥៧៨ ឆ្នាំ ២០២៣



១៥
ការិយាល័យ
↑ កើនពី ១៣ ឆ្នាំ ២០២៣



ការបង្កើនលទ្ធភាពក្នុងការមានផ្ទះជា កម្មសិទ្ធិ និងចំណេះដឹងហិរញ្ញវត្ថុ

ហ្វីស ហ្វាយនែន នៅតែបន្តការប្តេជ្ញាចិត្តក្នុងការផ្តល់សេវាកម្មលំនៅឋានខ្នាតតូច ជូនដល់ប្រជាជនកម្ពុជា ដោយមិនប្រកាន់ឋានៈ និងផ្ដោតជាពិសេសទៅលើសហគមន៍ដែលត្រូវបានគេមើលរំលង ។ បេសកកម្មរបស់យើងខ្ញុំ គឺដើម្បីអនុញ្ញាតឱ្យសហគមន៍ទាំងនេះ អាចទទួលបានលំនៅឋានជាកម្មសិទ្ធិ និងធ្វើឱ្យលក្ខខណ្ឌរស់នៅរបស់ពួកគេមានភាពប្រសើរឡើង ។

គិតមកត្រឹមឆ្នាំ ២០២៤ យើងមានមោទនភាពដែលបានគាំទ្រដល់គ្រួសារប្រមាណជិត ៩.០០០ ក្នុងការផ្លាស់ប្តូរលក្ខខណ្ឌរស់នៅរបស់ពួកគេ ។ ក្រុមគ្រួសារទាំងនោះបានប្រើប្រាស់កម្មវិធីរបស់យើងខ្ញុំដើម្បីសាងសង់ផ្ទះ ពង្រីកបន្ទប់ កែលម្អបរិស្ថានជុំវិញផ្ទះជាអនាម័យ និងសំណង់បង្គន់ជាដើម ។ ការអភិវឌ្ឍទាំងនេះ បានចូលរួមចំណែកជាច្រើនទៅដល់ការរស់នៅប្រចាំថ្ងៃ ដោយធ្វើឱ្យសុខភាពកាន់តែប្រសើរ និងមានសុវត្ថិភាពជាងមុនជាពិសេសគឺកុមារ និងស្ត្រី ដែលនៅក្នុងគ្រួសារនីមួយៗ ។

យើងខ្ញុំបានទទួលស្គាល់ថា ការសម្រេចចិត្តប្រើប្រាស់កម្មវិធីលំនៅឋាន គឺជាការទទួលខុសត្រូវដ៏សំខាន់ និងតម្រូវឱ្យមានការប្តេជ្ញាចិត្តយូរអង្វែងមួយ ។ វាទាមទារឱ្យមានវិន័យ ការរៀបចំផែនការ និងការគ្រប់គ្រងហិរញ្ញវត្ថុដ៏ម៉ត់ចត់ ។ ក្រៅពីការផ្តល់សេវាហិរញ្ញវត្ថុ ហ្វីស ហ្វាយនែនបានធ្វើការប្តេជ្ញាចិត្តយ៉ាងមុតមាំក្នុងការលើកកម្ពស់ចំណេះដឹងហិរញ្ញវត្ថុរបស់អតិថិជនខ្លួន ។ តាមរយៈកម្មវិធីអប់រំ និងធនធានដែលមាន យើងបានចូលរួមផ្តល់ចំណេះដឹង និងជំនាញដល់អតិថិជនរបស់យើងដើម្បីគ្រប់គ្រងហិរញ្ញវត្ថុរបស់ពួកគេយ៉ាងមានប្រសិទ្ធភាព ។

ដោយការលើកកម្ពស់ចំណេះដឹងហិរញ្ញវត្ថុ យើងខ្ញុំបានបង្កើនសមត្ថភាពអតិថិជនម្នាក់ៗក្នុងការធ្វើសម្រេចចិត្តជាមួយព័ត៌មានគ្រប់គ្រាន់ ទៅលើការវិនិយោគផ្ទះសម្បែងរបស់ពួកគេក៏ដូចជាសុខុមាលភាពហិរញ្ញវត្ថុទូទៅ។ គោលដៅរបស់យើងខ្ញុំ គឺគាំទ្រដំណើររបស់ពួកគេក្នុងការឆ្ពោះទៅរកស្ថិរភាពហិរញ្ញវត្ថុរយៈពេលវែង ដើម្បីឱ្យប្រាកដថា ការមានផ្ទះជាកម្មសិទ្ធិផ្ទាល់ខ្លួន ជាដំណើរប្រកបដោយស្ថិរភាព និងផ្តល់នូវការផ្លាស់ប្តូរនៅក្នុងជីវិត ។

កម្មវិធីអប់រំរបស់យើង

ការយល់ដឹងអំពីហិរញ្ញវត្ថុតាមរយៈសៀវភៅរឿងអមដោយរូបភាព "ផ្ទះកក់ក្តៅ គ្រួសារសុខសាន្ត"

"ផ្ទះកក់ក្តៅ គ្រួសារសុខសាន្ត" គឺជាកម្រងរឿងខ្លីបែបកំប្លែងដែលបង្ហាញពីជីវិតប្រចាំថ្ងៃរបស់គូស្វាមីភរិយា ដែលមានជីវភាព មធ្យមកម្រិតទាបៗ រាល់ភាគនីមួយៗ បានបង្កប់នូវសារអប់រំស្តីពីការគ្រប់គ្រងហិរញ្ញវត្ថុគ្រួសារ ដំណើរការអនុម័តឥណទានលក្ខខណ្ឌផលិតផលហិរញ្ញវត្ថុ ការប្រើប្រាស់ឥណទានមានប្រសិទ្ធភាព និងការការពារការពិសកម្មភាពធុរកិច្ច ។ នៅឆ្នាំ ២០២៤ យើងខ្ញុំបានផលិតភាគចំនួន ១២ភាគ និងបានចែកចាយតាមបណ្តាញអនឡាញរបស់យើង។ យើងខ្ញុំមានគម្រោងបន្តផលិតភាគបន្ថែមនៅឆ្នាំ ២០២៥។ បន្ថែមពីនេះ យើងខ្ញុំក៏បានបង្កើត និងចែករំលែកគន្លឹះខ្លីៗប្រមាណជាង ៣០០ នៅលើបណ្តាញសង្គម Facebook របស់យើង ដែលជាបណ្តាញសង្គមដ៏ពេញនិយមនៅកម្ពុជា ។

➡ សូមស្វែងយល់បន្ថែមអំពី "ផ្ទះកក់ក្តៅ គ្រួសារសុខសាន្ត" នៅលើ www.firstfinance.com.kh/financial-tip-in-comic-book

ការយល់ដឹងអំពីសិទ្ធិលំនៅឋាន

បន្ថែមពីការយល់ដឹងអំពីហិរញ្ញវត្ថុ យើងបានបង្កើតមាតិកាអប់រំដែលទាក់ទងនឹងសិទ្ធិលំនៅឋាន។ ក្នុងនោះរួមមានប្រធានបទដូចជា ពន្ធទាក់ទងនឹងអចលនទ្រព្យ នីតិវិធីផ្ទេរសិទ្ធិ ការជ្រើសរើសអ្នកអភិវឌ្ឍអចលនទ្រព្យដែលស្របច្បាប់ ។ល។ សារអប់រំទាំងនេះផ្តោតសំខាន់លើអ្នកដែលមានផ្ទះជាលើកដំបូង ។

ការប្តេជ្ញារបស់យើងខ្ញុំ ចំពោះកិច្ចការនិរន្តរភាព



វិធីសាស្ត្ររបស់យើងក្នុងការ រក្សាបាននូវនិរន្តរភាព

យើងខ្ញុំបានប្តេជ្ញាចិត្តក្នុងការបន្តអភិវឌ្ឍ និងសមាហរណកម្មកិច្ចការនិរន្តរភាពទៅក្នុងគ្រប់យុទ្ធសាស្ត្រ និងក្នុងកិច្ចការគ្រប់គ្រងហានិភ័យ ។ កិច្ចការនេះ រួមមានការធ្វើបច្ចុប្បន្នភាពគោលនយោបាយ ប្រព័ន្ធ និងដំណើរការផ្សេងៗជាប្រចាំ ដើម្បីឱ្យស្របទៅតាមអាទិភាពនៃកិច្ចការនិរន្តរភាព។ បន្ថែមពីនេះ យើងខ្ញុំក៏កំពុងកែលម្អស្តង់ដារបាយការណ៍ឱ្យស្របទៅតាមក្របខណ្ឌអន្តរជាតិ ដើម្បីធានាថាភាគីដែលពាក់ព័ន្ធអាចទទួលបានព័ត៌មានដែលមានភាពច្បាស់លាស់ មានភាពស្របគ្នា និងអាចប្រៀបធៀបបាន ។

យើងខ្ញុំបង្ហាញឱ្យឃើញច្បាស់ពីការប្តេជ្ញាចិត្តរបស់យើងចំពោះនិរន្តរភាព តាមរយៈការផ្តល់អាទិភាពភាគីពាក់ព័ន្ធ និងការចូលរួមគាំទ្រដល់គោលដៅអភិវឌ្ឍន៍ប្រកបដោយចីរភាពរបស់អង្គការសហប្រជាជាតិ (SDGs)។

ដោយមានរចនាសម្ព័ន្ធក្របខណ្ឌការងារល្អ និងការចាត់ចែងភារកិច្ចច្បាស់លាស់គណៈកម្មការគ្រប់គ្រងកិច្ចការនិរន្តរភាព បានអនុវត្តយ៉ាងសកម្មក្នុងការត្រួតពិនិត្យទៅលើសមិទ្ធផលការងារ និងកំណត់ពីហានិភ័យដែលសំខាន់ៗ ។ ជាលទ្ធផលយើងបានបញ្ចូលហានិភ័យបន្ថែមទាក់ទងនឹងដំណើរការឥណទាន និងប្រតិបត្តិការទៅក្នុងក្របខណ្ឌការងារគ្រប់គ្រងហានិភ័យរបស់យើង។

ដើម្បីធានាថាមានការត្រួតពិនិត្យយ៉ាងទូលំទូលាយ យើងខ្ញុំបានធ្វើរបាយការណ៍ប្រចាំត្រីមាសជូនដល់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល ទាក់ទងការអនុវត្តផ្នែកបរិស្ថាន សង្គម និងអភិបាលកិច្ច (ESG) បណ្តឹងអតិថិជន ការស្ទង់មតិពេលចាកចេញ និងលទ្ធផលស្ទង់មតិអំពីផលប៉ះពាល់។ ការធ្វើបច្ចុប្បន្នភាពលើកិច្ចការទាំងនេះ អាចឱ្យក្រុមប្រឹក្សាភិបាលទទួលបានព័ត៌មានអំពីវឌ្ឍនភាព និងការអនុវត្តភាពលើកិច្ចការនិរន្តរភាពរបស់យើងខ្ញុំ ហើយវាបានជំរុញដល់ការប្តេជ្ញាចិត្តរបស់យើងខ្ញុំចំពោះប្រតិបត្តិការដែលមានតម្លាភាព និងទទួលខុសត្រូវ។



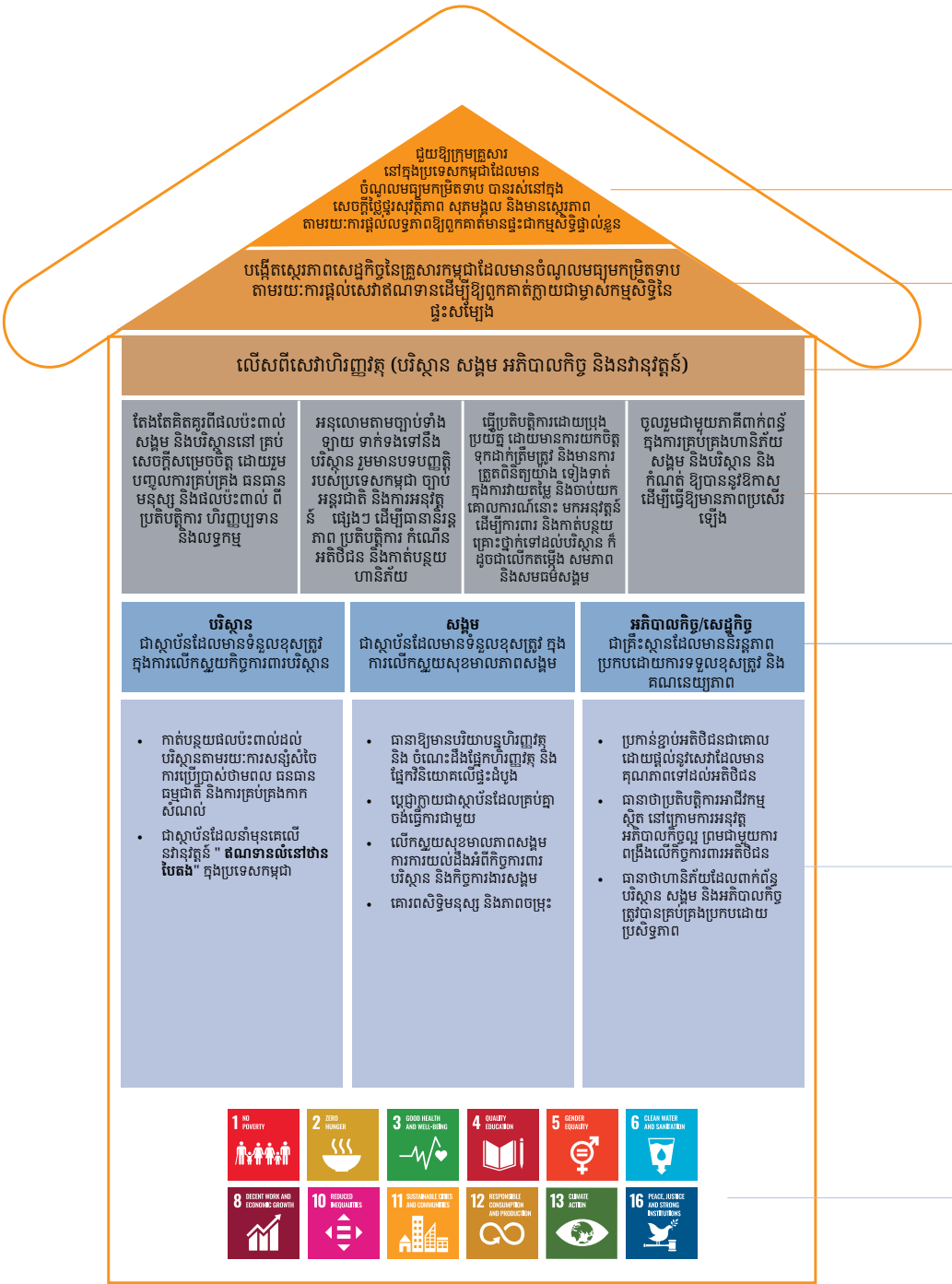
នៅខែតុលា ឆ្នាំ ២០២៤ ហ្វីស ហ្វាយនែន មានមោទភាពដោយទទួលបាន ត្រាពណ៌ទឹកក្រូចពីដៃគូ ដែលជាភស្តុតាងនៃការប្តេជ្ញាចិត្តដ៏មាំមួនរបស់យើង ក្នុងការចូលរួមលើកស្ទួយសមភាពយេនឌ័រ និងនិរន្តរភាពបរិស្ថាន។ ការផ្តល់ជូននេះ ក៏បង្ហាញពីការផ្តោតការយកចិត្តទុកដាក់របស់យើងខ្ញុំ ក្នុងការលើកកម្ពស់ការរីកចម្រើនប្រកបដោយទំនួលខុសត្រូវ បរិយាបន្ន និងក្រមសីលធម៌។

ត្រាពណ៌ទឹកក្រូច ត្រូវបានគាំទ្រដោយ IIX Values™ វាគឺជាឧបករណ៍ដែលទទួលស្គាល់ជាលក្ខខណៈអន្តរជាតិ ក្នុងការវាស់វែង និងវាយតម្លៃពីវឌ្ឍនភាពរបស់ស្ថាប័ននានា លើកិច្ចការលើកកម្ពស់សមភាពយេនឌ័រ និងនិរន្តរភាពបរិស្ថាន។ ការទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រនេះបង្ហាញពីការប្តេជ្ញាចិត្តរបស់ ហ្វីស ហ្វាយនែន ក្នុងការលើកកម្ពស់ភាពសមស្មើភាព និងការអនុវត្តសកម្មភាពពាក់ព័ន្ធនឹងអាកាសធាតុ។

➔ ស្វែងយល់បន្ថែមពីត្រាទឹកក្រូចនៅលើ www.orangemovement.global

រូបខាងលើឆ្វេងដៃ៖ លោក សាយ សុនី នាយកប្រតិបត្តិគ្រប់គ្រងទីផ្សារ និងជាប្រធានគណៈកម្មការគ្រប់គ្រងកិច្ចការនិរន្តរភាព

ក្របខណ្ឌនិរន្តរភាព



ទស្សនៈវិស័យ

បេសកកម្ម/
គោលបំណង

ការអភិវឌ្ឍ
ដោយចីរភាព

គោលការណ៍
ESG

សសរស្តម្ភ
យុទ្ធសាស្ត្រ
ESG

គោលដៅ
យុទ្ធសាស្ត្រ

ចូលរួមចំណែកក្នុង
គោលដៅអភិវឌ្ឍ
ប្រកបដោយចីរភាព



យុទ្ធសាស្ត្រពាក់ព័ន្ធនឹងបម្រែបម្រួលអាកាសធាតុ

យើងខ្ញុំបានប្តេជ្ញាចិត្តគាំទ្រដំណើរផ្លាស់ប្តូររបស់កម្ពុជាឆ្ពោះទៅសេដ្ឋកិច្ចអព្យាក្រឹតកាបូន (net-zero) នៅឆ្នាំ ២០៥០ ដោយផ្ដោតលើការគ្រប់គ្រងហានិភ័យ និងឱកាសនៃការប្រែប្រួលអាកាសធាតុ ការលើកកម្ពស់ការយល់ដឹងរបស់អតិថិជន និងការផ្សព្វផ្សាយដើម្បីលើកកម្ពស់ការផ្លាស់ប្តូរឥរិយាបថ។

ដើម្បីជាមគ្គុទ្ទេសន៍ក្នុងការផ្តល់ឥណទាន យើងខ្ញុំបានអនុវត្តក្របខណ្ឌ បរិស្ថាន សង្គម និងអភិបាលកិច្ច (ESG) គោលនយោបាយគ្រប់គ្រងសមិទ្ធផលបរិស្ថាន និងសង្គម និងគោលនយោបាយឥណទាន ស្របពេលជាមួយគ្នានេះ ក៏តាមដានលើវឌ្ឍនភាពឆ្ពោះទៅរកគោលដៅចីរភាពរបស់យើងខ្ញុំផងដែរ។ ទោះបីជាផលបត្រឥណទានរបស់យើងខ្ញុំ មិនបានជះឥទ្ធិពលខ្លាំងក្លាទៅលើបរិស្ថានក៏ដោយ យើងខ្ញុំនៅតែពិនិត្យមើលលើសកម្មភាពអាជីវកម្មរបស់អតិថិជន ដើម្បីធានាថាវានឹងមិនប៉ះពាល់ដល់បរិស្ថាន។ កិច្ចការនេះធ្វើឡើង តាមរយៈការត្រួតពិនិត្យជាប្រចាំឆ្នាំសម្រាប់ឥណទានដែលមានទំហំធំជាង ៣០.០០០ ដុល្លារអាមេរិក។ នៅឆ្នាំ ២០២៤ ឥណទានប្រមាណ ៣៨% ត្រូវបានត្រួតពិនិត្យ និងវាយតម្លៃឡើងវិញ យើងដើម្បីពិនិត្យមើលថា តើចំណូលរបស់អតិថិជនមានផ្តល់ផលប៉ះពាល់ដល់បរិស្ថានដែរឬទេ។ បន្ថែមពីនេះ យើងខ្ញុំបានតាមដានជាប្រចាំលើការប្រើប្រាស់ថាមពលរបស់យើងក្នុងការផលិតផលិតផល/សេវាកម្ម ដោយធៀបនឹងឆ្នាំគោល ។

ផលប៉ះពាល់បរិស្ថានពីចំណូលរបស់អតិថិជន

ផលប៉ះពាល់	# កម្ចី	ហានិភ័យដែលប្រឈម
បរិស្ថាន	៦០	កម្រិតទាប
សុវត្ថិភាព និងសុខភាព	១២	១ ករណីកម្រិតមធ្យម ក្រៅពីនោះកម្រិតទាប
សុខភាព និងបរិស្ថាន	៣	កម្រិតទាប

ហ្វីស ហ្វាយនែន ផ្ដោតលើការផ្តល់កម្ចីលំនៅឋានខ្នាតតូច ។ តិចជាង ១០% នៃផលបត្រឥណទានប៉ុណ្ណោះ ដែលផ្តល់សម្រាប់បង្កើតប្រាក់ចំណូលពីអាជីវកម្មខ្នាតតូច។ ការកាត់បន្ថយកាបូនបំភាយចេញពីថាមពលអគ្គីសនី នៅតែជាជំហានអាទិភាពសម្រាប់កម្ពុជា ដើម្បីសម្រេចបាននូវការនូវអព្យាក្រឹតកាបូន (net-zero) នៅត្រឹមឆ្នាំ ២០៥០ ហើយនេះក៏ជាកត្តាសំខាន់មួយរបស់ ហ្វីស ហ្វាយនែន ក្នុងការសម្រេចបាននូវគោលដៅការបញ្ចេញឧស្ម័នកាបូន ផងដែរ។



ការគ្រប់គ្រងផលប៉ះពាល់បរិស្ថានកើតចេញពីប្រតិបត្តិការរបស់យើង



ការប្តេជ្ញាចិត្តរបស់យើងខ្ញុំក្នុងការតាមដាន និងកាត់បន្ថយការបញ្ចេញឧស្ម័នកាបូនចេញពីប្រតិបត្តិការនៅតែជាអាទិភាពកំពូល។ យើងបន្តអនុវត្តយុទ្ធនាការមួយចំនួនដូចជាការប្តូរអំពូលស្អាតឡើងវិញដែលបញ្ចាំងបំភ្លឺទៅលើស្លាការិយាល័យសាខា ពីដំណើរការដោយថាមពលអគ្គីសនី ទៅជាអំពូលអិលអ៊ីឌី ដើរដោយថាមពលបន្ទះសូឡាជំនួសវិញ ការកាត់បន្ថយការធ្វើដំណើរតាមយន្តហោះ តាមរយៈការបង្កើនការប្រើប្រាស់កិច្ចប្រជុំអនឡាញ ដែលជាលទ្ធផលយើងមិនមានការធ្វើដំណើរតាមយន្តទាល់តែសោះនៅក្នុងឆ្នាំ ២០២៤ ។

យើងបានបង្កើនការយល់ដឹង និងការយល់ច្បាស់អំពីបញ្ហាបរិស្ថាន ក៏ដូចជាការលើកទឹកចិត្តឱ្យមានការអនុវត្តន៍ និងកែប្រែអាកប្បកិរិយាដែលផ្តល់នូវនិរន្តរភាពដល់បរិស្ថាន តាមរយៈការចែករំលែកមាតិកាអប់រំទាក់ទងនឹងការគ្រប់គ្រងសំរាមតាមផ្ទះ និងការសន្សំសំចៃថាមពល

ជាដើម តាមបណ្តាញសង្គមរបស់ ហ្វីស ហ្វាយនែន ហើយយើងក៏ផ្តល់ការបណ្តុះបណ្តាលដល់បុគ្គលិករបស់យើងជាប្រចាំឆ្នាំផងដែរ ។

➔ សម្រាប់មាតិកាអប់រំទាក់ទងនឹងការយល់ដឹងអំពីបរិស្ថានបន្ថែមនៅ firstfinance.com.kh/resources-tips

ចាប់ពីឆ្នាំ ២០២២ ដល់ ២០២៤ នៅពេលយើងខ្ញុំពង្រីកប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់យើង ការប្រើប្រាស់ថាមពលសរុបរបស់យើងបានកើនឡើងជាប្រចាំឆ្នាំ។ ទោះបីយ៉ាងណា យើងបានខិតខំរក្សាបុន្តបុន្នយការប្រើប្រាស់សម្ភារ/ថាមពលក្នុងការផលិតសេវាកម្មឬផលិតផលក្នុងមួយឯកតា^១ ដោយប្រៀបធៀបនឹងឆ្នាំគោល។

សម្ភារ	២០២៤	២០២៣	២០២២
បរិមាណប្រើប្រាស់ប្រចាំឆ្នាំ			
ប្រេងសាំង (លីត្រ) ^២	១៥៦.៩២១	១២៦.៨៦៦	៤៤.៩៥៦ (ឆ្នាំគោល)
អគ្គីសនី (គីឡូវ៉ាត់ម៉ោង)	២៥៩.២៣៨	២៣៧.៦៤៣	១៨៧.៤៩៩ (ឆ្នាំគោល)
ទឹកស្អាត (ម៉ែត្រគូប)	១.៦៨៨	៣.៣១៣ (ឆ្នាំគោល)	-
ក្រដាស (គីឡូក្រាម)	៤.៧១៣	២.៧៧០ (ឆ្នាំគោល)	-
បរិមាណប្រើប្រាស់សម្រាប់ការផលិតផលិតផលមួយឯកតា/ផ្តល់សេវាដល់អតិថិជនម្នាក់			
ប្រេងសាំង (គិតជាលីត្រ)	១៦,៦៥	១៣,៧២	៦,៨៣
អគ្គីសនី (គីឡូវ៉ាត់ម៉ោង)	២៧,៥១	២៥,៧០	២៨,៥០
ទឹកស្អាត (ម៉ែត្រគូប)	០,៥០	០,៤១	-
ក្រដាស (គីឡូក្រាម)	០,១៨	០,៣៦	-

១ បរិមាណថាមពល/សម្ភារដែលប្រើប្រាស់ដើម្បីទទួលបាន/រក្សាអតិថិជនម្នាក់របស់ ហ្វីស ហ្វាយនែន។ វិធីសាស្ត្រគណនានេះត្រូវបានផ្លាស់ប្តូរពីម្នាក់បុគ្គលិកទៅម្នាក់អតិថិជនវិញ។
២ សាំងសរុបដែលត្រូវបានប្រើប្រាស់ដោយយានយន្តរបស់ ហ្វីស ហ្វាយនែន និងប្រាក់លើកទឹកចិត្តសាំងដែល ហ្វីស ហ្វាយនែន ផ្តល់ជូនបុគ្គលិកធ្វើការនៅតាមភូមិ ដូចជាអ្នកគ្រប់គ្រងសាខា និងមន្ត្រីឥណទាន...

សង្គម

យើងខ្ញុំខិតខំកសាងអនាគត ដ៏ត្រចះត្រចង់ សម្រាប់គ្រប់គ្នា ដោយការផ្តល់អំណាចដល់ បុគ្គលិក គាំទ្រអតិថិជន និង លើកកម្ពស់សហគមន៍របស់ យើង។



ផ្តល់បរិយាកាសការងារប្រកបដោយសុវត្ថិភាព និងការគាំទ្រ

ការបង្កើតបរិយាកាសការងារដែលមិនមានការរើសអើង ដោយផ្តល់អាទិភាពលើសុខភាព សុវត្ថិភាព និងសុខុមាលភាព អាចផ្តល់អំណាចដល់បុគ្គលិកឱ្យសម្រេចបាននូវសក្តានុពល ពេញលេញរបស់ពួកគេ ។ មួយវិញទៀតត្រូវធ្វើឱ្យប្រាកដថា គ្រប់គ្នាមានសិទ្ធិបំពេញការងារ ក្នុងកន្លែងដែលគ្មានការប្រព្រឹត្តខុសច្បាប់ ដូចជាការរើសអើង ការរំលោភបំពាន រុករាន និង ការជិះជាន់ ។

យើងខ្ញុំរក្សាមាត្រដ្ឋានវិជ្ជាជីវៈខ្ពស់ ដោយប្រកាន់ខ្ជាប់នូវក្រមសីលធម៌របស់យើងគ្រប់ពេល។ ការបំពានគោលនយោបាយ ក្រមសីលធម៌ ឬគុណតម្លៃរបស់យើង នឹងត្រូវប្រឈមការដាក់ ពិន័យតាមលក្ខខណ្ឌសមស្របណាមួយ និងអាចឈានទៅដល់ការបញ្ឈប់។

យើងខ្ញុំមានទំនួលខុសត្រូវខ្ពស់ក្នុងការរក្សាសុវត្ថិភាពជូនដល់បុគ្គលិករបស់យើង ។ ការកែ លម្អថ្មីៗ ទៅលើការកិច្ចស្ថាប័នឱ្យស្របតាមកិច្ចខិតខំប្រឹងប្រែងត្រូវបានធ្វើឡើង តាមរយៈ ការអនុវត្តកម្មវិធី និងដំណើរការសំខាន់ៗមួយចំនួន ដើម្បីរក្សាបាននូវសុខសុវត្ថិភាព ការ គោរពផ្តល់តម្លៃ និងគ្មានការរើសអើងនៅក្នុងកន្លែងធ្វើការ ។

ដោយសារប្រភេទអតិថិជនគោលដៅរបស់យើង តម្រូវឱ្យការផ្តល់សេវាត្រូវធ្វើឡើងនៅតាម ផ្ទះឬទីតាំងអាជីវកម្មរបស់អតិថិជន ហេតុផលនេះបានធ្វើឱ្យគ្រោះថ្នាក់ចរាចរណ៍ក្លាយជា ហានិភ័យចម្បងសម្រាប់បុគ្គលិកដែលត្រូវចុះតាមភូមិ ។ ដើម្បីបន្ថយហានិភ័យនេះ យើងខ្ញុំ បានបង្កើត និងណែនាំបុគ្គលិកទាំងអស់អំពីនីតិវិធីសុវត្ថិភាព និងសន្តិសុខ ជាមួយនឹងការ រំលឹកប្រចាំខែដើម្បីពង្រឹងការអនុវត្តន៍ទាំងនេះ។

រូបភាពខាងលើ៖ លោក ជា ហាង អនុប្រធាននាយកប្រតិបត្តិ ប្រគល់វត្ថុអនុស្សាវរីយ៍ ជូនដល់បុគ្គលិកស្រ្តីក្នុងឱកាស អបអរសាទរទិវាអន្តរជាតិនារី



នៅពេលបុគ្គលិកមានអារម្មណ៍ថា ពួកគាត់ទទួលបានការគាំទ្រ និង មានសិទ្ធិអំណាចស្របតាមគុណ តម្លៃ នោះពួកគេនឹងចូលរួមកាន់តែ ច្រើន ផ្តល់សេវាកម្មដ៏ល្អឥតខ្ចោះជូន ដល់អតិថិជន និងជំរុញយុទ្ធសាស្ត្រ របស់យើងឆ្ពោះទៅមុខ ។



កញ្ញា កែត សុគន្ធ នាយិកានាយកដ្ឋានធនធានមនុស្ស

9,0%

បុគ្គលិកមានពិការភាព

0

គ្រោះថ្នាក់ដល់ជីវិត ៥ ថ្ងៃ ១ ករណី ឆ្នាំ ២០២៣



ការជួយបុគ្គលិករបស់យើងបង្កើតជំនាញអនាគត

យើងខ្ញុំបានយកចិត្តទុកដាក់ក្នុងការជំរុញនូវវប្បធម៌រៀនសូត្រ និងអភិវឌ្ឍន៍ជាប្រចាំ។ ក្នុងបរិយាកាសការងារដែលកំពុងផ្លាស់ប្តូរយ៉ាងឆាប់រហ័សនាពេលបច្ចុប្បន្ន វាមានសារៈសំខាន់ក្នុងការមានជំនាញដ៏ត្រឹមត្រូវ ដែលស្របទៅតាមពេលវេលាដ៏ជាក់លាក់ ក្នុងការផ្តល់សេវាកម្មល្អឥតខ្ចោះ ទាន់ពេលវេលា និងមានសុវត្ថិភាពទៅដល់អតិថិជនរបស់យើង។ យើងខ្ញុំក៏ទទួលស្គាល់ថាបុគ្គលិករបស់យើង ចង់អភិវឌ្ឍជំនាញថ្មីៗដែលពាក់ព័ន្ធ ដើម្បីបង្កើនសមត្ថភាព និងឱកាសការងារនាពេលខាងមុខរបស់ពួកគេ។ គោលដៅរបស់យើងខ្ញុំ គឺបំប៉នបុគ្គលិកឱ្យបានរួចរាល់ ដើម្បីគាំទ្រដល់ការរៀនសូត្រ និងការអភិវឌ្ឍន៍ជាប្រចាំទៅថ្ងៃខាងមុខ ។

កិច្ចខិតខំប្រឹងប្រែងក្នុងការអភិវឌ្ឍជំនាញ និងបណ្តុះបណ្តាលជំនាញថ្មី របស់យើងខ្ញុំ គឺផ្តោតលើជំនាញបច្ចេកទេស អាកប្បកិរិយា និងជំនាញក្នុងភាពជាអ្នកដឹកនាំ ដែលវាចាំបាច់ដើម្បីអនុវត្តយុទ្ធសាស្ត្រ គ្រប់គ្រងហានិភ័យនានា ក៏ដូចជារៀបចំធនធានមនុស្សជាស្រេចសម្រាប់ការងារដែលមកដល់នាពេលខាងមុខ ។ កម្មវិធីបណ្តុះបណ្តាលជំនាញបច្ចេកទេសថ្មីត្រូវបានផ្តល់ជូនទៅដល់បុគ្គលិកដែលកាន់តួនាទីគ្រប់គ្រងហានិភ័យ វាយតម្លៃឥណទាន យុទ្ធសាស្ត្រលក់ គ្រប់គ្រងសាខា គោលការណ៍ការពារអតិថិជន និងសេវាកម្មអតិថិជន។ កម្មវិធីអភិវឌ្ឍន៍ជំនាញ និងបណ្តុះបណ្តាលជំនាញថ្មីត្រូវបានធ្វើឡើង តាមរយៈកម្មវិធីបង្រៀនជាផ្លូវការ និងមានការទទួលស្គាល់ត្រឹមត្រូវ ការបណ្តុះបណ្តាលពីបុគ្គលិកជំនាញនៅការិយាល័យកណ្តាល និងស្វ័យសិក្សាដោយប្រើប្រាស់ធនធានដែលមានស្រាប់ ។

៦៣%

សម្រាប់ការបណ្តុះបណ្តាលបុគ្គលិកកម្ពុជា ក្នុងរយៈពេលមួយឆ្នាំ

៧%

នៃតួនាទីដែលត្រូវដឹកនាំត្រូវបានបំពេញដោយបុគ្គលិកខាងក្នុង

៧%

នៃបុគ្គលិកស្ត្រីត្រូវបានតំឡើងតំណែងខ្ពស់ជាងមុន



ការស្តាប់យោបល់បុគ្គលិករបស់យើង

ការស្វែងយល់ពីទស្សនៈយល់ឃើញរបស់បុគ្គលិក ទៅលើអ្វីដែលមានប្រសិទ្ធភាព និងកន្លែងដែលត្រូវការកែលម្អ អនុញ្ញាតឱ្យយើងបង្កើនផលប៉ះពាល់ជាវិជ្ជមានទៅដល់អតិថិជន សហគមន៍ និងភាគទុនិក។ វិធីមួយដែលយើងប្រើដើម្បីប្រមូលទស្សនៈទាំងនេះគឺតាមរយៈការស្ទង់មតិបុគ្គលិកជាប្រចាំឆ្នាំ ។

ក្នុងការស្ទង់មតិក្រោយបំផុតរបស់យើងបានធ្វើឡើងនៅចុងឆ្នាំ ២០២៤ ពិន្ទុនៃការពេញចិត្តគឺ ៨០% ដែលប្រហាក់ប្រហែលនឹងលទ្ធផលឆ្នាំ ២០២៣ គឺ ៨១%។

ពិន្ទុលើភាពពេញចិត្តរបស់បុគ្គលិក

៨០% ៨១%
សីហា ឆ្នាំ ២០២៤ មិថុនា ឆ្នាំ ២០២៣



ការគាំទ្រអតិថិជនរបស់យើង

យើងខ្ញុំកំពុងស្តាប់អតិថិជន ដើម្បីឱ្យពួកគាត់ទទួលបានបទពិសោធន៍ដ៏ប្រសើរ នៅពេលពួកគាត់នៅជាមួយយើង និងបន្តគាំទ្រពួកគាត់ តាមគ្រប់វិធីដែលយើងអាចធ្វើបាន។

យើងខ្ញុំបានដឹងថាអតិថិជនជាច្រើនកំពុងប្រឈមមុខនឹងបញ្ហាកើនឡើងនៃតម្លៃក្នុងការរស់នៅ និងអាត្រាការប្រាក់។ ការប្តេជ្ញារបស់យើង គឺឈរជើងជួយអតិថិជនរបស់យើង ដោយផ្តល់ការគាំទ្រមិនដាច់ ទាំងក្នុងពេលសប្បាយរីករាយ និងពេលដែលលំបាក។ សម្រាប់អ្នកដែលកំពុងប្រឈមមុខនឹងបញ្ហាហិរញ្ញវត្ថុ យើងខ្ញុំបានផ្តល់ជម្រើសគាំទ្រដែលភាពបត់បែន និងងាយស្រួល។ ទាំងនេះរួមមានការរៀបចំកាលវិភាគបង់ប្រាក់ថ្មី ឬការបង់ តែការប្រាក់ទៅតាមករណីចាំបាច់ណាមួយ។ បុគ្គលិករបស់យើងខ្ញុំ ត្រូវបានបណ្តុះបណ្តាល នឹងត្រៀមជាស្រេចក្នុងការផ្តល់ជំនួយប្រកបដោយការយកចិត្តទុកដាក់ខ្ពស់ និងក្តីសន្តោសទៅដល់អតិថិជនរបស់យើង។



ការរស់រវើក និងកែលម្អសេវាអតិថិជនរបស់យើង

យើងខ្ញុំតាំងចិត្តផ្តល់បទពិសោធន៍ដ៏ល្អឥតខ្ចោះទៅកាន់អតិថិជនជានិច្ច។ ដើម្បីធ្វើកិច្ចការនេះបាន យើងខ្ញុំត្រូវការចូលរួមយ៉ាងសកម្មពីបុគ្គលិក ផលិតផល និងសេវាកម្មដែលមានគុណភាពខ្ពស់សមស្របតាមតម្រូវការរបស់អតិថិជន។

យើងខ្ញុំខ្វះខាតស្វែងរកនូវមតិយោបល់ពីអតិថិជន ក្នុងគោលបំណងបង្កើនគុណភាពសេវាដ៏ប្រសើរសម្រាប់ពួកគេ។ នៅពេលដែលយើងខ្ញុំរកឃើញចំណុចអវិជ្ជមានដែលប៉ះពាល់ដល់សេវាកម្មរបស់អតិថិជន យើងនឹងជជែករកពីឫសគល់នៃមូលហេតុដើម្បីធ្វើការកែលម្អ។ កម្រិតពិន្ទុនៃភាពពេញចិត្តរបស់អតិថិជន (NPS) គឺជាតួលេខសំខាន់ដែលយើងខ្ញុំប្រើដើម្បីវាស់វែងគុណភាពសេវាកម្មរបស់យើង ដោយវាបានផ្តល់នូវព័ត៌មានស៊ីជម្រៅ ដែលអាចឱ្យយើងខ្ញុំពង្រឹងទំនាក់ទំនង និងផ្សារភ្ជាប់ ព្រមទាំងបង្កើតនូវទំនុកចិត្តជាមួយអតិថិជនឱ្យកាន់រឹងមាំជាងមុន។ កម្រិតពិន្ទុនេះ ត្រូវស្ទង់ដោយភ្នាក់ងារខាងក្រៅ វាបានបង្ហាញពីទស្សនៈឯករាជ្យទៅលើការអនុវត្តរបស់យើង និងបានកំណត់ជាកម្រិតស្តង់ដារមួយសម្រាប់ស្ថាប័នរបស់យើងខ្ញុំផងដែរ។

យើងខ្ញុំទទួលស្គាល់ថា នៅមានកិច្ចការជាច្រើនទៀតដែលត្រូវធ្វើដើម្បីបង្កើនគុណភាពសេវាឱ្យបានប្រសើរជូនអតិថិជន។ យើងខ្ញុំប្តេជ្ញាក្នុងការបញ្ចូលការអនុវត្តដែលផ្តោតលើអតិថិជនជាចម្បង ទៅក្នុងគ្រប់ផ្នែកទូទាំងស្ថាប័នរបស់យើង។



៦៤

កម្រិតពិន្ទុនៃភាពពេញចិត្តរបស់អតិថិជន

៧៩%

នៃអតិថិជនដែលបានណែនាំ ហ្វីស ហ្វាយនែន ទៅកាន់គ្រួសារ ឬមិត្តភក្តិ មូលហេតុចម្បង ដោយសារបុគ្គលិកល្អ

៩៥%

អត្រាការរក្សាអតិថិជន

០,៣%

អនុបាតបញ្ហា និងបណ្តឹង តវ៉ាធៀបនឹងប្រតិបត្តិការសរុប



ការលើកស្ទួយសុខុមាលភាពសហគមន៍

ជាផ្នែកមួយនៃការប្តេជ្ញាចិត្តរបស់យើងខ្ញុំ ចំពោះសុខុមាលភាពសហគមន៍ និងការផ្តោតការយកចិត្តទុកដាក់រយៈពេលវែងក្នុងការលើកស្ទួយការអប់រំ យើងខ្ញុំបានអនុវត្តយុទ្ធនាការជាច្រើន។ យើងបានឧបត្ថម្ភការសាងសង់សាលាមត្តេយ្យមួយខ្នងនៅខេត្តកំពង់ធំ ដែលផ្តួចផ្តើមនិងដឹកនាំដោយធនាគារជាតិនៃកម្ពុជា។ បន្ថែមពីនេះ យើងបានផ្តល់សម្ភារៈសិក្សា និងកីឡាដល់សាលាបឋមសិក្សា ជា ដែលមានទីតាំងនៅក្នុងខេត្តកំពង់ស្ពឺ និងឧបត្ថម្ភការបោះពុម្ពសម្ភារអប់រំហិរញ្ញវត្ថុ។

ស្របតាមការខិតខំក្នុងកិច្ចការការស្ម័គ្រចិត្ត បុគ្គលិក ចំនួន ១៤នាក់ បានចូលរួមក្នុងកម្មវិធីបរិច្ចាគឈាមដែលរៀបចំដោយសមាគមមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុកម្ពុជា និងសមាគមធនាគារនៃកម្ពុជា។ កម្មវិធីទាំងអស់នេះបានផ្តល់អត្ថប្រយោជន៍ដោយផ្ទាល់ដល់មនុស្ស ៦៤៦ នាក់។

៦៤៦

បានទទួលប្រយោជន៍ដោយផ្ទាល់ពីកម្មវិធីទំនួលខុសត្រូវសង្គម

៣១៨

ម៉ោង ដែលបុគ្គលិកចំណាយធ្វើលើកិច្ចការងារស្ម័គ្រចិត្ត



ឧបត្ថម្ភការបោះពុម្ពសម្ភារៈសម្រាប់ការពង្រឹងសុវត្ថិភាពហិរញ្ញវត្ថុក្នុងសហគមន៍

ដើម្បីលើកស្ទួយការយល់ដឹងអំពីហិរញ្ញវត្ថុក្នុងសហគមន៍ ហ្វីស ហ្វាយនែន បានចូលរួមឧបត្ថម្ភការបោះពុម្ពសម្ភារៈសម្រាប់គម្រោង "ការពង្រឹង សុវត្ថិភាពហិរញ្ញវត្ថុក្នុងសហគមន៍"។

យុទ្ធនាការនេះ ដែលបានសាកល្បងនៅក្នុងភូមិ និងឃុំជាច្រើនក្នុងរយៈពេលមួយឆ្នាំ កន្លងមក បានផ្តល់ជាចំណេះដឹងដល់ប្រជាជនក្នុងការស្វែងយល់អំពីសិទ្ធិ និងកាតព្វកិច្ចដែលទាក់ទងនឹងការខ្ចីប្រាក់ និងការរៀបរៀងការលូចបន្តផ្អែកហិរញ្ញវត្ថុ។ គម្រោងនេះត្រូវបានផ្តួចផ្តើមឡើងដោយធនាគារជាតិនៃកម្ពុជា និងដឹកនាំដោយគណៈកម្មាធិការសម្របសម្រួលកណ្តាលដែលរួមមានធនាគារជាតិនៃកម្ពុជា សមាគមធនាគារនៃកម្ពុជា សមាគមមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុកម្ពុជា និងការិយាល័យឥណទានកម្ពុជា។

អភិបាលកិច្ច

យើងខ្ញុំបានយកចិត្តទុកដាក់ខ្ពស់ ក្នុងការគ្រប់គ្រងអាជីវកម្មរបស់ ខ្លួន ប្រកបដោយក្រមសីលធម៌ និងតម្លាភាព ដើម្បីធានាបានថា យើងខ្ញុំបានប្រកាន់ខ្ជាប់ស្តង់ដារ អភិបាលកិច្ចកម្រិតខ្ពស់ និងបាន បំពេញទៅតាមកាតព្វកិច្ចរបស់ យើងខ្ញុំ ។



ប្រកបអាជីវកម្មដោយមានទំនួលខុសត្រូវចំពោះ អតិថិជនរបស់ខ្លួន

នៅ ហ្វីស ហ្វាយនែន ការប្តេជ្ញាចិត្តរបស់យើងខ្ញុំ ចំពោះកិច្ចការការពារអតិថិជន និងតម្លាភាព គឺជាកិច្ចការដែលមិនអាចខ្វះបាន។ ការប្តេជ្ញាចិត្តនេះបានធ្វើឱ្យយើងទទួលបានវិញ្ញាបនបត្រ ការពារអតិថិជនកម្រិតខ្ពស់បំផុតនៅខែមីនា ឆ្នាំ ២០២២។ ដែលបច្ចុប្បន្ន យើងខ្ញុំកំពុងស្ថិត ក្នុងដំណើរការបន្តសុពលភាពវិញ្ញាបនបត្រនេះ ហើយគ្រោងនឹងបញ្ចប់នៅចុងខែមេសា ឆ្នាំ ២០២៥។

កិច្ចការពារអតិថិជនពីការធ្លាក់ចូលទៅក្នុងបំណុលវិណ្ឌករ នៅតែជាអាទិភាពសំខាន់។ ក្នុង រយៈពេលច្រើនឆ្នាំកន្លងមកនេះ យើងខ្ញុំបានដាក់ចេញនូវវិធានការជាច្រើន រួមមានការកែលម្អ គោលនយោបាយឥណទាន ការលើកកម្ពស់សមត្ថភាពវាយតម្លៃឥណទាន ការត្រួតពិនិត្យ យ៉ាងយកចិត្តទុកដាក់ទៅលើសកម្មភាពលក់ និងបានដាក់បញ្ចូលគុណភាពឥណទាន ទៅជា ផ្នែកមួយនៃការវាយតម្លៃលទ្ធផលការងាររបស់បុគ្គលិក។

គោលនយោបាយ និងនីតិវិធីរបស់យើងខ្ញុំ ឆ្លុះបញ្ចាំងឱ្យឃើញពីការប្តេជ្ញាចិត្តខ្ពស់ក្នុងការផ្តល់ ព័ត៌មានច្បាស់លាស់ ត្រឹមត្រូវ និងពាក់ព័ន្ធដល់អតិថិជន។ ព័ត៌មានប្រកបដោយតម្លាភាពនេះ ត្រូវបានបង្ហាញឡើងនៅក្នុងលក្ខខណ្ឌ និងអត្ថប្រយោជន៍របស់ផលិតផល ការណែនាំពីតម្លៃ និងលក្ខខណ្ឌផ្សេងៗរបស់កម្ចី លក្ខខណ្ឌអនុម័តកម្ចី និងសម្ភារៈសំខាន់ៗផ្សេងទៀតដូចជា សិទ្ធិ និងកាតព្វកិច្ចរបស់អតិថិជន ហានិភ័យនៃអាត្រាប្តូរប្រាក់ និងក្រមសីលធម៌របស់យើង ជាដើម។

ដើម្បីលើកកម្ពស់ការធ្វើការជាមួយអតិថិជនប្រកបដោយការគោរព និងយុត្តិធម៌ យើងខ្ញុំ បានអនុវត្តយ៉ាងតឹងរឹងទៅតាមគោលការណ៍ផ្តល់ឥណទាន ក្រមសីលធម៌ ព្រមទាំងដាក់ ឱ្យមានការត្រួតពិនិត្យទៅលើសកម្មភាពលក់ពីផ្នែកឯករាជ្យ។ បន្ថែមលើនេះ យើងខ្ញុំបាន ធ្វើការស្ទង់មតិអតិថិជននៅពេលដែលពួកគេទទួលបានប្រាក់កម្ចីលើកដំបូង ព្រមទាំងផ្តល់នូវ ព័ត៌មានលម្អិតពីយន្តការដាក់ពាក្យបណ្តឹង ដើម្បីអាចដោះស្រាយបញ្ហារបស់អតិថិជនប្រកប ប្រសិទ្ធភាព។

យើងខ្ញុំក៏យកចិត្តទុកដាក់ខ្ពស់ក្នុងកិច្ចការពារសុវត្ថិភាព ទិន្នន័យឯកជនភាព និង ព័ត៌មាន ផ្ទាល់ខ្លួនរបស់អតិថិជនផងដែរ។ ដើម្បីធានាបានសុវត្ថិភាពទិន្នន័យ យើងខ្ញុំបានអនុវត្ត លក្ខខណ្ឌសុវត្ថិភាពយ៉ាងតឹងរឹង ដែលគាំទ្រដោយគោលនយោបាយឯកជនភាពទិន្នន័យ ផ្ទៃក្នុងរបស់យើង។ ទាំងនេះរួមមានវិធានការលើកកម្ពស់សុវត្ថិភាពបច្ចេកវិទ្យា ដូចជា endpoint security (កម្មវិធីប្រឆាំងមេរោគ និងការគ្រប់គ្រង patch) និងការត្រួតពិនិត្យ សុខភាពកុំព្យូទ័រជាប្រចាំនៅគ្រប់សាខា។

នៅ ហ្វីស ហ្វាយនែន យើងខ្ញុំនៅតែប្តេជ្ញាចិត្តក្នុងការរក្សាឱ្យបាននូវស្តង់ដារកម្រិតខ្ពស់ សម្រាប់កិច្ចការពារអតិថិជន តម្លាភាព និងសុវត្ថិភាពទិន្នន័យ ដើម្បីទទួលបានការជឿជាក់ និងទំនុកចិត្តពីអតិថិជនដែលយើងបម្រើ។

➔ ស្វែងយល់បន្ថែមអំពីក្រមសីលធម៌ស្ថាប័នធានាគារ និងហិរញ្ញវត្ថុ នៅលើ www.firstfinance.com.kh/code-of-conduct



ការបំពេញក្តីស្រមៃក្នុងការ មានផ្ទះល្អប្រសើរជាងមុន

មានអតិថិជនជាច្រើនដូចជាអ្នកស្រី ប៉ៅ ផល ដែលមានអាយុ ៥៨ ឆ្នាំ បានធ្វើការ ខិតខំប្រឹងប្រែងស្ទើរតែពេញមួយជីវិតរបស់ នាង ដើម្បីមានផ្ទះល្អសម្រាប់ខ្លួន និងក្រុម គ្រួសាររបស់គាត់រស់នៅ។



➔ ស្វែងយល់បន្ថែមអំពីគោលការណ៍ការពារអតិថិជន នៅលើ www.m-cril.com



ហ្វីស ហ្វាយនែន មាន មោទកភាពដែលទទួល បានត្រាទឹកក្រូចពិដេតូ

➔ ស្វែងយល់បន្ថែមអំពីត្រាទឹកក្រូចនៅលើ www.orangemovement.global

ការរក្សាបានភាពនាំមុខគេក្នុងកិច្ចការគ្រប់គ្រងហានិភ័យ

ហ្វីស ហ្វាយនែន កំពុងធ្វើប្រតិបត្តិការនៅក្នុងបរិយាកាសដែលមានការផ្លាស់ប្តូរ ដោយមានទាំងហានិភ័យ និងឱកាសព្រមគ្នា វាទាមទារឱ្យយើងកំណត់នូវហានិភ័យមួយណាដែលអាទិភាព។ នៅឆ្នាំ ២០២៤ យើងខ្ញុំបានសម្រេចលទ្ធផលយ៉ាងសំខាន់ក្នុងការលម្អ្យក្របខណ្ឌនៃការគ្រប់គ្រងហានិភ័យ ដើម្បីធានានូវស្ថិរភាពអាជីវកម្ម និងបង្កើតតម្លៃសម្រាប់ភាគីពាក់ព័ន្ធ។ តាមរយៈការអនុវត្តន៍គ្រប់ជ្រុងជ្រោយ យើងខ្ញុំបានរួមបញ្ចូលប្រភេទហានិភ័យជាច្រើន ដូចជាហានិភ័យឥណទាន ទីផ្សារ សន្ទនីយភាព ប្រតិបត្តិការ អនុលោមតាមអភិវឌ្ឍន៍សមត្ថភាព និងវប្បធម៌ កេរ្តិ៍ឈ្មោះ ព្រមទាំងហានិភ័យបរិស្ថាន និងសង្គម។

ការគ្រប់គ្រងហានិភ័យប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាពដើរតួនាទីយ៉ាងសំខាន់ សម្រាប់ការបំពេញបេសកកម្មរបស់យើងខ្ញុំ ក្នុងនាមជាស្ថាប័នដែលមានទំនួលខុសត្រូវ និងមានចីរភាព។ ក្នុងតួនាទីជាអ្នកផ្តល់ការគាំទ្រទៅដល់ការមានផ្ទះជាកម្មសិទ្ធិផ្ទាល់ខ្លួន ការកែលម្អលំនៅឋាន និងជម្រុញអាជីវកម្មឱ្យមានភាពរីកចម្រើន យើងខ្ញុំបានសម្រេចទទួលយកនូវហានិភ័យមួយចំនួនដែលយើងខ្ញុំ បានស្គាល់យ៉ាងច្បាស់ បានគណនាត្រឹមត្រូវ និងអាចគ្រប់គ្រងបាន ដើម្បីគាំទ្រអតិថិជនក្នុងការសម្រេចបាននូវគោលដៅរបស់ពួកគេ ។ ការរក្សាបាននូវភាពបត់បែន ដើម្បីឆ្លើយតបទៅនឹងស្ថានភាពគំរាមកំហែង និងឱកាស វាគឺជាភ្លើងដែលសំខាន់ ដោយយើងខ្ញុំផ្តោតជាសំខាន់ទៅលើលទ្ធផលដែលអតិថិជនទទួលបាន ដូចជាភាពធន់ សន្តិសុខ និងសុវត្ថិភាព ។

យើងខ្ញុំក៏បានជម្រុញឱ្យមានវប្បធម៌ផ្តោតការយកចិត្តទុកដាក់ទៅលើហានិភ័យនៅក្នុងស្ថាប័នដោយការបញ្ជ្រាបចូលក្របខណ្ឌគ្រប់គ្រងហានិភ័យទៅក្នុងក្រមសីលធម៌ ។ ការធ្វើបែបនេះអនុញ្ញាតឱ្យក្រុមប្រឹក្សា គណៈគ្រប់គ្រង និងបុគ្គលិក អាចធ្វើការសម្រេចចិត្តជាមួយព័ត៌មានគ្រប់ជ្រុងជ្រោយពីហានិភ័យដែលនឹងអាចកើតមាន ដោយស្របទៅតាមយុទ្ធសាស្ត្រ និងហានិភ័យដែលយើងគិតថាអាចទទួលយកបាន ។

សមិទ្ធផលសំខាន់ក្នុងឆ្នាំនេះ គឺការពង្រឹងការអនុលោមតាមបទបញ្ជារបស់ធនាគារជាតិនៃកម្ពុជា និងគោលការណ៍ផ្សេងនៅក្នុងវិស័យ ។ យើងខ្ញុំបានពង្រឹងកិច្ចការគ្រប់គ្រងហានិភ័យឥណទាន និងការប្រកាន់ខ្ជាប់តាមគោលនយោបាយផ្ទៃក្នុង ។ ការត្រួតពិនិត្យជាប្រចាំទៅលើគោលនយោបាយ អាចឱ្យយើងខ្ញុំតាមទាន់នូវដំណើរផ្លាស់ប្តូរបទបញ្ញត្តិ និងបរិបទទីផ្សារ ។

ការផ្តល់អាទិភាពទៅលើគុណភាពឥណទាន ជម្រុញឱ្យយើងខ្ញុំពង្រឹងទៅលើដំណើរការវាយតម្លៃ និងអនុម័តកម្ចីនៅគ្រប់កម្រិតគណៈកម្មការឥណទាន។ បុរេសកម្មនេះ បានជួយទប់កំណើនកម្ចីមិនដំណើរ និងបង្កើនប្រសិទ្ធភាពឥណទានជាទូទៅ។ ការត្រួតពិនិត្យជាប្រចាំថ្ងៃនិងខែ អាចឱ្យយើងខ្ញុំកំណត់បាននូវប្រសិទ្ធភាពនៃបញ្ហាកម្ចីមិនដំណើរការ ហើយដាក់ចេញនូវដំណោះស្រាយជាច្រើនក្នុងការទប់ស្កាត់ការខាតបង់ និងបានចូលរួមចំណែកក្នុងការធ្វើឱ្យផលបត្រឥណទានមានគុណភាពល្អ និងមានភាពចម្រុះ ។

ហ្វីស ហ្វាយនែន ក៏បានសម្រេចនូវកិច្ចការដ៏សំខាន់ក្នុងការពង្រឹងហានិភ័យប្រតិបត្តិការហានិភ័យសន្ទនីយភាព និងហានិភ័យទីផ្សារ ។ ក្របខណ្ឌនេះអនុញ្ញាតឱ្យយើងខ្ញុំ កំណត់បាននូវហានិភ័យ វាយតម្លៃ និងកាត់បន្ថយហានិភ័យប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាព ដើម្បីការពារសុខភាពហិរញ្ញវត្ថុ និងកេរ្តិ៍ឈ្មោះរបស់ស្ថាប័ន ។

យើងខ្ញុំនៅតែបន្តរក្សាឱ្យបាននូវការនាំមុខគេផ្នែកគ្រប់គ្រងហានិភ័យ តាមរយៈការអនុវត្តដោយប្រុងប្រយ័ត្ន និងបុរេសកម្ម ការផ្តោតលើការពង្រឹងស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ ការការពារផលប្រយោជន៍ភាគីពាក់ព័ន្ធ និងជម្រុញការលូតលាស់រយៈពេលវែង ។



ការគ្រប់គ្រងហានិភ័យប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាព តម្រូវឱ្យមានការស្វែងយល់ពីគ្រប់ទស្សនវិស័យ និងមានការវិនិច្ឆ័យដ៏សមស្រប ដើម្បីធ្វើការសម្រេចចិត្ត ដែលផ្តល់នូវលទ្ធផលដ៏ប្រសើរទៅដល់អតិថិជននិងសហគមន៍។



លោក នាង សុខឃឹម
នាយកប្រតិបត្តិគ្រប់គ្រងហានិភ័យ

របាយការណ៍បរិស្ថាន សង្គម និងអភិបាលកិច្ច

ផ្នែកសង្គម

UN SDGs ដែលពាក់ព័ន្ធ	ការវាស់វែង	សមិទ្ធផលឆ្នាំ ២០២៤
	បរិយាបន្នហិរញ្ញវត្ថុ/ចំណេះដឹងហិរញ្ញវត្ថុ និងចំណេះលើសិទ្ធិអចលនទ្រព្យសម្រាប់អ្នកមានផ្ទះជាកម្មសិទ្ធិលើកដំបូង	• ៤៧,៩% នៃអតិថិជនមានចំណូលក្រោម ៣០០ដុល្លារ ក្នុង១ខែ • ៨៩,៦% នៃអតិថិជនគឺជាស្ត្រី • ៧៥,៦% នៃអតិថិជន គឺអ្នកដែលមានផ្ទះដំបូង • ៦២% នៃអតិថិជនដែលប្រើកម្ចីកែលម្អលំនៅឋានមានលទ្ធភាពទទួលបានទឹកស្អាតប្រើ និងមានអនាម័យក្នុងការរស់នៅ • អត្ថបទខ្លីៗ ចំនួន ៧០០ ស្តីពីការគ្រប់គ្រងហិរញ្ញវត្ថុផ្ទាល់ខ្លួន និងសិទ្ធិក្នុងការគ្រប់គ្រងអចលនទ្រព្យត្រូវបានផ្សាយលើបណ្តាញសង្គម
	ប្តេជ្ញាក្លាយជាក្រុមហ៊ុនដែលគេចង់ធ្វើការជាមួយ ការងារបុគ្គលិក	• កម្រិតពេញចិត្តបុគ្គលិក៖ ៨០% • បណ្តឹងតវ៉ាពាក់ព័ន្ធការជីវសាស្ត្រពលកម្ម ផ្តល់តម្លៃបុគ្គលិក ឬហិរញ្ញវត្ថុដែលនាំឱ្យមានបណ្តឹង៖ ០ • កម្រិតរក្សាបុគ្គលិក៖ ៦៥% • ជ្រើសរើសបុគ្គលិកខាងក្នុង៖ ៧% • ចំនួនម៉ោងបណ្តុះបណ្តាលសម្រាប់បុគ្គលិកម្នាក់ក្នុងមួយឆ្នាំ ៖ ៦២ម៉ោង
	សុវត្ថិភាព និងសុខុមាលភាព	• ស្លាប់៖ ០ • សម្រាកក្នុងមន្ទីរពេទ្យ៖ ៧ • ព្យាបាលដោយថ្នាំ៖ ១ • សង្គ្រោះបឋម៖ ០ • អាទិភាពគ្រោះថ្នាក់ខ្ពស់៖ គ្មានកំណត់ត្រា
	លើកស្ទួយសុខុមាលភាពសង្គមការយល់ដឹងអំពីកិច្ចការពារបរិស្ថាន និងកិច្ចការងារសង្គម	• ចំនួនគម្រោង៖ ៤ • អ្នកទទួលបានផលពីគម្រោង៖ ៦៤៦ • ចំនួនម៉ោងបុគ្គលិកស្ម័គ្រចិត្ត៖ ៣១៨
គោរពសិទ្ធិមនុស្ស និងភាពចម្រុះ		• ស្ត្រីក្នុងតំណែងគណៈគ្រប់គ្រង៖ ១១% • ស្ត្រីក្នុងតំណែងក្រុមប្រឹក្សាភិបាល៖ ០% • កម្ចីថ្មីដែលបានវាយតម្លៃអំពីពលកម្មកុមារ និងធ្វើការដោយបង្ខំ ធៀបបញ្ជីមុខរបរដែលមិនផ្តល់កម្ចី៖ ១០០%

ផ្នែកបរិស្ថាន

UN SDGs ដែលពាក់ព័ន្ធ	ការវាស់វែង	សមិទ្ធផលឆ្នាំ ២០២៤
	បម្រែបម្រួលបរិយាកាស^១ កាត់បន្ថយការប្រើប្រាស់ថាមពល គិតជា%ក្នុងបុគ្គលិកម្នាក់ (យកឆ្នាំ ២០២២ ជាគោល (បំតាយឧស្ម័នកញ្ចក់ ទំហំកម្រិត១)	- ចំណុះសាំង៖ ១៦.៦៥លីត្រ - ថាមពលអគ្គិសនី/បុគ្គលិកម្នាក់៖ ២៧,៥១គីឡូវ៉ាត់ម៉ោង
	បំតាយឧស្ម័នផ្ទះកញ្ចក់ កម្រិត ៣ (គិតជាតោនឧស្ម័នកាបូនិក)	សរុបឧស្ម័នការបូនិកជើងយន្តហោះ៖ ០តោន
	ទឹកប្រើប្រាស់ (ម៉ែត្រគូប) យកឆ្នាំ ២០២៣ ជាគោល	បរិមាណទឹក៖ ០,៥ ម៉ែត្រគូប
	បរិមាណក្រដាស (គីឡូក្រាម) យកឆ្នាំ ២០២៣ ជាគោល	បរិមាណក្រដាស៖ ០,១៨ គីឡូក្រាម

ផ្នែកអភិបាលកិច្ច/សេដ្ឋកិច្ច

UN SDGs ដែលពាក់ព័ន្ធ	ការវាស់វែង	សមិទ្ធផលឆ្នាំ ២០២៤
	ប្រកាន់ខ្ជាប់អតិថិជនជាគោល ដោយផ្តល់នូវ សេវាដែលមាន គុណភាពទៅដល់អតិថិជន	- កម្រិតពេញចិត្តរបស់អតិថិជន^២៖ ៦៤% - រក្សាអនុបាតបញ្ជីនិងបណ្តឹងធៀបនឹង ប្រតិបត្តិការរបស់អតិថិជន៖ ០,២៦% - កម្រិតថែរក្សាអតិថិជន៖ ៩៥%
	ធានាថាប្រតិបត្តិការអាជីវកម្ម ស្ថិត នៅក្រោម ការអនុវត្តអភិបាលកិច្ចល្អ ព្រមជាមួយការ ពង្រឹងលើកិច្ចការពារអតិថិជន	- មិនមានការព្រមានគួរឱ្យកត់សម្គាល់ពី និយ័តករ^៣៖ ០ - មិនមានសញ្ញាបង្ហាញពីភាពមិន អនុលោម៖ ០ - វិញ្ញាបនបត្រកម្រិតខ្ពស់ស្តីពីគោលការណ៍ ការពារអតិថិជន - បញ្ចប់ការស្ទង់មតិពីផលប៉ះពាល់ និងដាក់ បង្ហាញរបាយការណ៍ជាសាធារណៈ

^១ រូបមន្តនេះត្រូវបានផ្លាស់ប្តូរពីការប្រើប្រាស់វត្ថុធាតុដើម ឬថាមពលក្នុងបុគ្គលិកម្នាក់ មកបរិមាណប្រើប្រាស់ក្នុងការទទួលបាន/ថែរក្សាអតិថិជនម្នាក់ សម្រាប់ឆ្នាំ ។ ហេតុដូច្នេះនេះលោក លោកស្រី អាច
មើលឃើញខុសគ្នាធៀបនឹងឆ្នាំមុនៗ
^២ ធ្វើដោយស្ថាប័នឯករាជ្យឈ្មោះ ៦០db នៅក្នុងខែមីថុនា ឆ្នាំ ២០២៤
^៣ ពិន័យគួរឱ្យកត់សម្គាល់គឺជាការពិន័យ ឬដាក់ទោសទណ្ឌដែលចេញដោយធនាគារជាតិ ឬនិយ័តដែលពាក់ព័ន្ធផ្សេងទៀត

ផ្នែកអភិបាលកិច្ច/សេដ្ឋកិច្ច

UN SDGs ដែលពាក់ព័ន្ធ	ការវាស់វែង	សមិទ្ធផលឆ្នាំ ២០២៣
	មានគោលនយោបាយដើម្បីគាំពារដល់ កិច្ចការនិរន្តរភាព និងអាជីវកម្ម	- បច្ចុប្បន្នភាព ក្រមសីលធម៌ស្ថាប័ន - បច្ចុប្បន្នភាព គោលនយោបាយ ព័ត៌មានវិទ្យា - បច្ចុប្បន្នភាព គោលនយោបាយ BCP - បច្ចុប្បន្នភាព គោលនយោបាយឥណទាន - អភិវឌ្ឍន៍ដំណើរការលទ្ធកម្ម
	ធានាថាហានិភ័យដែលពាក់ព័ន្ធ បរិស្ថាន សង្គម និងអភិបាលកិច្ច ត្រូវបាន គ្រប់គ្រងប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាព	- កម្មវិធីដែលត្រូវបានវាយតម្លៃអំពីផលប៉ះពាល់ បរិស្ថាន និងសង្គមយោងតាមបញ្ជីលើកលែង ការផ្តល់កម្ចី៖ ១០០% %កម្មវិធីដែលមានស្រាប់ត្រូវបានវាយតម្លៃឡើង វិញលើចំណូលរបស់អតិថិជនពីផលប៉ះពាល់ បរិស្ថាន និងសង្គម៖ ៣៨% %នៃអ្នកផ្គត់ផ្គង់ដែលបានទទួលដឹងពី ក្រមសីលធម៌របស់អ្នកផ្គត់ផ្គង់ពាក់ព័ន្ធនឹង បញ្ហាសង្គមដូចជាពលកម្ម និងសិទ្ធិមនុស្ស៖ ១០០%^៤

^៤ ការប្រែប្រួលលើកិច្ចការប្រឆាំងនឹងពលកម្មកុមារ ការធ្វើការដោយបង្ខំ និងការប្រើប្រាស់សារធាតុ អាសបេស្យូ ត្រូវបានបញ្ចូលទៅក្នុងកិច្ចសន្យារវាងអ្នកម៉ៅការសំណង់ និង
ក្រុមហ៊ុនតុបតែងលម្អ



របាយការណ៍ ហិរញ្ញវត្ថុ



របាយការណ៍របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល សូមដាក់ជូននូវរបាយការណ៍នេះព្រមជាមួយនឹងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានធ្វើសវនកម្មរបស់គ្រឹះស្ថានមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ហ្វីស ហ្វាយនែន ភីអិលស៊ី (ហៅកាត់ថា “ក្រុមហ៊ុន”) នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២៤ និងសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទដែលបានបញ្ចប់។

សកម្មភាពអាជីវកម្មចម្បង

សកម្មភាពអាជីវកម្មចម្បងរបស់ក្រុមហ៊ុន គឺការផ្តល់សេវាមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុដល់ម្ចាស់ផ្ទះជាលើកដំបូងសម្រាប់គ្រួសារដែលមានចំណូលមធ្យម និងចំណូលទាបនៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ ក្រុមហ៊ុនធ្វើប្រតិបត្តិការអាជីវកម្ម ចំនួន 15 សាខា ដែល 2 សាខា មានទីតាំងនៅក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ និង 13 សាខាទៀត មានទីតាំងស្ថិតនៅបណ្តាខេត្តដូចជាខេត្តសៀមរាប ខេត្តកំពង់ចាម ខេត្តបាត់ដំបង ខេត្តបន្ទាយមានជ័យ ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ខេត្តតាកែវ ខេត្តកំពត និង ខេត្តកណ្តាល។

ពុំមានការផ្លាស់ប្តូរ ដែលគួរឱ្យកត់សម្គាល់ណាមួយកើតឡើងនៅក្នុងលក្ខណៈនៃសកម្មភាពអាជីវកម្មចម្បងក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទនេះឡើយ។

លទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុ

លទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុនសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទដែលបានបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២៤ មានដូចខាងក្រោម៖

	2024		2023	
	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល
ប្រាក់ចំណេញមុនពន្ធដារ	1,201,387	4,890,846	420,237	1,727,174
ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ	(181,685)	(739,640)	(183,504)	(754,201)
ប្រាក់ចំណេញសុទ្ធសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទ	1,019,702	4,151,206	236,733	972,973

ដើមទុន

ពុំមានការប្រែប្រួលរចនាសម្ព័ន្ធភាគហ៊ុន ក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុនេះទេ។

ភាគលាភ

នាការបរិច្ឆេទរបាយការណ៍ ពុំមានការប្រកាស ឬបែងចែកភាគលាភឡើយ ហើយក្រុមប្រឹក្សាភិបាលក៏ពុំមានអនុសាសន៍ឱ្យមានការបែងចែកភាគលាភសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទដែលបានបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២៤ នោះដែរ។

ទុនបម្រុង និងសំវិធានធន

ពុំមានការប្រែប្រួលជាសារវន្តនៃទុនបម្រុង និងសំវិធានធននៅក្នុងការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុនេះ ក្រៅពីការបង្ហាញនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុនេះឡើយ។

ឥណទានអាក្រក់ និងសង្ស័យ

នៅមុនពេលដែលរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុនត្រូវបានរៀបចំឡើង ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលបានចាត់វិធានការសមស្របនានា ដើម្បីឈានដល់ការអះអាងថា នីតិវិធីពាក់ព័ន្ធជាមួយនឹងការលុបចោលឥណទានអាក្រក់ និងការធ្វើសំវិធានធនលើឥណទានជាប់សង្ស័យ ត្រូវបានយកមកអនុវត្ត ហើយក្រុមប្រឹក្សាភិបាលជឿជាក់ថារាល់ឥណទានអាក្រក់ដែលបានដឹងថាមិនអាចទារបាន ត្រូវបានលុបចោល ហើយសំវិធានធនត្រូវបាន ប៉ាន់ស្មានសមស្របសម្រាប់ឥណទានអាក្រក់ និងជាប់សង្ស័យ។

គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍នេះ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលពុំបានដឹងពីព្រឹត្តិការណ៍ណាមួយដែលអាចបណ្តាលឱ្យចំនួនទឹកប្រាក់នៃឥណទានអាក្រក់ដែលបានលុបចោល ឬចំនួនទឹកប្រាក់សំវិធានធនលើឥណទានជាប់សង្ស័យនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុន មានចំនួនមិនគ្រប់គ្រាន់ជាសារវន្តនោះទេ។

ទ្រព្យសកម្ម

នៅមុនពេលដែលរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុនត្រូវបានរៀបចំឡើង ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលបានចាត់វិធានការ សមស្របនានា ដើម្បីបញ្ជាក់ថាបណ្តាទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លីទាំងអស់ក្រៅពីឥណទាន ដែលទំនងជាមិនអាចទទួលស្គាល់បាននៅក្នុងប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មធម្មតាក្នុងតម្លៃរបស់វាដែលបានកត់ត្រានៅក្នុងបញ្ជីគណនេយ្យ ត្រូវបានបន្ថយនៅស្មើនឹងតម្លៃដែលគិតថានឹងអាចទទួលស្គាល់បានជាក់ស្តែង។

គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍នេះ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលពុំបានដឹងពីហេតុការណ៍ណាមួយ ដែលអាចបណ្តាលឱ្យការកំណត់តម្លៃទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លីនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុន មានភាពមិនត្រឹមត្រូវនោះទេ។

វិធីសាស្ត្រកំណត់តម្លៃ

គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍នេះ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលពុំបានដឹងពីហេតុការណ៍ណាមួយដែលបានកើតឡើង ហើយនឹងធ្វើឱ្យប៉ះពាល់ដល់ការអនុវត្តវិធីសាស្ត្រដែលមានកន្លងមកក្នុងការវាយតម្លៃទ្រព្យសកម្ម និងបំណុលនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុន មានភាពមិនត្រឹមត្រូវ និងមិនសមស្របនោះទេ។

បំណុលយថាហេតុ និងបំណុលផ្សេងៗ

គិតត្រឹមកាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍នេះ ពុំមាន៖

(ក) ការដាក់បញ្ចាំទ្រព្យសកម្មណាមួយរបស់ក្រុមហ៊ុន ចាប់តាំងពីថ្ងៃចុងការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុមក ក្នុងការធានាចំពោះបំណុលរបស់បុគ្គលណាម្នាក់ឡើយ និង

(ខ) បំណុលយថាហេតុណាមួយដែលកើតមានឡើងចំពោះក្រុមហ៊ុន ចាប់តាំងពីចុងការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុមក ក្រៅអំពីប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មធម្មតារបស់ក្រុមហ៊ុនឡើយ។

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលមានមតិថា ពុំមានបំណុលយថាហេតុ ឬបំណុលផ្សេងទៀតរបស់ក្រុមហ៊ុនដែលត្រូវបំពេញ ឬអាចនឹងត្រូវបំពេញក្នុងរយៈពេល 12ខែ បន្ទាប់ពីចុងការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុ ដែលនឹងធ្វើឱ្យមានផលប៉ះពាល់ ឬអាចនឹង ប៉ះពាល់ជាសារវន្តដល់លទ្ធភាពរបស់ក្រុមហ៊ុនក្នុងការបំពេញកាតព្វកិច្ចរបស់ខ្លួនដូចដែលបានកំណត់ និងនៅពេលដែលដល់ថ្ងៃកំណត់។

ប្រតិបត្តិការមិនប្រក្រតី

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលមានមតិថា លទ្ធផលនៃការធ្វើប្រតិបត្តិការរបស់ក្រុមហ៊ុនក្នុងការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុនេះ មិនមានផលប៉ះពាល់ជាសារវន្តដោយសកម្មភាពប្រតិបត្តិការ ឬព្រឹត្តិការណ៍ណាមួយដែលមានលក្ខណៈជាសារវន្ត និងមិនប្រក្រតីនោះទេ។

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលក៏មានមតិផងដែរថា នៅក្នុងចន្លោះពេលចាប់ពីថ្ងៃចុងការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុដល់ថ្ងៃចេញរបាយការណ៍នេះ ពុំមានចំណាត់ថ្នាក់សកម្មភាពប្រតិបត្តិការ ឬព្រឹត្តិការណ៍ណាមួយដែលមានលក្ខណៈជាសារវន្ត និងមិនប្រក្រតីកើតមានឡើងដែលអាចនាំឱ្យប៉ះពាល់ជាសារវន្តដល់លទ្ធផលនៃប្រតិបត្តិការរបស់ក្រុមហ៊ុនក្នុងកាលបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុ ដែលរបាយការណ៍នេះបានរៀបចំឡើងនោះទេ។

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

សមាជិកក្រុមប្រឹក្សាភិបាលរបស់ក្រុមហ៊ុន ក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទ និងរហូតដល់កាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍នេះរួមមាន៖

ឈ្មោះ	មុខតំណែង	កាលបរិច្ឆេទតែងតាំង
លោក Klaas Hanco Halbertsma	ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល	ថ្ងៃទី29 ខែមិថុនា ឆ្នាំ2018
លោក អ៊ុំ សូផន	អភិបាល	ថ្ងៃទី9 ខែមិថុនា ឆ្នាំ2022
លោក ស៊ីម សេនាជាតិ	អភិបាល	ថ្ងៃទី9 ខែមិថុនា ឆ្នាំ2022
លោក ជា ហាង	អភិបាល	ថ្ងៃទី9 ខែមិថុនា ឆ្នាំ2022
លោក ស៊ូ វណ្ណថន	អភិបាលឯករាជ្យ	ថ្ងៃទី9 ខែមិថុនា ឆ្នាំ2022

ភាគកម្មរបស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលនៅក្នុងក្រុមហ៊ុន

ភាគកម្មរបស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល ដែលកាន់តំណែងនាចុងការិយបរិច្ឆេទនៅក្នុងភាគហ៊ុនធម្មតារបស់ក្រុមហ៊ុន មានដូចខាងក្រោម៖

ឈ្មោះ	ថ្ងៃទី31 ខែធ្នូ ឆ្នាំ2024	
	% កម្មសិទ្ធិ	ចំនួនភាគហ៊ុន
លោក ជា ហាង	0.000067%	1

អត្ថប្រយោជន៍របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

នៅក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទ និងនៅក្នុងការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុនេះ ពុំមានកិច្ចព្រមព្រៀងណាមួយដែលក្រុមហ៊ុនជា ភាគីម្ខាង ដែលកម្មវត្ថុនៃកិច្ចព្រមព្រៀងនោះបានផ្តល់លទ្ធភាពដល់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលរបស់ក្រុមហ៊ុន ឱ្យទទួលបាននូវអត្ថប្រយោជន៍តាម មធ្យោបាយនៃការទិញភាគហ៊ុននោះឡើយ។

ចាប់តាំងពីក្នុងការិយបរិច្ឆេទហិរញ្ញវត្ថុមុន ពុំមានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលណាម្នាក់បានទទួល ឬមានសិទ្ធិទទួលបាននូវអត្ថប្រ- យោជន៍ណាមួយ (ក្រៅពីអត្ថប្រយោជន៍ដែលបានរួមបញ្ចូលនៅក្នុងបរិលាភសរុបទទួលបាន ឬដល់កំណត់ទទួលបានដោយ អ្នកគ្រប់គ្រង ដូចដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ) តាមរយៈការចុះកិច្ចសន្យាធ្វើឡើងដោយក្រុមហ៊ុន ឬ ដោយសាជីវកម្មពាក់ព័ន្ធនាមួយ ជាមួយនឹងក្រុមហ៊ុនណាមួយ ដែលក្រុមប្រឹក្សាភិបាលនោះជាសមាជិកនៃក្រុមហ៊ុននោះ ឬ ដែលអភិបាលនោះមានភាគកម្មផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុជាសារវន្តនោះទេ លើកលែងតែអ្វីដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញ- វត្ថុនេះ។

ការទទួលខុសត្រូវរបស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលក្នុងការរៀបចំលើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលមានភារៈធ្វើការអះអាងបញ្ជាក់ថា របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុបានបង្ហាញនូវភាពត្រឹមត្រូវលើរាល់ទិដ្ឋភាពជា សារវន្ត នៃស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុន នាថ្ងៃទី31 ខែធ្នូ ឆ្នាំ2024 ព្រមទាំងលទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុ និងលំហូរទឹកប្រាក់របស់ ក្រុមហ៊ុន សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទដែលបានបញ្ចប់ ដោយអនុលោមតាម ស្តង់ដាររបាយការណ៍ទាក់ទងនឹងហិរញ្ញវត្ថុអន្តរជាតិ នៃកម្ពុជា សម្រាប់សហគ្រាសធុនតូច និងមធ្យម(“ស.រ.ទ.ហ.អ.ក សម្រាប់ ស.ត.ម”) ដែលបានបង្ហាញ។ នៅក្នុងការរៀបចំ របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុនេះ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលចាំបាច់ត្រូវ៖

- អនុម័តនូវគោលនយោបាយគណនេយ្យដែលសមស្រប ដោយផ្អែកលើការវិនិច្ឆ័យ និងការប៉ាន់ប្រមាណយ៉ាងសម ហេតុផល និងប្រុងប្រយ័ត្ន ហើយធ្វើការអនុវត្តប្រកបដោយសង្គតិភាព
- អនុលោមទៅតាម ស.រ.ទ.ហ.អ.ក សម្រាប់ ស.ត.ម ឬប្រសិនបើមានការផ្លាស់ប្តូរពីនេះ គឺត្រូវតែបង្ហាញ ពន្យល់ និង កំណត់បរិមាណឱ្យបានច្បាស់លាស់នៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ដើម្បីបង្ហាញនូវភាពពិត និងត្រឹមត្រូវ
- ត្រួតពិនិត្យប្រព័ន្ធដំណើរការនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុន និងរក្សាទុកនូវបញ្ជីគណនេយ្យឱ្យបានគ្រប់គ្រាន់ និងប្រព័ន្ធគ្រប់គ្រងផ្ទៃក្នុងឱ្យមានប្រសិទ្ធភាព
- វាយតម្លៃនូវលទ្ធភាពរបស់ក្រុមហ៊ុន ក្នុងការបន្តនិរន្តរភាពអាជីវកម្ម ទទួលខុសត្រូវលើការលាតត្រដាងព័ត៌មាន ប្រសិនបើពាក់ព័ន្ធនូវបញ្ហាទាំងឡាយដែលទាក់ទងទៅនឹងនិរន្តរភាពអាជីវកម្ម និងប្រើប្រាស់មូលដ្ឋាននិរន្តរភាពនៃ គណនេយ្យ លើកលែងតែអ្នកគ្រប់គ្រងមានបំណងចង់ជម្រះបញ្ជី ផ្អាកដំណើរការក្រុមហ៊ុន ឬគ្មានជម្រើសសមរម្យដទៃ ទៀតក្រៅពីធ្វើបែបនេះ និង
- ត្រួតពិនិត្យ និងដឹកនាំក្រុមហ៊ុនឱ្យមានប្រសិទ្ធភាពលើរាល់សេចក្តីសម្រេចដែលមានសារៈសំខាន់ទាំងអស់ដែល ប៉ះពាល់ដល់សកម្មភាពប្រតិបត្តិការ និងដំណើរការរបស់ក្រុមហ៊ុន ហើយត្រូវប្រាកដថា កិច្ចការនេះត្រូវបានឆ្លុះបញ្ចាំង យ៉ាងត្រឹមត្រូវនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល មានទំនួលខុសត្រូវក្នុងការការពារទ្រព្យសម្បត្តិរបស់ក្រុមហ៊ុន ក៏ដូចជាចាត់វិធានការសមហេតុផលសម្រាប់ ការបង្ការ និងរកឃើញការភ្លៃបន្លំ និងភាពមិនប្រក្រតីផ្សេងៗទៀត។

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលធានាអះអាងថា ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលបានអនុវត្តនូវរាល់តម្រូវការ ដូចមានរាយការណ៍ខាងលើ ក្នុងការរៀបចំ របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ។

ការអនុម័តលើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

ជាមតិរបស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុដែលបានភ្ជាប់មកជាមួយ រួមមានរបាយការណ៍ស្ថានភាព ហិរញ្ញវត្ថុ របាយការណ៍លទ្ធផលលម្អិត របាយការណ៍ស្តីពីបម្រែបម្រួលមូលធន និងរបាយការណ៍លំហូរទឹកប្រាក់ ព្រមទាំង កំណត់សម្គាល់នានា ត្រូវបានរៀបចំឡើងយ៉ាងសមស្របដោយផ្តល់នូវទិដ្ឋភាពពិត និងត្រឹមត្រូវពីស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុរបស់ ក្រុមហ៊ុន នាថ្ងៃទី31 ខែធ្នូ ឆ្នាំ2024 ព្រមទាំងលទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុ និងលំហូរទឹកប្រាក់សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទដែលបានបញ្ចប់ ដោយអនុលោមតាមស្តង់ដាររបាយការណ៍ទាក់ទងនឹងហិរញ្ញវត្ថុអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា សម្រាប់សហគ្រាសធុនតូច និងមធ្យម។

ចុះហត្ថលេខាតំណាងឱ្យក្រុមប្រឹក្សាភិបាលដោយយោងទៅតាមសេចក្តីសម្រេចរបស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល៖



ស៊ឹម សេនាជាតិ
ប្រធាននាយកប្រតិបត្តិ
រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ថ្ងៃទី31 ខែមីនា ឆ្នាំ2025

របាយការណ៍សវនករឯករាជ្យ

ជូនចំពោះភាគហ៊ុនិកនៃ

គ្រឹះស្ថានមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ហ្វីស ហ្វាយនែន ភីអិលស៊ី

មតិសវនកម្ម

យើងខ្ញុំ បានធ្វើសវនកម្មលើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់ គ្រឹះស្ថានមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ហ្វីស ហ្វាយនែន ភីអិលស៊ី (ហៅកាត់ថា “ក្រុមហ៊ុន”) ដែលរួមមានរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ នាថ្ងៃទី31 ខែធ្នូ ឆ្នាំ2024 របាយការណ៍លទ្ធផលលម្អិត របាយការណ៍ស្តីពីបម្រែបម្រួលមូលធន និងរបាយការណ៍លំហូរទឹកប្រាក់ សម្រាប់កាលបរិច្ឆេទដែលបានបញ្ចប់ និងកំណត់សម្គាល់ ដែលរួមមានគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ ព្រមទាំងព័ត៌មានពន្យល់ផ្សេងៗទៀត ដូចបានបង្ហាញនៅទំព័រទី10 ដល់ទី66 (ដែលតទៅហៅកាត់ថា “របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ”)។

ជាមតិរបស់យើងខ្ញុំ របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានភ្ជាប់មកជាមួយ បានបង្ហាញនូវភាពត្រឹមត្រូវលើរាល់ទិដ្ឋភាពជាសារវន្ត នៃស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុន នាថ្ងៃទី31 ខែធ្នូ ឆ្នាំ2024 ព្រមទាំងលទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុ និងលំហូរទឹកប្រាក់របស់ក្រុមហ៊ុន សម្រាប់កាលបរិច្ឆេទដែលបានបញ្ចប់ ដោយអនុលោមទៅតាមស្តង់ដាររបាយការណ៍ទាក់ទងនឹងហិរញ្ញវត្ថុអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា សម្រាប់សហគ្រាសធុនតូច និងមធ្យម (“ស.រ.ទ.ហ.អ.ក សម្រាប់ ស.ត.ម”)។

មូលដ្ឋាននៃមតិសវនកម្ម

យើងខ្ញុំ បានធ្វើសវនកម្មដោយអនុលោមទៅតាមស្តង់ដារសវនកម្មអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា។ ការទទួលខុសត្រូវរបស់យើងខ្ញុំដែលស្របតាមស្តង់ដារទាំងនោះ ត្រូវបានពណ៌នាបន្ថែមទៀតនៅក្នុងកថាខណ្ឌស្តីពី ការទទួលខុសត្រូវរបស់សវនករចំពោះការធ្វើសវនកម្មលើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ដែលមាននៅក្នុងរបាយការណ៍របស់យើងខ្ញុំ។ យើងខ្ញុំ មានភាពឯករាជ្យពីក្រុមហ៊ុន ដោយស្របទៅតាមលក្ខខណ្ឌតម្រូវនៃក្រមសីលធម៌វិជ្ជាជីវៈនៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដែលពាក់ព័ន្ធនឹងសវនកម្មលើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ហើយយើងខ្ញុំបានបំពេញនូវទំនួលខុសត្រូវក្រមសីលធម៌វិជ្ជាជីវៈផ្សេងៗទៀតស្របតាមលក្ខខណ្ឌតម្រូវទាំងនេះ។ យើងខ្ញុំជឿជាក់ថា ភស្តុតាងសវនកម្មដែលយើងខ្ញុំប្រមូលបាន មានលក្ខណៈគ្រប់គ្រាន់ និងសមស្រប សម្រាប់ជាមូលដ្ឋានក្នុងការបញ្ចេញមតិសវនកម្មរបស់យើងខ្ញុំ។

ការទាញចំណាប់អារម្មណ៍លើបញ្ហា – ព័ត៌មានប្រៀបធៀប

យើងខ្ញុំ សូមទាញចំណាប់អារម្មណ៍ទៅលើកំណត់សម្គាល់ 30 នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ដែលបានបញ្ជាក់ថាព័ត៌មានប្រៀបធៀបដែលបានបង្ហាញ នាកាលបរិច្ឆេទ និងសម្រាប់កាលបរិច្ឆេទដែលបានបញ្ចប់ថ្ងៃទី31 ខែធ្នូ ឆ្នាំ2023 និងនាថ្ងៃទី1 ខែមករា ឆ្នាំ2023 ត្រូវបានរាយការណ៍ឡើងវិញ។ មតិរបស់យើងខ្ញុំ មិនត្រូវបានកែប្រែដោយសារបញ្ហានេះទេ។

បញ្ហាផ្សេងៗទាក់ទងនឹងព័ត៌មានប្រៀបធៀប

របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់គ្រឹះស្ថានមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ហ្វីស ហ្វាយនែន ភីអិលស៊ី នាកាលបរិច្ឆេទ និងសម្រាប់កាលបរិច្ឆេទដែលបានបញ្ចប់ថ្ងៃទី31 ខែធ្នូ ឆ្នាំ2023 និងថ្ងៃទី31 ខែធ្នូ ឆ្នាំ2022 (ដែលបានប្រើប្រាស់ជាមូលដ្ឋានសម្រាប់របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ នាថ្ងៃទី1 ខែមករា ឆ្នាំ2023) ដែលមិនរួមបញ្ចូលនិយ័តកម្មដែលបានពិពណ៌នាក្នុងកំណត់សម្គាល់ 30 នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ត្រូវបានធ្វើសវនកម្មដោយសវនករដទៃដែលបានបង្ហាញមតិ ដែលមិនមានការកែប្រែលើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុទាំងនោះនាថ្ងៃទី29 ខែមីនា ឆ្នាំ2024។

ជាផ្នែកមួយនៃការធ្វើសវនកម្មលើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់កាលបរិច្ឆេទដែលបានបញ្ចប់ថ្ងៃទី31 ខែធ្នូ ឆ្នាំ 2024 យើងខ្ញុំបានធ្វើសវនកម្មលើនិយ័តកម្មដែលបានរៀបរាប់ក្នុងកំណត់សម្គាល់ 30 ដែលបានប្រើប្រាស់សម្រាប់ការរាយការណ៍ឡើងវិញនៃព័ត៌មានប្រៀបធៀប ដែលបានបង្ហាញនាកាលបរិច្ឆេទ និងសម្រាប់កាលបរិច្ឆេទដែលបានបញ្ចប់ថ្ងៃទី31 ខែធ្នូ ឆ្នាំ2023 និងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុនាថ្ងៃទី1 ខែមករា ឆ្នាំ2023។ យើងខ្ញុំ មិនត្រូវបានតម្រូវឱ្យធ្វើសវនកម្ម ត្រួតពិនិត្យ ឬអនុវត្តនីតិវិធីណាមួយលើ

របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់កាលបរិច្ឆេទដែលបានបញ្ចប់ថ្ងៃទី31 ខែធ្នូ ឆ្នាំ2023 ឬថ្ងៃទី31 ខែធ្នូ ឆ្នាំ2022 (មិនបានបង្ហាញ) ឬសម្រាប់របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុនាថ្ងៃទី1 ខែមករា ឆ្នាំ2023 ក្រៅពីនិយ័តកម្ម ដែលបានពណ៌នាក្នុងកំណត់សម្គាល់ 30 នៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុនេះឡើយ។ អាស្រ័យហេតុនេះ យើងខ្ញុំ មិនបញ្ចេញមតិសវនកម្ម ឬអំណះអំណាងក្នុងទម្រង់ណាមួយលើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុទាំងស្រុងនោះឡើយ។ ក៏ប៉ុន្តែ មតិរបស់យើងខ្ញុំ លើនិយ័តកម្មដែលបានពណ៌នាក្នុងកំណត់សម្គាល់ 30 មានលក្ខណៈសមស្រប និងអនុវត្តបានត្រឹមត្រូវ។

ព័ត៌មានផ្សេងៗ

អ្នកគ្រប់គ្រង មានភារៈទទួលខុសត្រូវលើព័ត៌មានផ្សេងៗ។ ព័ត៌មានផ្សេងៗ រួមមានរបាយការណ៍របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល ដែលបានបង្ហាញនៅទំព័រទី1 ដល់ទី5។ មតិសវនកម្មរបស់យើងខ្ញុំ ទៅលើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ មិនបានគ្របដណ្តប់លើព័ត៌មានផ្សេងៗឡើយ ហើយយើងខ្ញុំមិនធ្វើការផ្តល់នូវអំណះអំណាងណាមួយទៅលើព័ត៌មានផ្សេងៗនេះដែរ។

ពាក់ព័ន្ធនឹងការធ្វើសវនកម្មរបស់យើងខ្ញុំលើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ការទទួលខុសត្រូវរបស់យើងខ្ញុំ គឺត្រូវអានព័ត៌មានផ្សេងៗ ហើយពិចារណាថាតើព័ត៌មានផ្សេងៗនោះ មានភាពមិនស្របគ្នាជាសារវន្តជាមួយរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ឬការយល់ដឹងរបស់យើងខ្ញុំនៅក្នុងការធ្វើសវនកម្ម ឬមានបង្ហាញនូវកំហុសឆ្គងជាសារវន្ត។

ប្រសិនបើការអានព័ត៌មានផ្សេងៗ ដែលបានទទួលមុនកាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍សវនកម្មនេះ អាចឱ្យយើងខ្ញុំសន្និដ្ឋានថា មានកំហុសឆ្គងជាសារវន្តកើតឡើងលើព័ត៌មានផ្សេងៗនេះ យើងខ្ញុំត្រូវរាយការណ៍ទៅតាមស្ថានភាពជាក់ស្តែង។ យើងខ្ញុំពុំមានអ្វីដែលត្រូវរាយការណ៍ពាក់ព័ន្ធនឹងព័ត៌មានផ្សេងៗ នេះទេ។

ការទទួលខុសត្រូវរបស់អ្នកគ្រប់គ្រង និងអ្នកទទួលខុសត្រូវលើអភិបាលកិច្ចលើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

អ្នកគ្រប់គ្រងមានភារៈទទួលខុសត្រូវលើការរៀបចំ និងការបង្ហាញនូវភាពត្រឹមត្រូវនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ដោយអនុលោមទៅតាមស្តង់ដាររបាយការណ៍ទាក់ទងនឹងហិរញ្ញវត្ថុអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា សម្រាប់សហគ្រាសធុនតូច និងមធ្យម ហើយទទួលខុសត្រូវលើប្រព័ន្ធត្រួតពិនិត្យផ្ទៃក្នុង ដែលអ្នកគ្រប់គ្រងកំណត់ថាមានភាពចាំបាច់សម្រាប់ការរៀបចំរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ឱ្យជឿសុផុតពីការបង្ហាញខុសជាសារវន្តដោយសារតែការក្លែងបន្លំ ឬកំហុសឆ្គង។

នៅក្នុងការរៀបចំរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ អ្នកគ្រប់គ្រងមានភារៈទទួលខុសត្រូវលើការវាយតម្លៃនូវលទ្ធភាពរបស់ក្រុមហ៊ុនក្នុងការបន្តនិរន្តរភាពអាជីវកម្ម ទទួលខុសត្រូវលើការលាតត្រដាងព័ត៌មាន ប្រសិនបើពាក់ព័ន្ធ នូវបញ្ហាទាំងឡាយ ដែលទាក់ទិនទៅនឹងនិរន្តរភាពអាជីវកម្ម និងប្រើប្រាស់មូលដ្ឋាននិរន្តរភាពនៃគណនេយ្យ លើកលែងតែអ្នកគ្រប់គ្រងមានបំណងចង់ជម្រះបញ្ជី ផ្អាកដំណើរការក្រុមហ៊ុន ឬគ្មានជម្រើសសមរម្យដទៃទៀត ក្រៅពីធ្វើបែបនេះ។

អ្នកទទួលខុសត្រូវលើអភិបាលកិច្ច មានភារៈទទួលខុសត្រូវក្នុងការត្រួតពិនិត្យដំណើរការនៃការរាយការណ៍ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុន។

ការទទួលខុសត្រូវរបស់សវនករចំពោះការធ្វើសវនកម្មរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

គោលដៅរបស់យើងខ្ញុំ គឺទទួលបាននូវអំណះអំណាងសមហេតុផលថារបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុទាំងមូល មិនមានការ បង្ហាញខុសជាសារវន្តដោយសារតែការក្លែងបន្លំ ឬកំហុសឆ្គង និងផ្តល់នូវរបាយការណ៍របស់សវនករ ដែលរួមបញ្ចូលទាំងមតិសវនកម្មរបស់យើងខ្ញុំ។ អំណះអំណាងសមហេតុផល គឺជាអំណះអំណាងមួយដែលមានកម្រិតខ្ពស់ ប៉ុន្តែវាមិនអាចធានាថា គ្រប់ពេលនៃការធ្វើសវនកម្មដោយអនុលោមទៅតាមស្តង់ដារសវនកម្មអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា អាចរកឃើញនូវការបង្ហាញខុសជាសារវន្តដែលបានកើតឡើងនោះទេ។ ការបង្ហាញខុស អាចកើតឡើងដោយសារការក្លែងបន្លំ ឬកំហុសឆ្គង ហើយត្រូវបានចាត់ទុកថាមានលក្ខណៈសារវន្ត នៅពេលដែលការក្លែងបន្លំ ឬកំហុសឆ្គងដោយឡែក ឬក៏រួមបញ្ចូលគ្នាអាចត្រូវបានរំពឹងទុកយ៉ាងសមហេតុផលថា នឹងជះឥទ្ធិពលដល់ការសម្រេចចិត្តផ្នែកសេដ្ឋកិច្ចរបស់អ្នកប្រើប្រាស់ ដោយយោងលើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុនេះ។

ជាផ្នែកមួយនៃការធ្វើសវនកម្ម ដោយអនុលោមទៅតាមស្តង់ដារសវនកម្មអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា យើងខ្ញុំអនុវត្តនូវការវិនិច្ឆ័យដែលប្រកបទៅដោយវិជ្ជាជីវៈ និងរក្សានូវមជ្ឈិមធម៌និយមក្នុងអំឡុងពេលធ្វើសវនកម្ម។ យើងខ្ញុំក៏៖

- ធ្វើការកំណត់ និងវាយតម្លៃនូវហានិភ័យនៃការបង្ហាញខុសជាសារវន្តនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ដោយសារតែការក្លែងបន្លំ ឬ

កំហុសឆ្គង និងទទួលខុសត្រូវលើការតាក់តែង និងអនុវត្តនូវនីតិវិធីសវនកម្ម ដើម្បីឆ្លើយតបទៅនឹងហានិភ័យទាំងនោះ និងប្រមូលនូវភស្តុតាងដែលមានលក្ខណៈគ្រប់គ្រាន់ និងសមស្របសម្រាប់ជាមូលដ្ឋានក្នុងការបញ្ចេញមតិសវនកម្មរបស់យើងខ្ញុំ។ ហានិភ័យនៃការរកមិនឃើញនូវការបង្ហាញខុសជាសារវន្ត ដែលបណ្តាលមកពីការក្លែងបន្លំ មានលក្ខណៈខ្ពស់ជាងការបង្ហាញខុសដែលបណ្តាលមកពីកំហុសឆ្គង ដោយសារតែការក្លែងបន្លំអាចទាក់ទិននឹងការយុបយិតគ្នា ការលួចបន្លំ ការលុបចោលដោយចេតនា ការបកស្រាយមិនពិត ឬមិនអនុវត្តតាមនីតិវិធីនៃប្រព័ន្ធគ្រួតពិនិត្យផ្ទៃក្នុង។

- ធ្វើការស្វែងយល់អំពីប្រព័ន្ធគ្រួតពិនិត្យផ្ទៃក្នុង ដែលពាក់ព័ន្ធនឹងការធ្វើសវនកម្ម ក្នុងគោលបំណងដើម្បីតាក់តែងនូវនីតិវិធីសវនកម្មដែលសមស្របទៅតាមកាលៈទេសៈ ប៉ុន្តែមិនមែនក្នុងគោលបំណងដើម្បីបញ្ចេញមតិលើប្រសិទ្ធភាពនៃប្រព័ន្ធគ្រួតពិនិត្យផ្ទៃក្នុងរបស់ក្រុមហ៊ុនឡើយ។
- ធ្វើការវាយតម្លៃលើភាពសមស្របនៃគោលនយោបាយគណនេយ្យដែលក្រុមហ៊ុនបានអនុវត្ត និងភាពសមហេតុផលនៃការប៉ាន់ស្មានគណនេយ្យ ព្រមទាំងការលាតត្រដាងព័ត៌មានពាក់ព័ន្ធនានា ដែលបានធ្វើឡើងដោយអ្នកគ្រប់គ្រង។
- ធ្វើការសន្និដ្ឋានលើ ភាពសមស្របនៃការប្រើប្រាស់មូលដ្ឋាននិរន្តរភាពនៃគណនេយ្យរបស់អ្នកគ្រប់គ្រង ហើយដោយផ្អែកទៅលើភស្តុតាងសវនកម្មដែលទទួលបាន ធ្វើការសន្និដ្ឋានថាតើភាពមិនប្រាកដប្រជាជាសារវន្តបានកើតមានឡើងពាក់ព័ន្ធទៅនឹងព្រឹត្តិការណ៍ ឬលក្ខខណ្ឌដែលអាចបង្កឱ្យមានមន្ទិលជាសារវន្តលើលទ្ធភាពរបស់ក្រុមហ៊ុន ដើម្បីបន្តនិរន្តរភាពអាជីវកម្មដែរឬទេ។ ប្រសិនបើយើងខ្ញុំ ធ្វើការសន្និដ្ឋានថា មានអត្ថិភាពនៃភាពមិនប្រាកដប្រជាជាសារវន្ត យើងខ្ញុំចាំបាច់ត្រូវទាញចំណាប់អារម្មណ៍ នៅក្នុងរបាយការណ៍សវនកម្មរបស់យើងខ្ញុំ លើការលាតត្រដាងព័ត៌មានពាក់ព័ន្ធនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ ឬប្រសិនបើការលាតត្រដាងព័ត៌មានមានលក្ខណៈមិនគ្រប់គ្រាន់ យើងខ្ញុំចាំបាច់ត្រូវផ្តល់មតិសវនកម្មដែលមានបញ្ហា។ ការសន្និដ្ឋានរបស់យើងខ្ញុំ គឺផ្អែកតាមភស្តុតាងសវនកម្មដែលប្រមូលបានត្រឹមកាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍សវនកម្មរបស់យើងខ្ញុំ។ ទោះជាយ៉ាងណាក៏ដោយ ព្រឹត្តិការណ៍ ឬលក្ខខណ្ឌ នាពេលអនាគតអាចបណ្តាលឱ្យក្រុមហ៊ុនបញ្ឈប់និរន្តរភាពនៃអាជីវកម្ម។
- ធ្វើការវាយតម្លៃលើការបង្ហាញទម្រង់ និងខ្លឹមសារនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុទាំងមូល ដោយរួមបញ្ចូលទាំងការ លាតត្រដាងព័ត៌មាន និងវាយតម្លៃថាតើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុបានបង្ហាញពីប្រតិបត្តិការ និងព្រឹត្តិការណ៍ពាក់ព័ន្ធ ក្នុងអត្ថន័យដែលអាចសម្រេចបាននូវការបង្ហាញរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដ៏ត្រឹមត្រូវ។

យើងខ្ញុំ ផ្តល់ព័ត៌មាន ក្នុងចំណោមបញ្ហាផ្សេងៗ ជូនអ្នកទទួលខុសត្រូវលើអភិបាលកិច្ចស្តីពីវិសាលភាព និងពេលវេលាដែលបានគ្រោងទុកសម្រាប់ការធ្វើសវនកម្ម និងការរកឃើញបញ្ហាជាសារវន្ត ដោយរួមបញ្ចូលទាំងចំណុចខ្វះខាតជាសារវន្តក្នុងប្រព័ន្ធគ្រួតពិនិត្យផ្ទៃក្នុង ដែលយើងខ្ញុំបានរកឃើញក្នុងអំឡុងពេលធ្វើសវនកម្ម។

តំណាងក្រុមហ៊ុន **ខេតីអ៊ីមឌី ខេមបូឌា**



ខេតី អ៊ីមឌី ខេមបូឌា
K P M G CAMBODIA LTD.
សហគមន៍ភាគី

ទៃ ហ៊ុយ
Senior Partner

រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ថ្ងៃទី៣១ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២៥

របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ

នាថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២៤

	កំណត់ សម្គាល់	ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២៤		ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២៣		ថ្ងៃទី៣១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៣	
		ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល
		(កំណត់សម្គាល់៦)		(កំណត់សម្គាល់៦) (បានរាយការណ៍ឡើងវិញ)		(កំណត់សម្គាល់៦) (បានរាយការណ៍ឡើងវិញ)	
ទ្រព្យសកម្ម							
សាច់ប្រាក់ក្នុងដៃ	7	76,996	309,909	61,637	251,787	72,822	299,808
សមតុល្យជាមួយ ធនាគារជាតិនៃកម្ពុជា	8	760,825	3,062,321	767,085	3,133,542	757,645	3,119,224
សមតុល្យជាមួយធនាគារ	9	3,010,502	12,117,271	10,511,044	42,937,615	10,481,732	43,153,291
ឥណទានផ្តល់ជូនអតិថិជនសុទ្ធ	10	88,470,894	356,095,348	74,610,805	304,785,138	33,563,047	138,179,064
ទ្រព្យ និងបរិក្ខារ	11	323,129	1,300,594	358,950	1,466,311	339,744	1,398,726
ទ្រព្យសកម្មអរូបី	12	17,981	72,374	12,691	51,843	8,624	35,505
ពន្ធពន្យារជាទ្រព្យសកម្មសុទ្ធ	13ឃ	-	-	-	-	10,042	41,343
ទ្រព្យសកម្មផ្សេងៗ	14	550,160	2,214,394	516,975	2,111,843	725,969	2,988,814
ទ្រព្យសកម្មសរុប		93,210,487	375,172,211	86,839,187	354,738,079	45,959,625	189,215,775
បំណុល និងមូលធន							
បំណុល							
អត្ថប្រយោជន៍និយោជិត	15	26,596	107,049	28,025	114,482	29,720	122,357
ប្រាក់កម្ចី	16	58,697,245	236,256,411	53,222,130	217,412,401	26,950,680	110,955,950
អនុបំណុល	17	15,592,056	62,758,025	15,363,042	62,758,027	-	-
បំណុលពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ប្រចាំឆ្នាំ	13គ	12,172	48,992	8,180	33,415	112,422	462,841
ពន្ធពន្យារជាបំណុលសុទ្ធ	13ឃ	373,042	1,501,494	191,357	781,693	-	-
បំណុលផ្សេងៗ	18	1,523,376	6,131,590	2,060,155	8,415,734	3,137,238	12,916,008
បំណុលសរុប		76,224,487	306,803,561	70,872,889	289,515,752	30,230,060	124,457,156
មូលធន							
ដើមទុន	19	15,000,000	60,000,000	15,000,000	60,000,000	15,000,000	60,000,000
(ប្រាក់ខាតបង្គរ)/ប្រាក់ចំណេញ រក្សាទុក		(1,652,631)	(6,670,369)	(749,075)	(3,080,462)	76,654	313,284
ទុនបម្រុងតាមបទប្បញ្ញត្តិ	20	3,638,631	14,758,824	1,715,373	7,017,711	652,911	2,650,992
ទុនបម្រុងពីការប្តូរប្រាក់ប័ណ្ណបង្គរ		-	280,195	-	1,285,078	-	1,794,343
មូលធនសរុប		16,986,000	68,368,650	15,966,298	65,222,327	15,729,565	64,758,619
បំណុល និងមូលធនសរុប		93,210,487	375,172,211	86,839,187	354,738,079	45,959,625	189,215,775

កំណត់សម្គាល់ដែលភ្ជាប់មកជាមួយ គឺជាផ្នែកមួយនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុទាំងនេះ

របាយការណ៍លទ្ធផលលម្អិត

សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទដែលបានបញ្ចប់ថ្ងៃទី31 ខែធ្នូ ឆ្នាំ2024

	កំណត់សម្គាល់	2024		2023	
		ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល
		(កំណត់សម្គាល់6)		(កំណត់សម្គាល់6) (បានរាយការណ៍ឡើងវិញ)	
ចំណូលពីប្រតិបត្តិការ					
ចំណូលការប្រាក់	21	13,621,324	55,452,410	9,785,306	40,217,608
ចំណាយការប្រាក់	22	(7,657,084)	(31,171,989)	(5,381,701)	(22,118,791)
ចំណូលការប្រាក់សុទ្ធ		5,964,240	24,280,421	4,403,605	18,098,817
ចំណូលកម្រៃ និងកម្រៃជើងសា	23	337,417	1,373,625	179,552	737,959
ចំណូលផ្សេងៗ	24	113,307	461,272	103,089	423,696
ប្រាក់ចំណេញពីប្រតិបត្តិការសុទ្ធ		6,414,964	26,115,318	4,686,246	19,260,472
ការខាតបង់ឱនភាពនៃតម្លៃលើ	10	(956,605)	(3,894,339)	(471,457)	(1,937,688)
ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុសុទ្ធ	10	(956,605)	(3,894,339)	(471,457)	(1,937,688)
រំលស់	11&12	(110,133)	(448,351)	(140,596)	(577,850)
ចំណាយបុគ្គលិក	25	(2,854,339)	(11,620,014)	(2,447,372)	(10,058,699)
ចំណាយទូទៅ និងរដ្ឋបាល	26	(1,151,430)	(4,687,472)	(1,106,114)	(4,546,129)
ចំណាយពន្ធអប្បបរមា	13៩	(141,070)	(574,296)	(100,470)	(412,932)
ប្រាក់ចំណេញមុនពន្ធដកពន្ធ		1,201,387	4,890,846	420,237	1,727,174
ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូល	13៩	(181,685)	(739,640)	(183,504)	(754,201)
ប្រាក់ចំណេញសុទ្ធ សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទ		1,019,702	4,151,206	236,733	972,973
ធាតុដែលនឹងមិនត្រូវបានចាត់ថ្នាក់ឡើងវិញក្នុងរបាយការណ៍ចំណេញ ឬខាត					
លទ្ធផលលម្អិតផ្សេងៗ - លម្អៀងពីការប្តូររូបិយប័ណ្ណ		-	(1,004,883)	-	(509,265)
លទ្ធផលលម្អិតសរុប សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទ		1,019,702	3,146,323	236,733	463,708

កំណត់សម្គាល់ដែលភ្ជាប់មកជាមួយ គឺជាផ្នែកមួយនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុទាំងនេះ

របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធន

សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទដែលបានបញ្ចប់ថ្ងៃទី31 ខែធ្នូ ឆ្នាំ2024

	កំណត់សម្គាល់	ដើមទុន		ទុនបម្រុងតាមបទប្បញ្ញត្តិ		(ប្រាក់ខាតបង់)/ ប្រាក់ចំណេញរក្សាទុក		ទុនបម្រុងពិការ រូបិយប័ណ្ណបង្កើន		សរុប	
		US\$	KHR-000	US\$	KHR-000	US\$	KHR-000	US\$	KHR-000	US\$	KHR-000
នាថ្ងៃទី1 ខែមករា ឆ្នាំ2024 ប្រតិបត្តិការដែលបានទទួលស្គាល់ ដោយផ្ទាល់ ក្នុងមូលធន បម្រែបម្រួលក្នុងទុនបម្រុងតាមបទប្បញ្ញត្តិ លទ្ធផលលម្អិតសរុប៖ ប្រាក់ចំណេញសុទ្ធសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទ លម្អៀងពីការប្តូររូបិយប័ណ្ណ នាថ្ងៃទី31 ខែធ្នូ ឆ្នាំ2024	កំណត់សម្គាល់	15,000,000	60,000,000	1,715,373	7,017,711	(749,075)	(3,080,462)	1,285,078	15,966,298	65,222,327	-
		-	-	1,923,258	7,741,113	(1,923,258)	(7,741,113)	-	-	-	-
		-	-	-	-	1,019,702	4,151,206	-	1,019,702	4,151,206	-
		-	-	-	-	-	-	(1,004,883)	-	(1,004,883)	-
នាថ្ងៃទី31 ខែធ្នូ ឆ្នាំ2024		15,000,000	60,000,000	3,638,631	14,758,824	(1,652,631)	(6,670,369)	280,195	16,986,000	68,368,650	
នាថ្ងៃទី1 ខែមករា ឆ្នាំ2023 (បានរាយការណ៍ឡើងវិញ)		15,000,000	60,000,000	652,911	2,650,992	76,654	313,284	1,794,343	15,729,565	64,758,619	
ប្រតិបត្តិការដែលបានទទួលស្គាល់ ដោយផ្ទាល់ ក្នុងមូលធន បម្រែបម្រួលក្នុងទុនបម្រុងតាមបទប្បញ្ញត្តិ លទ្ធផលលម្អិតសរុប៖ ប្រាក់ចំណេញសុទ្ធសម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទ (បានរាយការណ៍ឡើងវិញ) លម្អៀងពីការប្តូររូបិយប័ណ្ណ នាថ្ងៃទី31 ខែធ្នូ ឆ្នាំ2023 (បានរាយការណ៍ឡើងវិញ)	20	-	-	1,062,462	4,366,719	(1,062,462)	(4,366,719)	-	-	-	-
		-	-	-	-	236,733	972,973	-	236,733	972,973	-
		-	-	-	-	-	-	(509,265)	-	(509,265)	-
		15,000,000	60,000,000	1,715,373	7,017,711	(749,075)	(3,080,462)	1,285,078	15,966,298	65,222,327	

កំណត់សម្គាល់ដែលភ្ជាប់មកជាមួយ គឺជាផ្នែកមួយនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុទាំងនេះ

របាយការណ៍លំហូរទឹកប្រាក់

សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទដែលបានបញ្ចប់ថ្ងៃទី31 ខែធ្នូ ឆ្នាំ2024

	កំណត់ សម្គាល់	ដុល្លារអាមេរិក	2024 ពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	2023 ពាន់រៀល
		(កំណត់សម្គាល់ 6)		(កំណត់សម្គាល់ 6)	
				(បានរាយការណ៍ឡើងវិញ)	
លំហូរទឹកប្រាក់ពីសកម្មភាពប្រតិបត្តិការ					
ប្រាក់ចំណេញមុនពន្ធដកពន្ធ		1,201,387	4,151,206	420,237	1,727,174
និយ័តកម្មលើ៖					
ចំណាយពន្ធអប្បបរមា		141,070	574,296	100,470	412,932
ចំណូលការប្រាក់សុទ្ធ		(5,964,240)	(24,280,421)	(4,403,605)	(18,098,817)
សិទ្ធិធនធានលើបំណុលអាក្រក់ និងជាប់សង្ស័យ		956,605	3,894,339	472,972	1,943,915
រំលស់	11&12	110,133	448,351	140,596	577,850
ប្រាក់ខាតពីការលក់ ទ្រព្យ និងបរិក្ខារ	11	46	187	1,702	6,995
ប្រាក់ខាតពីការប្តូររូបិយប័ណ្ណ ដែលមិនបានទទួលស្គាល់		16,721	68,071	(23,803)	(97,830)
ឥណទានប្រមូលបានមកវិញ		(92,489)	(376,523)	(63,072)	(259,226)
		(3,630,767)	(15,520,494)	(3,354,503)	(13,787,007)
បម្រែបម្រួលនូវ៖					
ឥណទានផ្តល់ជូនអតិថិជន		(14,537,568)	(59,182,439)	(40,313,141)	(165,687,010)
ទ្រព្យសកម្មផ្សេងៗ		(109,544)	(445,954)	208,993	858,961
បំណុលផ្សេងៗ		(536,779)	(2,185,227)	(1,077,082)	(4,426,807)
សាច់ប្រាក់ប្រើប្រាស់ក្នុងប្រតិបត្តិការ		(18,814,658)	(77,334,114)	(44,535,733)	(183,041,863)
ការប្រាក់បានទទួល		13,723,339	55,867,713	8,677,826	35,665,865
ការប្រាក់បានបង់		(6,696,240)	(27,260,393)	(4,602,226)	(18,915,149)
ពន្ធលើប្រាក់ចំណេញបានបង់	13គ	(137,078)	(558,045)	(186,817)	(767,818)
ការទូទាត់អត្ថប្រយោជន៍និយោជិត	15	(1,429)	(5,817)	(1,695)	(6,966)
សាច់ប្រាក់សុទ្ធប្រើប្រាស់ក្នុង សកម្មភាពប្រតិបត្តិការ		(11,926,066)	(49,290,656)	(40,648,645)	(167,065,931)

របាយការណ៍លំហូរទឹកប្រាក់ (ត)

សម្រាប់ការិយបរិច្ឆេទដែលបានបញ្ចប់ថ្ងៃទី31 ខែធ្នូ ឆ្នាំ2024

	កំណត់ សម្គាល់	ដុល្លារអាមេរិក	2024 ពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	2023 ពាន់រៀល
		(កំណត់សម្គាល់ 6)		(កំណត់សម្គាល់ 6)	
				(បានរាយការណ៍ឡើងវិញ)	
លំហូរទឹកប្រាក់ពីសកម្មភាពវិនិយោគ					
ការទិញទ្រព្យ និងបរិក្ខារ	11	(70,507)	(287,034)	(157,927)	(649,080)
ការទិញទ្រព្យសកម្មអរូបី	12	(9,141)	(37,213)	(7,644)	(31,417)
សាច់ប្រាក់សុទ្ធប្រើប្រាស់ក្នុងសកម្មភាពវិនិយោគ		(79,648)	(324,247)	(165,571)	(680,497)
លំហូរទឹកប្រាក់ពីសកម្មភាពហិរញ្ញប្បទាន					
សាច់ប្រាក់ទទួលបានពីប្រាក់កម្ចី		18,041,804	73,448,184	36,067,107	148,235,810
ការទូទាត់សងប្រាក់កម្ចី		(13,527,533)	(55,070,587)	(10,588,366)	(43,518,184)
សាច់ប្រាក់ទទួលបានពីអនុបំណុល		-	-	15,363,042	63,142,103
សាច់ប្រាក់សុទ្ធទទួលបានពី សកម្មភាពហិរញ្ញប្បទាន		4,514,271	18,377,597	40,841,783	167,859,729
ការ(ថយចុះ)/កើនឡើងនៃសាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល					
		(7,491,443)	(31,237,306)	27,567	113,301
សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូលនាថ្ងៃទី1 ខែមករា					
		10,589,766	43,259,194	10,562,199	43,484,573
លម្អៀងពីការប្តូររូបិយប័ណ្ណ		-	448,863	-	(338,680)
សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល នាថ្ងៃទី31 ខែធ្នូ	7	3,098,323	12,470,751	10,589,766	43,259,194



១៥

ឆ្នាំក្នុងភាពជាដៃគូហិរញ្ញវត្ថុផ្នែកលំនៅឋាន

លំនៅឋានផ្តល់នូវស្ថិរភាព សន្តិសុខ និងអារម្មណ៍ក្នុងភាពជាម្ចាស់ វាបានចូលរួមកែលម្អគុណភាពជីវិតឱ្យប្រសើរឡើងដោយជម្រុញឱ្យសុខុមាលភាពផ្នែកផ្លូវចិត្ត កំណើនហិរញ្ញវត្ថុ និងជាមូលដ្ឋានគ្រឹះនៃការអភិវឌ្ឍកត្តាបុគ្គល និងគ្រួសារ ។

